

Дворівнева квартира 2+1 в Оба, Trendy Suits

OBA, ALANYA 07400



ЦІНА

€163.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 106m2	ПОВЕРХ 4	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5
ЦІНИ ВІД €163000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море	З МОРЯ до 2000 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Немебльована дворівнева квартира 2+1 у комплексі Trendy Suits у районі Оба, Аланія, має площу 106 м² та розташована на третьому і четвертому поверхах. Будинок зведений у 2024 році. У квартирі передбачено три ванні кімнати, балкон і терасу, а комплекс пропонує критий та відкритий басейни, тренажерний зал, сауну й сімейну інфраструктуру.

Дворівнева квартира 106 м² у Trendy Suits

- Планування 2+1 та загальна площа 106 м²
- Розташування на третьому і четвертому поверхах
- Три ванні кімнати
- Один балкон і одна тераса
- Квартира продається без меблів
- Рік будівництва комплексу — 2024
- Приблизно 1 000 метрів до центру
- Приблизно 2 000 метрів до моря
- Отримано дозволи на короткострокову оренду

Дворівневий формат розподіляє житловий простір між двома поверхами та дає змогу практично відокремити різні функціональні зони помешкання. Три ванні кімнати є важливою перевагою для квартири 2+1: вони підвищують щоденний комфорт мешканців і спрощують прийом гостей. Балкон і тераса створюють два окремі відкриті простори для відпочинку.

Квартира пропонується без меблів, тому новий власник зможе самостійно підібрати оформлення та організувати інтер'єр відповідно до власних потреб. Площа 106 м², дворівневе планування та наявність тераси роблять цей варіант актуальним для покупців, яким потрібно більше простору, ніж зазвичай пропонує стандартна однорівнева квартира.

Інфраструктура комплексу Trendy Suits

У Trendy Suits передбачено спільну інфраструктуру для використання в різні пори року. На території є відкритий басейн і окремий дитячий басейн, а критий басейн забезпечує додаткову можливість для плавання. Для фізичної активності та відпочинку мешканці можуть користуватися тренажерним залом і сауною.

- Критий плавальний басейн
- Відкритий басейн і дитячий басейн
- Сауна та тренажерний зал
- Дитячий майданчик і внутрішня ігрова кімната
- Зона для барбекю
- Озеленена закрита територія
- Лобі
- Відкрита парковка
- Генератор
- Камери відеоспостереження, контрольована територія та керуючий комплексом

Для сімей із дітьми облаштовано відкритий ігровий майданчик і внутрішню ігрову кімнату, що дозволяє обирати місце для дозвілля залежно від погоди. Озеленена територія, зона для барбекю та лобі доповнюють спільні простори резиденції. До практичної інфраструктури належать генератор і відкрита парковка. Камери відеоспостереження, контрольована територія та присутність керуючого підтримують повсякденну роботу комплексу.

Розташування в Оба та дозвіл на короткострокову оренду

Trendy Suits розташований в Оба — сформованому районі Аланії. Згідно з наданими характеристиками об'єкта, відстань до центру становить приблизно 1 000 метрів, а до моря — близько 2 000 метрів. Таке розташування

забезпечує доступ до центральної частини району та узбережжя, водночас комплекс не знаходиться безпосередньо в найбільш активній прибережній зоні.

Для цієї квартири отримано дозволи на короткострокову оренду. Це може бути важливим для покупців, які розглядають особисте проживання разом із можливістю здавати нерухомість на короткі строки. Оскільки правила оренди та адміністративні вимоги можуть змінюватися, перед купівлею рекомендовано перевірити актуальний статус дозволів, документацію об'єкта й чинні умови експлуатації під час юридичної перевірки.

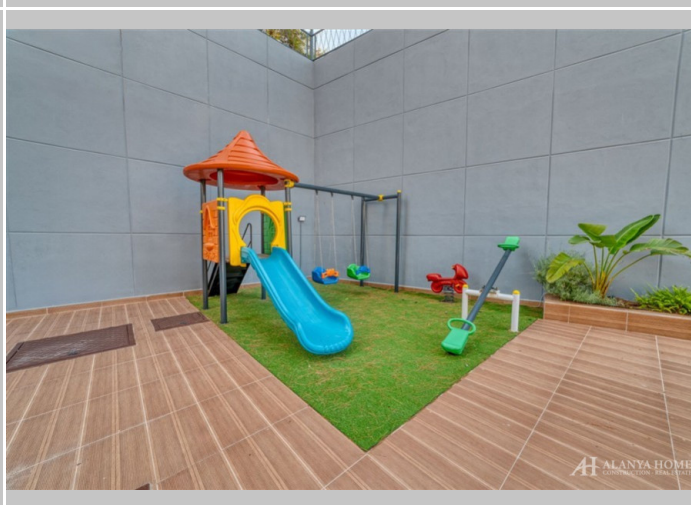
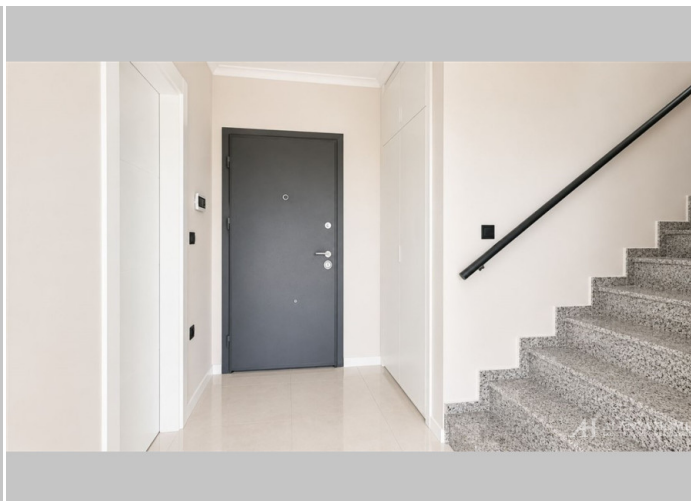
Зверніться до Alanya Home, щоб отримати додаткову інформацію про цю дворівневу квартиру 2+1 у Trendy Suits, уточнити актуальну документацію або домовитися про перегляд об'єкта в районі Оба, Аланія.

ДЕТАЛІ

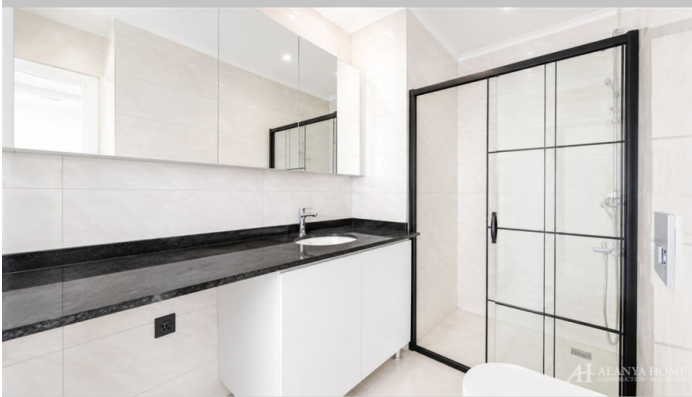
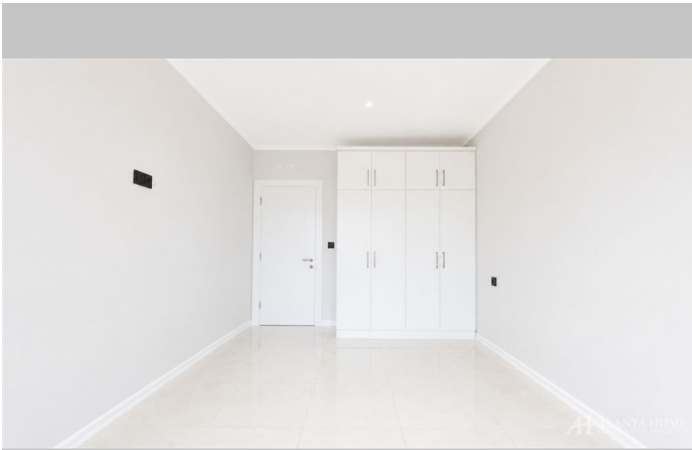
Зручності на природі

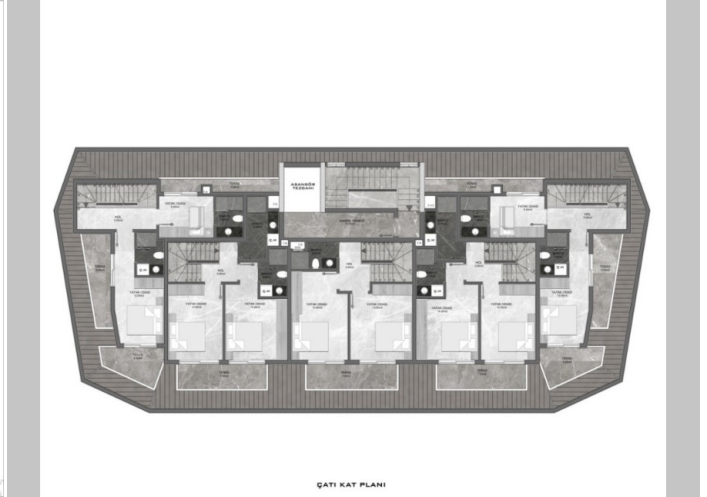
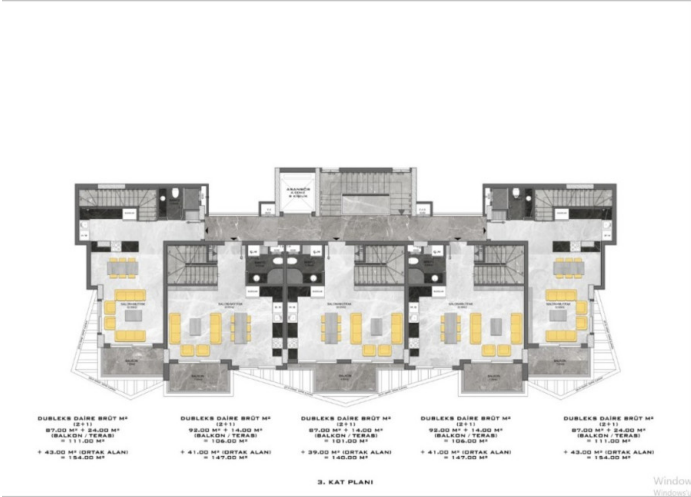
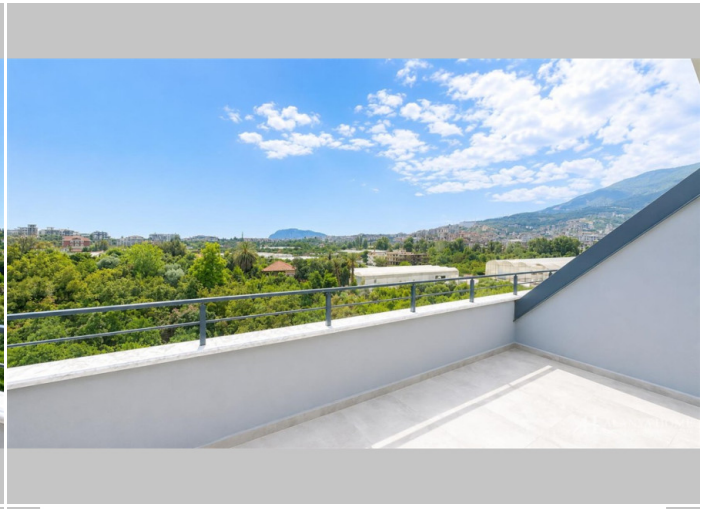
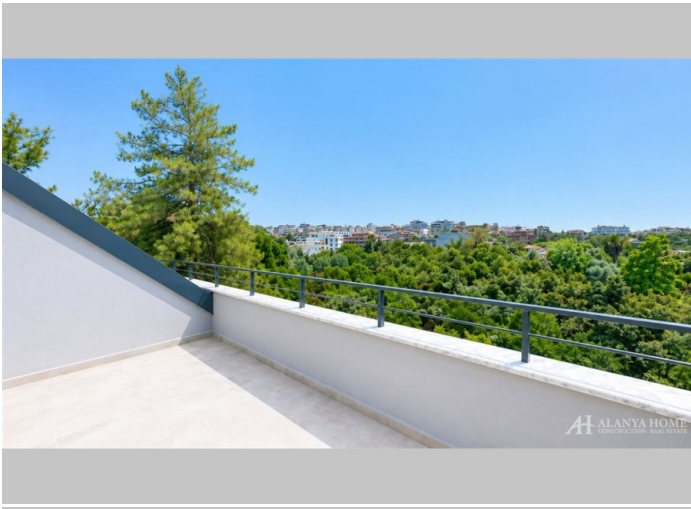
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1549/ua/dvorivneva_kvartira_21_v_obo_trendy_suits