

آپارتمان دوبلکس 1+2 در اویا، مجتمع ترندی سوئیتس

OBA, ALANYA 07400



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

163.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش 5	کف 4	SQUARE 106m2
از دریا تا 2000 متر	چشم انداز دریا	قیمت ها از 163000€

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان دوبلکس 1+2 بدون مبلمان در مجتمع ترندی سوئیتس، واقع در اویای آلانیا، 106 متر مربع مساحت دارد و در طبقات سوم و چهارم قرار گرفته است. ساختمان در سال 2024 ساخته شده و واحد شامل سه حمام، یک بالکن و یک تراس است. مجتمع حدود 1,000 متر تا مرکز و 2,000 متر تا دریا فاصله دارد و امکانات ورزشی و خانوادگی ارائه می‌دهد.

مشخصات آپارتمان دوبلکس 1+2 در ترندی سوئیتس

• پلان دوبلکس 1+2 با مساحت 106 متر مربع

- قرارگرفته در طبقات سوم و چهارم
- سه حمام
- یک بالکن و یک تراس
- عرضه به صورت بدون مبلمان
- سال ساخت ساختمان: 2024
- فاصله تقریبی 1,000 متر تا مرکز
- فاصله تقریبی 2,000 متر تا دریا
- مجوزهای اجاره کوتاهمدت دریافت شده است

ساختار دوبلکس، فضاهای خانه را در دو سطح مجزا توزیع می کند و امکان تفکیک کاربردی بخش های مختلف زندگی را فراهم می سازد. وجود سه حمام برای یک واحد 1+2، استفاده روزمره را برای ساکنان و مهمانان راحت تر می کند. بالکن و تراس نیز دو فضای بیرونی مستقل در اختیار مالک قرار می دهند که می توان آن ها را متناسب با نیازهای شخصی چیدمان کرد.

این ملک بدون مبلمان ارائه می شود؛ بنابراین خریدار می تواند مبلمان و طراحی داخلی را بر اساس سلیقه و نیازهای خود انتخاب کند. ترکیب مساحت 106 متر مربع، پلان دوطبقه، بالکن و تراس، این واحد را برای افرادی مناسب می کند که در مقایسه با یک آپارتمان معمولی تک طبقه به فضای بیشتر و تفکیک بهتر بخش های خانه اهمیت می دهند.

امکانات مشترک مجتمع ترقندی سوئیتس

ترندی سوئیتس مجموعه ای متنوع از امکانات مشترک را برای فصل ها و گروه های سنی مختلف فراهم کرده است. ساکنان می توانند از استخر سرپوشیده و استخر روباز استفاده کنند و یک استخر مجزا نیز برای کودکان در نظر گرفته شده است. سالن ورزشی و سونا، گزینه هایی برای تمرین و استراحت در داخل مجتمع ارائه می کنند.

- استخر سرپوشیده
- استخر روباز و استخر کودکان
- سالن ورزشی و سونا
- زمین بازی کودکان و اتاق بازی سرپوشیده
- محوطه باربیکیو
- فضای سبز طراحی شده و محوطه محصور
- لابی
- پارکینگ روباز
- ژنراتور
- دوربین های امنیتی، محوطه حفاظت شده و مدیر مستقر در مجتمع

زمین بازی و اتاق بازی سرپوشیده، امکان فعالیت کودکان را در فضای باز و بسته فراهم می کنند. فضای سبز طراحی شده، محوطه باربیکیو و لابی نیز بخش های مشترک مجتمع را تکمیل می کنند. ژنراتور و پارکینگ روباز از امکانات کاربردی پروژه هستند و دوربین های امنیتی، محوطه حفاظت شده و حضور مدیر در محل به اداره روزمره مجموعه کمک می کنند.

موقعیت ملک در اوپا و مجوز اجاره کوتاهمدت

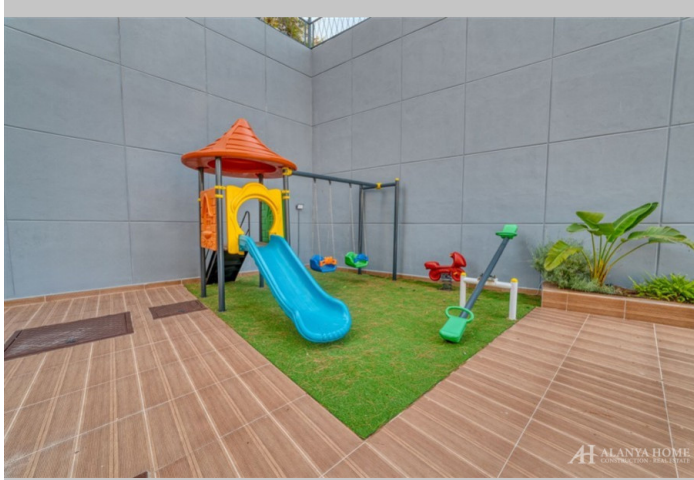
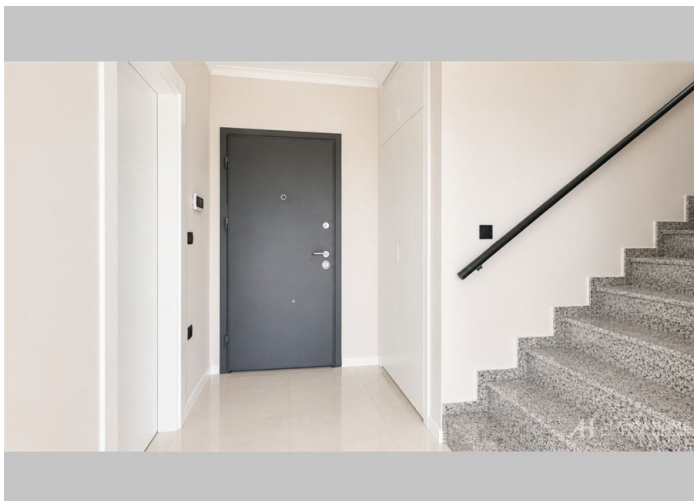
مجتمع ترندی سوئیتس در اوپا، یکی از مناطق شناخته شده آلانیا، قرار دارد. طبق اطلاعات ارائه شده برای ملک، فاصله آن تا مرکز حدود 1,000 متر و تا دریا حدود 2,000 متر است. این فاصله ها امکان دسترسی به محدوده مرکزی و ساحل را فراهم می کنند، بدون آنکه ساختمان مستقیماً در شلوغ ترین بخش خط ساحلی قرار گرفته باشد.

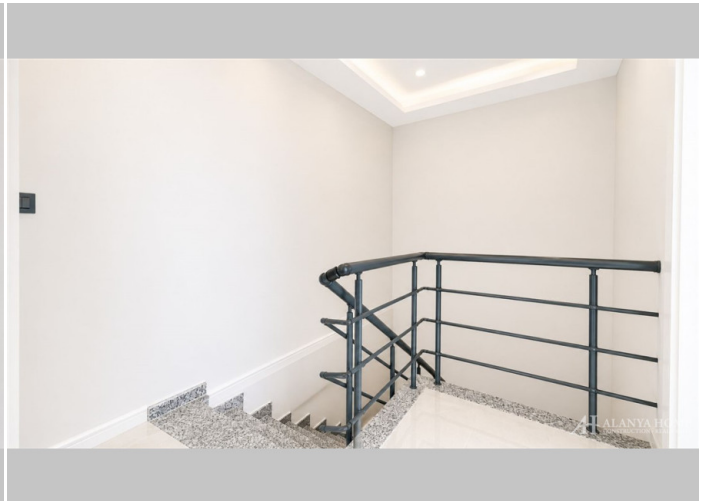
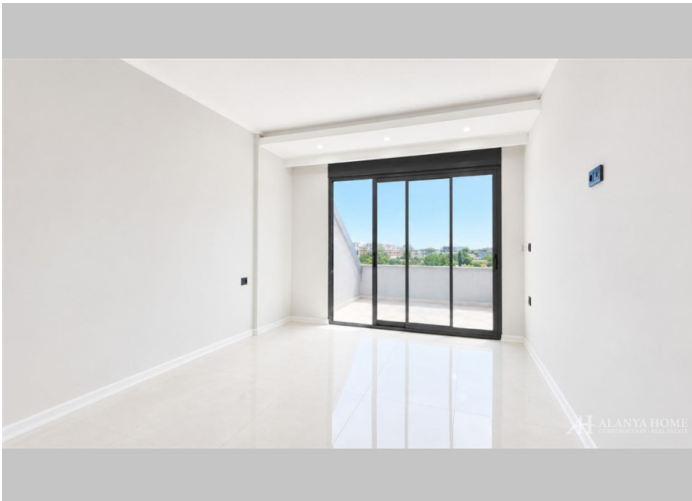
برای این آپارتمان مجوزهای اجاره کوتاهمدت دریافت شده است. این موضوع برای خریدارانی که استفاده شخصی از ملک را در کنار اقامت های کوتاهمدت بررسی می کنند، اهمیت دارد. با توجه به احتمال تغییر مقررات اجاره و الزامات اداری، وضعیت فعلی مجوز و شرایط قابل اجرا باید در جریان بررسی حقوقی و پیش از خرید، به صورت رسمی تأیید شود.

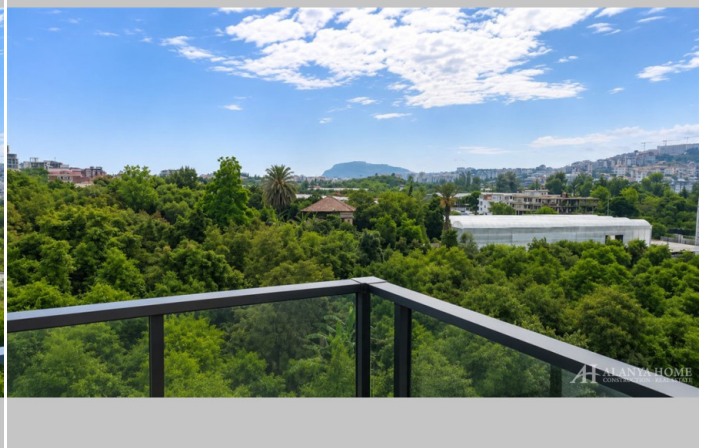
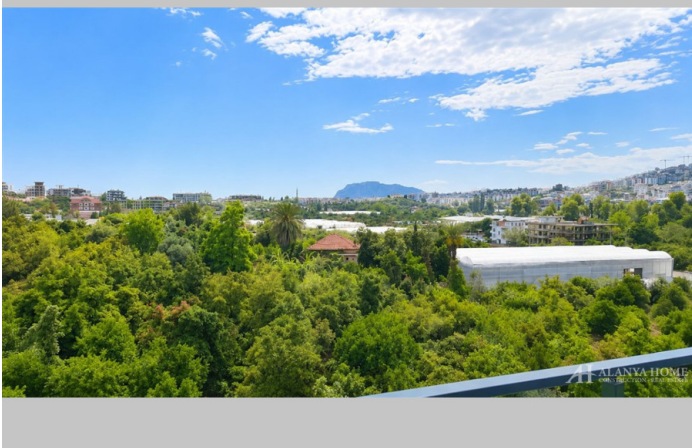
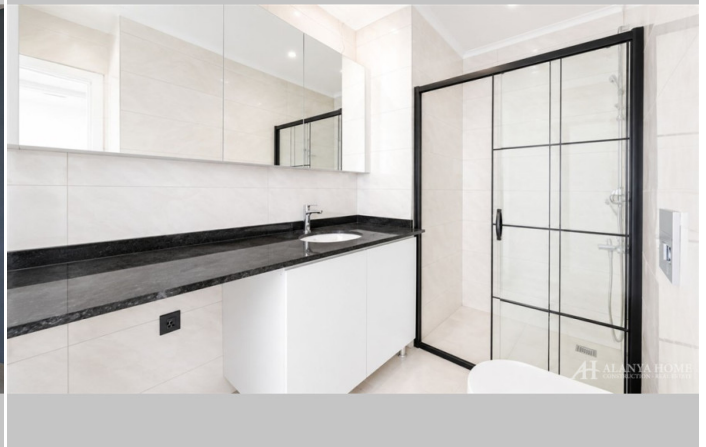
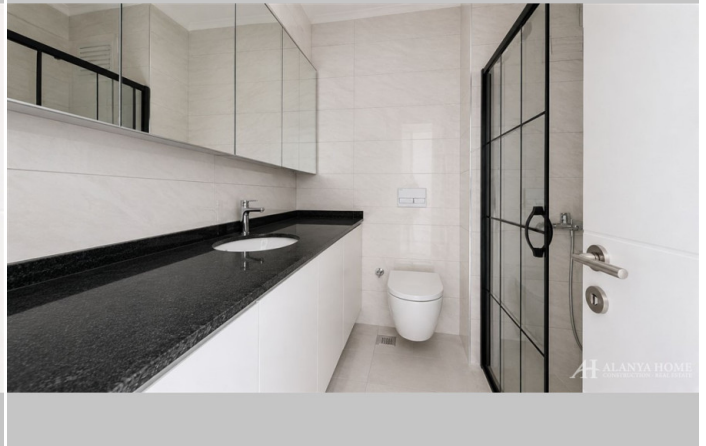
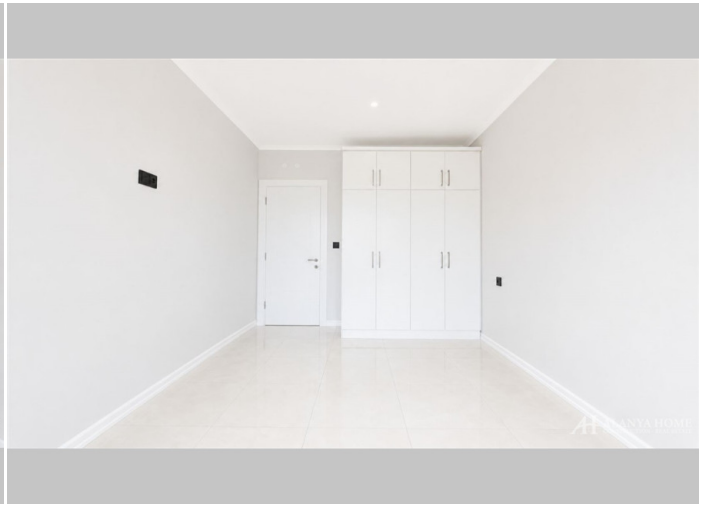
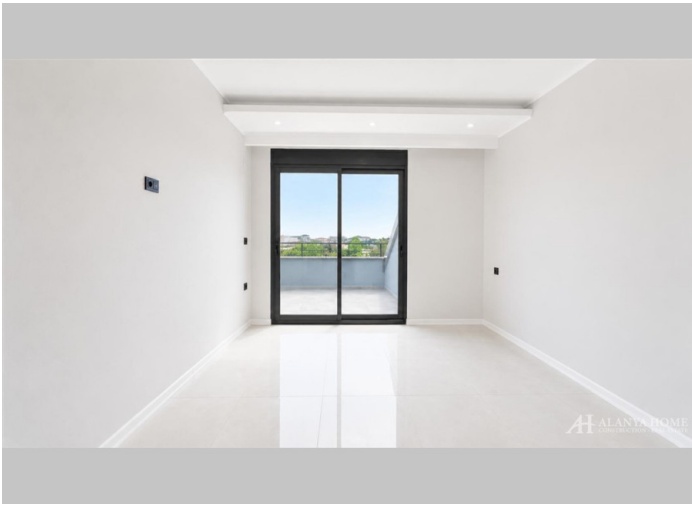
برای دریافت اطلاعات بیشتر درباره این آپارتمان دوبلکس 1+2 در ترندی سوئیتس، بررسی مدارک فعلی ملک یا هماهنگی بازدید در اوپای آلانیا با Alanya Home تماس بگیرید.

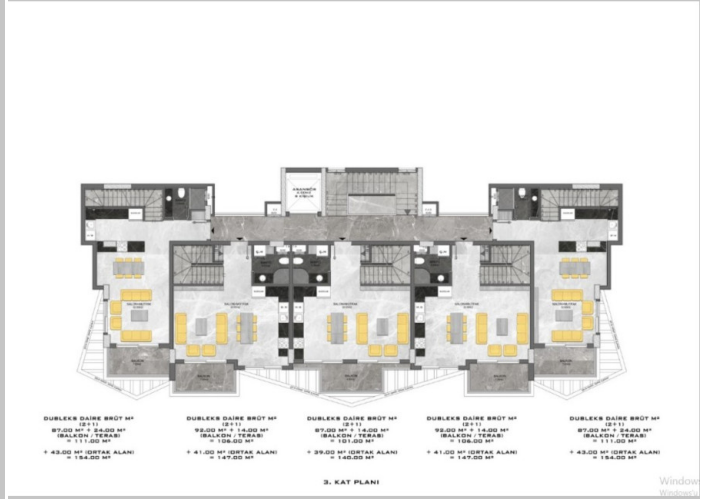
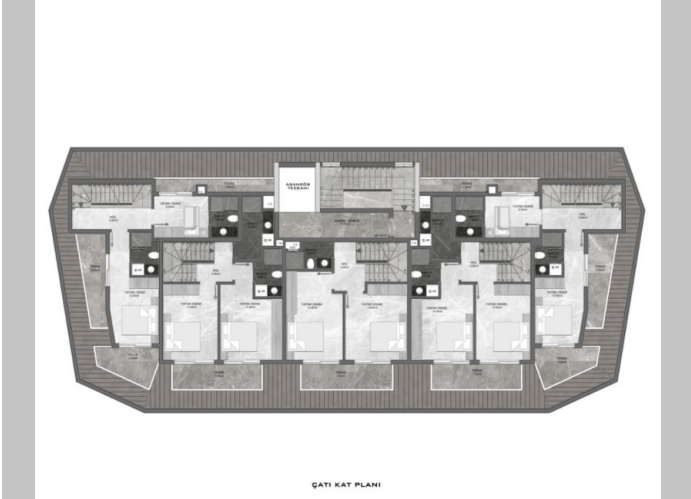
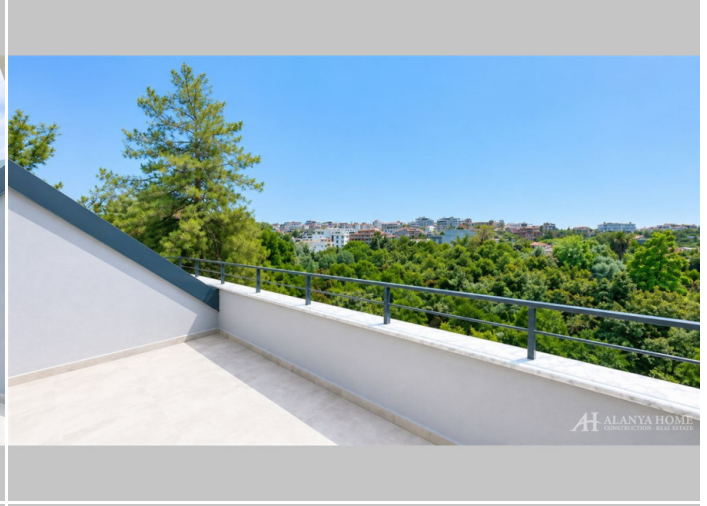
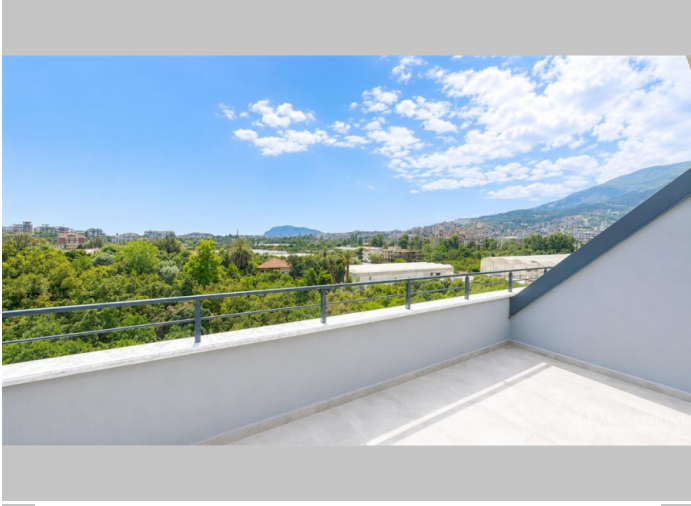
امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
استخر سرپوشیده — بله	تناسب اندام — بله	سونا — بله
حمام — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله
مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله	بلند کردن — بله









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1549/fa/apartman_dvblks_21_dr_avba_mjmta_trndy_svyys