

Alanya Oba Trendy Suits'te 1+1 Daire, 54 m²

OBA, ALANYA



FİYAT

€112.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 54m2	KAT 2	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €112000	DENİZDEN 2000 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Bu eşyasız 1+1 daire, Alanya'nın Oba bölgesindeki Trendy Suits projesinin ikinci katında yer almaktadır. 2024 yapımı olan 54 m² büyüklüğündeki dairede bir banyo ve bir balkon bulunur. Merkeze 1.000 metre, denize ise 2.000 metre mesafededir. Kısa süreli kiralama izinleri alınmış olan site, kapsamlı kapalı, açık ve aile odaklı sosyal olanaklar sunmaktadır.

Trendy Suits'te ikinci katta 1+1 daire

- Konum: Oba, Alanya
- Site: Trendy Suits
- Oda düzeni: 1+1
- Daire büyüklüğü: 54 m²
- Bulunduğu kat: ikinci kat
- Bir banyo ve bir balkon
- Yapım yılı: 2024
- Durum: eşyasız
- Merkeze mesafe: 1.000 metre
- Denize mesafe: 2.000 metre
- Kısa süreli kiralama izinleri alınmıştır

Daire, yakın tarihte tamamlanmış bir konut projesinde kullanışlı bir 1+1 yerleşim sunmaktadır. Toplam 54 m² büyüklüğündeki yaşam alanına bir banyo eşlik ederken, özel balkon açık havada kullanılabilecek ek bir bölüm sağlar. Gayrimenkulün eşyasız sunulması, yeni sahibine mobilya ve dekorasyon seçimlerini kendi ihtiyaçları doğrultusunda yapma imkânı verir.

Trendy Suits bünyesinde hem kapalı hem de açık yüzme havuzu bulunmaktadır. Böylece site sakinleri farklı mevsimlerde yüzme olanaklarından yararlanabilir. Ayrı çocuk havuzu ise aileler için ek bir kullanım alanı sunar. Projede ayrıca günlük egzersiz ve dinlenme ihtiyaçlarına yönelik spor salonu ile sauna mevcuttur.

Çocuklara ayrılan sosyal alanlar arasında açık çocuk oyun alanı ve kapalı çocuk oyun odası yer alır. Barbekü alanı ve peyzaj düzenlemesi yapılmış ortak bölümler, site içinde açık havada vakit geçirmek için kullanılabilir. Lobi alanı, açık otopark ve jeneratör de projenin doğrulanmış özellikleri arasındadır.

Site çevresinin çitlerle sınırlandırılmış olması, güvenli alan, güvenlik kameraları ve yönetici hizmeti günlük site işleyişini destekleyen unsurlardır. Bu özellikler, ortak kullanım alanlarının kontrolü ve yönetimi açısından pratik avantaj sağlar. Düzenlenmiş peyzaj alanları da sitenin planlı konut ortamını tamamlar.

Oba konumu ve kısa süreli kiralama imkânı

Gayrimenkul, Alanya'nın yerleşik konut bölgelerinden Oba'da bulunmaktadır. Verilen bilgilere göre merkez 1.000 metre, deniz ise 2.000 metre mesafededir. Bu net mesafe bilgileri, alıcıların dairenin günlük ihtiyaç noktaları ve sahil ile olan konumunu değerlendirirken somut bir referans kullanmasına yardımcı olur.

Sunulan gayrimenkul bilgilerine göre daire için kısa süreli kiralama izinleri alınmıştır. Bu durum, daireyi kişisel kullanımın yanı sıra mevzuata uygun kısa dönemli kiralama amacıyla değerlendirmeyi planlayan alıcılar açısından önem taşır. Bununla birlikte alıcıların, satın alma işlemi öncesinde izinlerin güncel durumunu, kapsamını ve devam eden yasal gereklilikleri ilgili resmî kurumlardan ve uzman danışmanlardan doğrulaması önerilir.

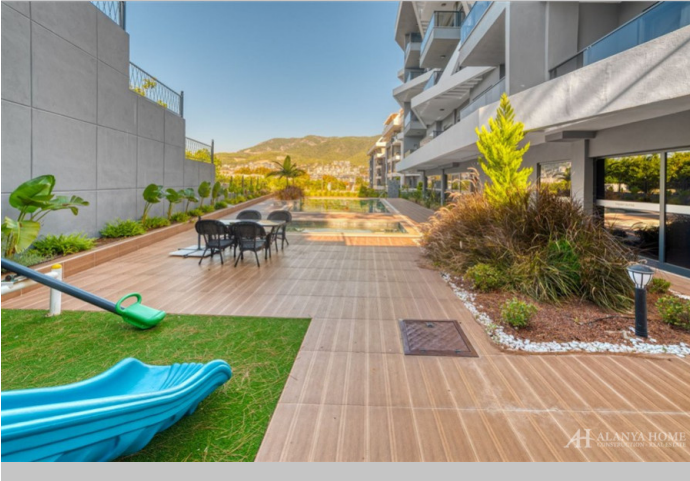
Oba Trendy Suits'teki bu 1+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

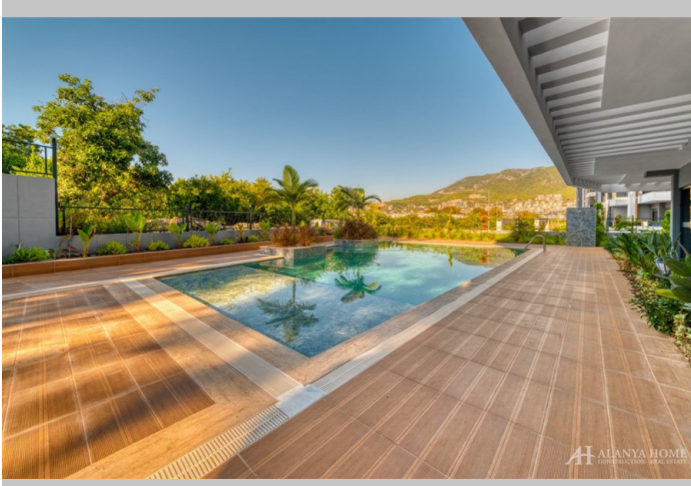
DETAYLAR

Açık hava olanakları

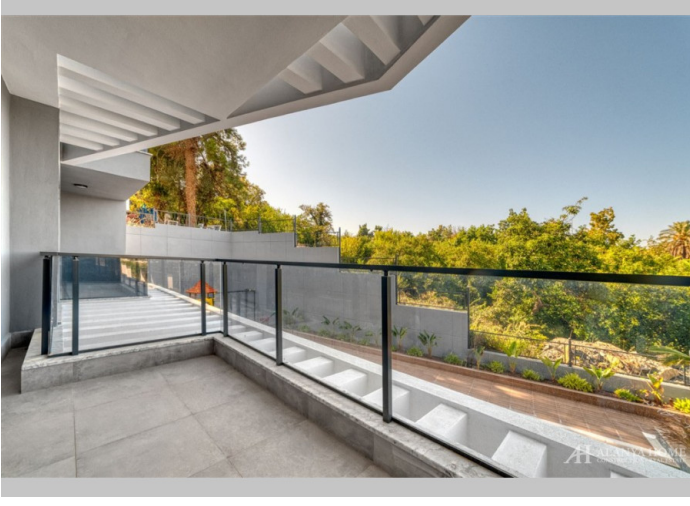
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1547/tr/alanya_oba_trendy_suitste_11_daire_54_m