

Appartement 1+1 à Oba, Alanya - Trendy Suits 54 m²

OBA, ALANYA



PRIX

€112.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 54m2	ÉTAGE 2	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €112000		

À PROPOS

Description

Situé dans la résidence Trendy Suits à Oba, Alanya, cet appartement non meublé de 54 m² offre une configuration 1+1 au deuxième étage. Il comprend une salle de bains et un balcon, dans un immeuble datant de 2024. La mer se trouve à 2 000 m et le centre à 1 000 m. La résidence dispose notamment de piscines intérieure et extérieure, d'une salle de sport, d'un sauna et d'espaces pour enfants.

Caractéristiques de cet appartement 1+1 à Trendy Suits

- **Localisation** : Oba, Alanya
- **Résidence** : Trendy Suits
- **Configuration** : 1+1
- **Surface** : 54 m²
- **Étage** : deuxième étage
- **Pièces d'eau et extérieur** : une salle de bains et un balcon
- **Année** : 2024
- **Ameublement** : appartement vendu non meublé
- **Distances** : 2 000 m de la mer et 1 000 m du centre
- **Location** : autorisations obtenues pour la location de courte durée

La configuration 1+1 comprend une chambre séparée et un espace de vie principal, pour une surface totale de 54 m². La présence d'une salle de bains et d'un balcon répond aux besoins essentiels d'un logement compact. Proposé sans meubles, l'appartement permet au futur propriétaire de choisir librement son mobilier et d'organiser les espaces selon ses préférences et son usage prévu.

Trendy Suits réunit plusieurs installations consacrées à la détente, aux activités physiques et à la vie quotidienne. La résidence comprend une piscine extérieure, une piscine intérieure ainsi qu'un bassin pour enfants. Une salle de sport et un sauna complètent les équipements de loisirs accessibles au sein du complexe.

Les enfants bénéficient d'une aire de jeux extérieure et d'une salle de jeux dédiée. Les parties communes comprennent également un hall d'accueil, un espace barbecue et des zones paysagées. Le terrain est clôturé, ce qui contribue à délimiter clairement les espaces de la résidence.

La résidence dispose en outre d'un parking extérieur et d'un générateur. Des caméras de surveillance, un responsable de résidence et un espace commun sécurisé figurent parmi les caractéristiques indiquées. Ces éléments décrivent l'infrastructure disponible sans supposer la présence d'un service permanent de sécurité physique, qui n'est pas mentionné dans les informations fournies.

Vivre à Oba et envisager une location de courte durée

L'appartement se situe dans le quartier d'Oba à Alanya. D'après les informations communiquées, la mer est à 2 000 mètres et le centre à 1 000 mètres. Ces distances précises permettent aux acquéreurs d'évaluer concrètement la localisation en fonction de leurs déplacements, de leur rythme de vie et de l'utilisation envisagée pour le bien.

Il est expressément indiqué que les autorisations relatives à la location de courte durée ont été obtenues. Cette caractéristique peut intéresser un acquéreur souhaitant conserver plusieurs options d'usage pour l'appartement. Avant toute transaction ou mise en location, il reste conseillé de faire vérifier auprès des autorités compétentes et de la gestion de la résidence la validité actuelle, la portée et les conditions exactes de ces autorisations.

La combinaison d'une construction datant de 2024, d'un appartement non meublé et d'équipements communs variés permet à l'acquéreur de partir d'une base clairement définie. Les piscines, les installations sportives, les espaces pour enfants et le parking répondent à différents besoins pratiques sans nécessiter de promesses non vérifiables sur la rentabilité ou l'évolution future du bien.

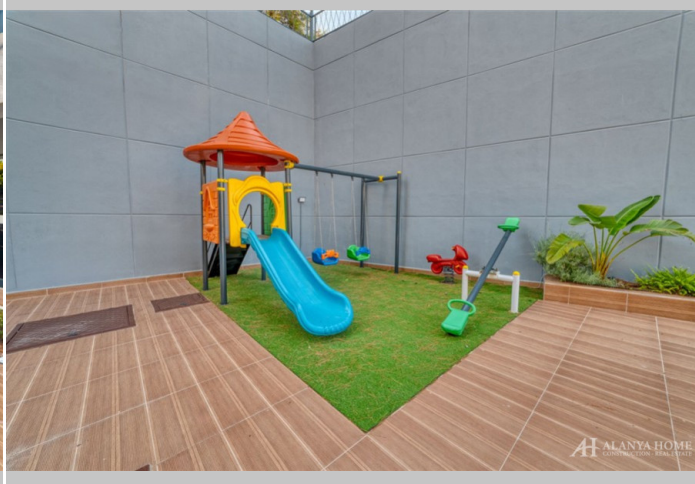
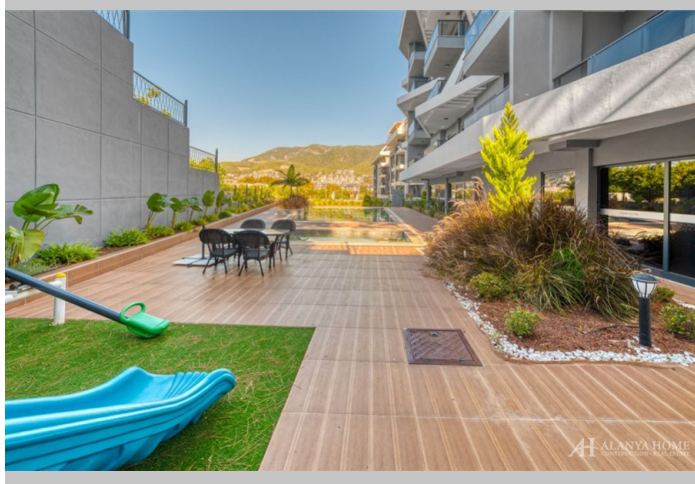
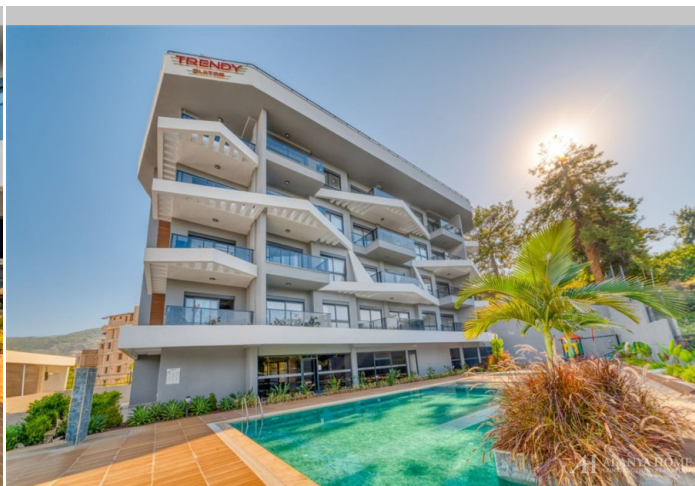
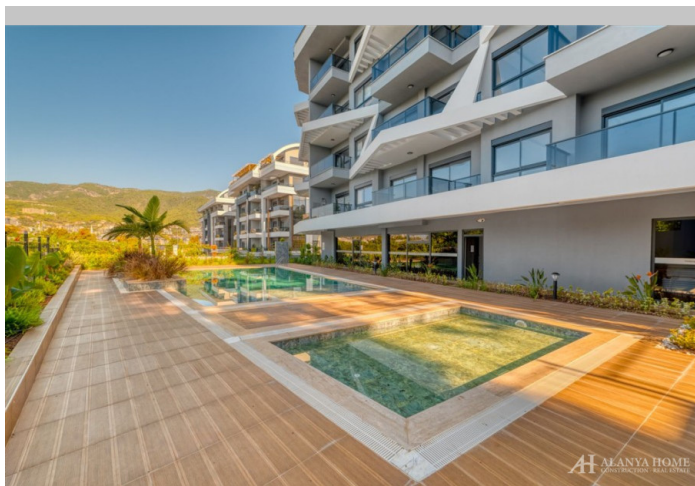
Pour obtenir davantage d'informations sur l'appartement, consulter les documents disponibles ou organiser une visite de Trendy Suits à Oba, contactez Alanya Home.

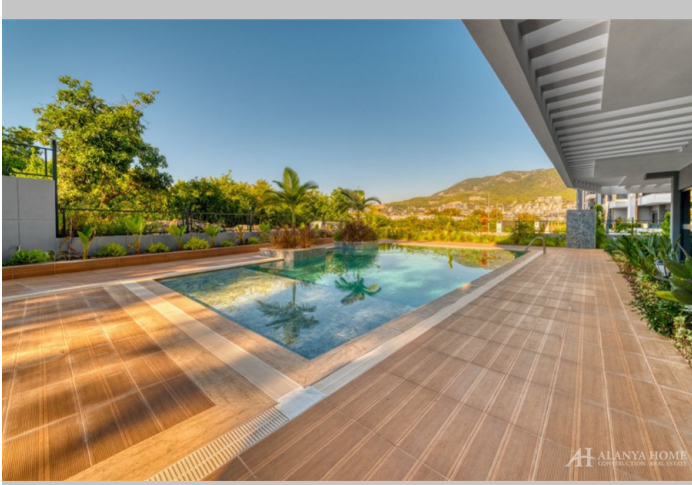
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1547/fr/appartement_11_a_obalanya_trendysuits_54_m