

شقة 1+1 في أوبا ألانيا ضمن Trendy Suits

OBA, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

112.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات	الأرض	SQUARE
5	2	54m2
		الأسعار من
		112000€

عن العقار

الوصف

شقة 1+1 غير مفروشة بمساحة 54 م² في مجمع Trendy Suits بمنطقة أوبا في ألانيا. تقع في الطابق الثاني ضمن مبنى من عام 2024، وتضم حماماً واحداً وشرفة واحدة. تبعد 2,000 متر عن البحر و1,000 متر عن المركز، ويوفر المجمع مساح داخلية وخارجية ومرافق عائلية ورياضية، كما تم الحصول على تصاريح التأجير قصير الأجل.

تفاصيل شقة 1+1 في مجمع Trendy Suits بأوبا

• الموقع: أوبا، ألانيا

- Trendy Suits: المجمع
- التخطيط: 1+1
- المساحة: 54 م²
- الطابق: الثاني
- سنة البناء: 2024
- الحمام والشرفة: حمام واحد وشرفة واحدة
- حالة الأثاث: غير مفروشة
- المسافة إلى البحر: 2,000 متر
- المسافة إلى المركز: 1,000 متر
- وضع التأجير: تم الحصول على تصاريح التأجير قصير الأجل

تقدم هذه الشقة مواصفات واضحة ومدمجة ضمن مساحة تبلغ 54 م². وجودها في الطابق الثاني يجعلها خياراً مناسباً لمن يفضل شقة داخل مجمع سكني حديث البناء، بينما تمنح الشرفة مساحة خارجية خاصة مرتبطة بالوحدة. وتُعرض الشقة من دون أثاث، ما يتيح للمشتري اختيار الأثاث والتجهيزات بما يتناسب مع احتياجاته الشخصية أو مع خطة استخدام العقار.

يضم Trendy Suits مجموعة واسعة من المرافق المشتركة. تتوفر بركة سباحة خارجية وأخرى داخلية، إلى جانب مسبح للأطفال. كما يشمل المجمع ساونا وصالة رياضية، ما يوفر خيارات إضافية للراحة والنشاط داخل حدود المشروع.

أما المرافق المخصصة للعائلات فتشمل منطقة ألعاب خارجية للأطفال وغرفة ألعاب داخلية. ويضم المشروع أيضاً منطقة للشواء، وردهات استقبال، ومساحات منسقة، وساحة محاطة بسيّاح. وتدعم هذه المرافق الاستخدام اليومي للشقة وتوفر أماكن مشتركة للجلوس والترفيه.

تشمل الخدمات العملية موقف سيارات خارجياً، ومولداً كهربائياً، وكاميرات مراقبة، ومديراً للمجمع، بالإضافة إلى منطقة موصوفة بأنها آمنة. وتساعد هذه العناصر على تنظيم وإدارة المساحات المشتركة وتلبية الاحتياجات الأساسية للسكان والزوار.

الموقع وإمكانية التأجير قصير الأجل في أوبا

تقع الشقة في أوبا، إحدى مناطق ألانيا، على مسافة 2,000 متر من البحر و1,000 متر من المركز. تتيح هذه المسافات للمشتري تقييم الموقع بوضوح وفق نمط الاستخدام المطلوب، سواء للإقامة الشخصية أو لاستخدام العقار ضمن خطة تأجير.

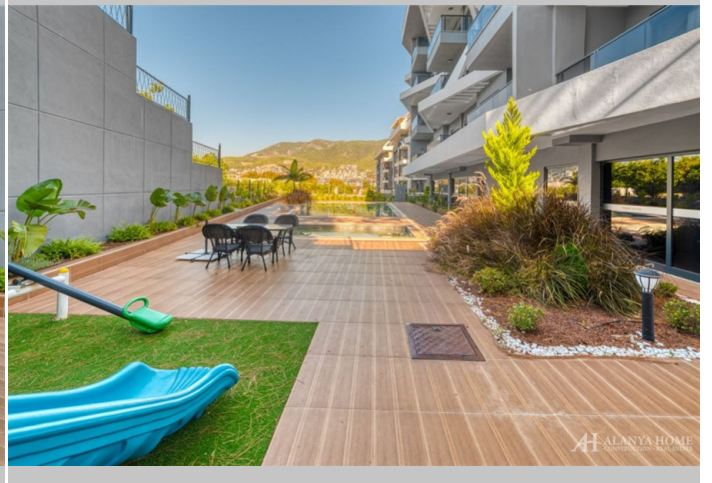
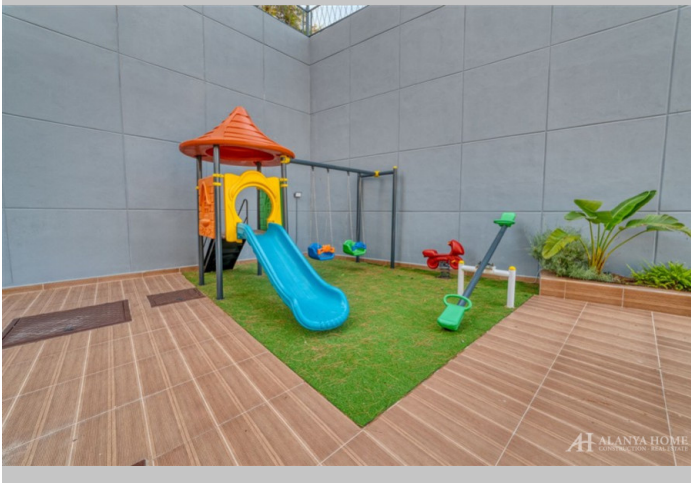
وفقاً للمعلومات المقدمة، تم الحصول على التصاريح اللازمة للتأجير قصير الأجل. تمثل هذه النقطة ميزة مهمة للمشتري الذين يدرسون هذا النوع من الاستخدام، إلا أنه يُنصح بمراجعة مستندات التصريح وشروط المجمع واللوائح السارية وقت الشراء للتأكد من استمرار الأهلية والمتطلبات التشغيلية.

للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Trendy Suits في أوبا، أو لمراجعة التفاصيل وترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع **Alanya Home**.

التفاصيل

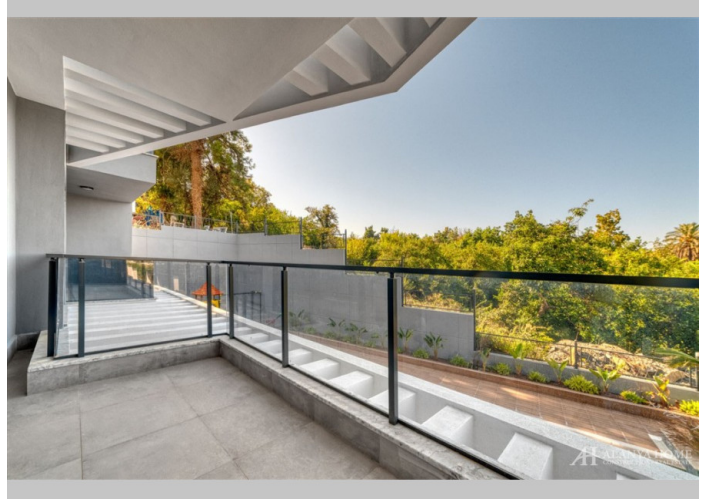
وسائل الراحة في الهواء الطلق

٤ بواب — نعم	٤ الأمان — نعم	٤ حمام سباحة — نعم
٤ مسبح داخلي — نعم	٤ اللياقة البدنية — نعم	٤ ساونا — نعم
٤ حمام — نعم	٤ غرفة البخار — نعم	٤ مناطق الاستراحة والشواء — نعم
٤ موقف سيارات — نعم	٤ إدارة الإيجار — نعم	٤ شرفة — نعم
٤ مصعد — نعم		









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1547/ar/shqh_11_fy_avba_alanya_dmn_trendy_suits