

Yukarı Oba Karakocalı'da 1+1 Daire | Akçay Boutique

OBA, ALANYA



FİYAT

€73.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 50m2	KAT 1	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €73000	DENİZDEN 2000 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Bu eşyasız 1+1 daire, Yukarı Oba'nın Karakocalı bölgesindeki Akçay Boutique projesinin birinci katında yer almaktadır. 50 m² büyüklüğündeki dairede bir banyo ve bir balkon bulunurken bina 2023 yılında tamamlanmıştır. Site sakinleri yüzme havuzu, sauna, fitness salonu, barbekü alanı, çardak, açık otopark ve asansörden yararlanabilir.

Akçay Boutique'te birinci katta 1+1 daire

- Konum: Karakocalı, Yukarı Oba, Alanya
- Site: Akçay Boutique
- Daire büyüklüğü: 50 m²
- Oda düzeni: 1+1
- Kat: birinci kat
- Bir banyo ve bir balkon
- Bina yılı: 2023
- Durum: eşyasız
- Denize mesafe: 2.100 metre
- Merkeze mesafe: 1.800 metre

1+1 oda düzeni, Alanya'nın Yukarı Oba bölgesinde kompakt ve kullanışlı bir yaşam alanı arayanlar için pratik bir seçenek sunar. 50 m² büyüklüğündeki daire, temel yaşam alanlarının yanı sıra bir banyo ve özel bir balkona sahiptir. Dairenin birinci katta bulunması, zemin katta oturmak istemeyen ancak yüksek katları da tercih etmeyen alıcılar açısından değerlendirilebilir.

Daire eşyasız olarak satışa sunulmaktadır. Bu sayede yeni malik mobilyaları, beyaz eşyaları ve dekorasyon detaylarını kendi kullanım ihtiyaçlarına ve zevkine göre seçebilir. Mevcut bir eşya paketine uyum sağlamak yerine alanı baştan planlama imkânı vardır. Binanın 2023 yılında tamamlanmış olması da alıcılara yapının belirtilen yaşı hakkında net bilgi verir.

Yukarı Oba'da site içi sosyal olanaklar

Akçay Boutique, günlük kullanım, dinlenme ve spor için farklı ortak alanlar sunmaktadır. Yüzme havuzu sıcak havalarda site içinde vakit geçirme olanağı sağlarken sauna ve fitness salonu, bina dışına çıkmadan spor ve rahatlama imkânı verir.

Açık ortak alanlar arasında barbekü bölümü ve çardak bulunmaktadır. Bu alanlar, sakinlerin dış mekânda zaman geçirebilmesi için ek kullanım seçenekleri oluşturur. Site özellikleri arasında açık otopark da yer almaktadır. Binadaki asansör ise katlar arasındaki ulaşımı kolaylaştıran işlevsel bir ayrıntıdır. Bu olanaklar, 50 m² büyüklüğündeki dairenin sunduğu yaşam alanını ortak sosyal bölümlerle tamamlar.

Karakocalı'da denize ve merkeze belirtilen mesafeler

Daire, Alanya'nın yerleşim bölgelerinden Yukarı Oba'ya bağlı Karakocalı'da konumlanmaktadır. Verilen mülk bilgilerine göre denize 2.100 metre, merkeze ise 1.800 metre mesafededir. Belirtilen bu mesafeler, konumu sahil ve merkezle bağlantısı bakımından değerlendirmek isteyen alıcılara somut bir referans sunar.

1+1 plan, birinci kat konumu ve site içindeki sosyal alanların birleşimi; tek kişi, çift veya kolay yönetilebilir bir daire arayan alıcılar için uygun olabilir. Dairenin eşyasız olması, iç mekânı ilk günden itibaren kişisel ihtiyaçlara göre düzenleme esnekliği de sağlar.

Akçay Boutique'teki bu daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Yukarı Oba'da yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri





