

1+1 stan u Gornjoj Obi – Akçay Boutique, Alanya

OBA, ALANYA



CIJENA

€73.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 50m2	KAT 1	UKUPNO PODOVA 5
CIJENE OD €73000	OD MORA do 2000 m	

O NEKRETNINI

Opis

Nenamješten stan 1+1 površine 50 m² nalazi se na prvom spratu kompleksa Akçay Boutique u Gornjoj Obi, u području Karakocalı u Alanyi. Nekretnina iz 2023. godine ima jedno kupatilo i jedan balkon. Kompleks nudi bazen, saunu, fitness, prostor za roštilj, sjenicu, otvoreni parking i lift, dok su more i centar udaljeni 2.100 m, odnosno 1.800 m.

Stan 1+1 od 50 m² u kompleksu Akçay Boutique

- **Lokacija:** Gornja Oba, Karakocalı, Alanya
- **Kompleks:** Akçay Boutique
- **Raspored:** 1+1
- **Površina:** 50 m²
- **Sprat:** prvi sprat
- **Godina:** 2023.
- **Kupatilo:** jedno
- **Balkon:** jedan
- **Namještenost:** nenamješten
- **Udaljenost od mora:** 2.100 m
- **Udaljenost od centra:** 1.800 m

Raspored 1+1 i ukupna površina od 50 m² čine ovu nekretninu kompaktnom opcijom za kupce kojima je važan jasno definisan stambeni prostor. Stan obuhvata jednu spavaću sobu i dnevni dio, uz jedno kupatilo i balkon. Budući da se prodaje bez namještaja, budući vlasnik može samostalno odabrati namještaj, rasvjetu i dekoraciju u skladu sa svojim potrebama i stilom.

Stan se nalazi na prvom spratu, a zgrada posjeduje lift. Ova kombinacija olakšava svakodnevni pristup stanu bez oslanjanja isključivo na stepenice. Navedena godina objekta je 2023, što kupcu daje jasan podatak o starosti nekretnine.

Akçay Boutique nudi nekoliko zajedničkih sadržaja namijenjenih odmoru, fizičkoj aktivnosti i boravku na otvorenom. Bazen omogućava osvježanje unutar kompleksa, dok su sauna i fitness dostupni stanarima koji žele koristiti sadržaje za rekreaciju bez napuštanja rezidencije. Prostor za roštilj i sjenica pružaju dodatno mjesto za boravak na otvorenom.

Kompleks također raspolaže otvorenim parkingom. To je praktična pogodnost za vlasnike automobila, posebno za nekretninu koja se nalazi u gornjem dijelu Obe. Lift, parking i zajednički rekreativni sadržaji zajedno dopunjuju funkcionalnost ovog stana od 50 m².

Lokacija u Karakocaliju, u Gornjoj Obi

Nekretnina se nalazi u području Karakocalı, koje pripada Gornjoj Obi u Alanyi. Prema dostavljenim podacima, udaljenost od mora iznosi 2.100 metara, dok je centar udaljen 1.800 metara. Ove precizno navedene udaljenosti omogućavaju kupcima da realno procijene položaj stana u odnosu na obalu i centralni dio područja.

Stan može odgovarati kupcima koji traže nenamještenu nekretninu 1+1 u kompleksu sa bazenom, wellness sadržajima i parkingom. Njegova površina, sprat, godina i udaljenosti jasno su definisani, što olakšava poređenje sa drugim nekretninama u Obi i Alanyi.

Za dodatne informacije o stanu u kompleksu Akçay Boutique ili za organizaciju razgledanja, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da

✓ Sigurnost — Da

✓ Pool — Da

✓ Fitness — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Parking — Da

✓ Rental Management — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

Galerija





