

شقة 1+1 للبيع في محمودلار ضمن مجمع Hill Side

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

78.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الأكلات 12	الأرض 2	SQUARE 54m2
		الأسعار من 78000€

عن العقار

الوصف

شقة غير مفروشة بنظام 1+1 للبيع في مجمع Hill Side بمنطقة محمودلار في ألانيا. تبلغ مساحتها 54 م²، وتقع في الطابق الثاني من مبنى يعود لعام 2025، وتضم حماماً واحداً وشرفة واحدة. تبعد نحو 1000 متر عن البحر و500 متر عن مركز محمودلار، مع مرافق اجتماعية ورياضية متكاملة داخل المجمع.

تفاصيل شقة 1+1 في مجمع Hill Side بمحمودلار

• الموقع: محمودلار، ألانيا

- المجمع: Hill Side
- نظام الغرف: 1+1
- المساحة: 54 م²
- الطابق: الثاني
- سنة المبنى: 2025
- الحمامات والشرفات: حمام واحد وشرفة واحدة
- حالة الأثاث: غير مفروشة
- المسافة إلى البحر: 1000 متر
- المسافة إلى مركز محمودلار: 500 متر

توفر هذه الشقة مساحة عملية تبلغ 54 م² ضمن تصميم 1+1، وهو تكوين يجمع غرفة واحدة مع مساحة معيشة مستقلة. وجود حمام واحد وشرفة واحدة يلبي الاحتياجات الأساسية للإقامة اليومية، بينما يمنح تسليم الشقة من دون أثاث المشتري حرية اختيار الأثاث والتجهيزات بما يتوافق مع ذوقه واحتياجاته، من دون الارتباط بتصميم داخلي مفروض مسبقاً.

تقع الشقة في الطابق الثاني من مبنى يعود لعام 2025. ويضم المجمع مصعدين، ما يدعم سهولة التنقل بين الطوابق، إلى جانب مولد كهربائي وخدمة بواب. كما تتوافر مواقف سيارات خارجية داخل نطاق المجمع، وهي ميزة عملية للمقيمين الذين يستخدمون سياراتهم الخاصة.

تتنوع مرافق Hill Side بين خيارات السباحة واللياقة والاسترخاء. يضم المجمع مسجحاً خارجياً ومسجحاً داخلياً، بالإضافة إلى مركز للياقة البدنية وساونا وحمام تركي وغرفة بخار. وتتيح هذه المرافق للسكان استخدام مساحات متعددة للنشاط البدني أو الراحة من دون الحاجة إلى مغادرة المجمع.

أما المساحات المشتركة الخارجية فتشمل حديقة واسعة، وملعب تنس، وملعب كرة سلة، ومنطقة للشواء، وأماكن مخصصة للجلوس والاستراحة. ويحتوي المجمع كذلك على مناطق لعب للأطفال في الداخل والخارج، ما يوفر أكثر من خيار للأنشطة العائلية. وتكتمل المرافق المشتركة بقاعة اجتماعات يمكن الاستفادة منها ضمن الاستخدامات التي تحددها إدارة المجمع.

موقع قريب من مركز محمودلار ومرافق للحياة اليومية

تقع الشقة على مسافة 500 متر من مركز محمودلار، وهو ما يجعل الوصول إلى المنطقة المركزية عملياً. كما تفصلها مسافة 1000 متر عن البحر. وتجمع هذه المسافات بين القرب النسبي من مركز الحي وإمكانية الوصول إلى الساحل، مع الإقامة داخل مجمع يقدم مرافق اجتماعية ورياضية متنوعة.

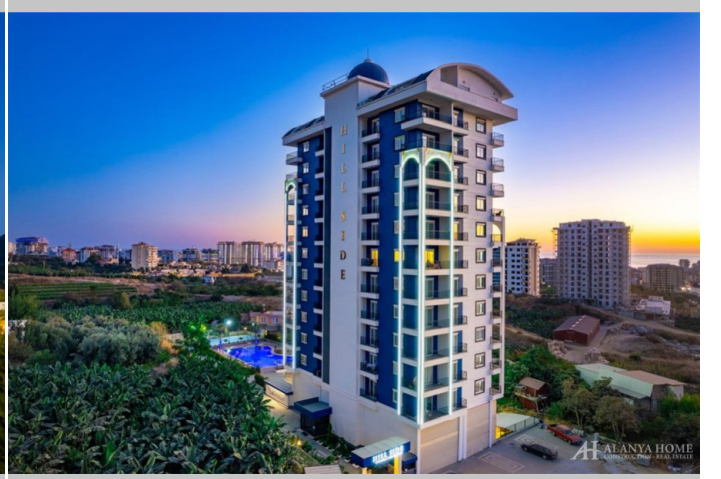
تُعد محمودلار من مناطق ألانيا، ويمنح موقع العقار فيها المشتري عنواناً واضحاً ضمن سوق العقارات المحلي. وقد تكون مساحة 54 م² ونظام 1+1 مناسبين لمن يفضل مساحة سكنية مدمجة وسهلة التنظيم، بينما تضيف المرافق المشتركة خيارات تتجاوز حدود الشقة نفسها. كما أن كون الوحدة غير مفروشة يفيد المشتري الراغبين في إعداد منزلهم وفق ميزانية وأسلوب شخصي.

للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Hill Side في محمودلار، أو للتحقق من حالة التوفر وترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع **Alanya Home**. سيقدم الفريق التفاصيل الحالية المتعلقة بالعقار ويساعدكم خلال خطوات تقييمه واتخاذ قرار الشراء.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	اللياقة البدنية — نعم	حمام — نعم
غرفة البخار — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1545/ar/shqh_11_llbya_fy_mhmvdlar_dmn_mjma_hill_side