

# Tosmur Tepe Residence'ta Deniz Manzaralı 2+1 Daire

TOSMUR, ALANYA



FİYAT

€125.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

## Genel Bakış

|                             |                      |                  |
|-----------------------------|----------------------|------------------|
| İKAMET İÇİN UYGUN<br>✓ Evet | ALANI<br>110m2       | KAT<br>6         |
| TOPLAM KAT<br>9             | MIN FİYAT<br>€125000 | MANZARA<br>Deniz |
| DENİZDEN<br>1000 metre      |                      |                  |

HAKKINDA

## Açıklama

Tosmur Tepe Residence'ta yer alan bu eşyalı 2+1 daire, altıncı katta 110 m<sup>2</sup> kullanım alanı sunuyor. Deniz manzaralı dairede iki banyo ve iki balkon bulunuyor. Denize 1.000 metre, merkeze ise 350 metre mesafedeki

sitede havuz, fitness, sauna, hamam, barbekü alanı, otopark ve günlük yaşamı destekleyen çeşitli ortak kullanım olanakları mevcut.

## Tepe Residence'ta eşyalı ve deniz manzaralı daire

- Alanya'nın Tosmur bölgesinde konum
- Tepe Residence sitesi
- 2+1 oda düzeni
- 110 m<sup>2</sup> belirtilen alan
- Altıncı kat
- İki banyo
- İki balkon
- Eşyalı
- Deniz manzarası
- 2010 yapımı bina
- Denize 1.000 metre
- Merkeze 350 metre

Dairenin 2+1 planı, iki yatak odası ile ana yaşam alanını bir araya getiriyor. Belirtilen 110 m<sup>2</sup> alan, ev içindeki farklı kullanım ihtiyaçları için elverişli bir büyüklük sağlıyor. İki banyonun bulunması aile yaşamında ve misafir ağırlarken günlük kullanımı kolaylaştırırken, iki ayrı balkon açık havada değerlendirilebilecek ek alanlar sunuyor.

Altıncı katta bulunan konutun öne çıkan özelliklerinden biri deniz manzarasıdır. Daire eşyalı olarak sunulduğu için alıcılar mevcut iç mekânı ve mobilyaları yerinde birlikte değerlendirebilir. Satışa hangi mobilya ve eşyaların dâhil olduğu, gösterim sırasında kontrol edilmeli ve satın alma sözleşmesinde açık şekilde belirtilmelidir.

## Tepe Residence sosyal olanakları

Site bünyesinde dinlenme, spor ve günlük kullanım odaklı çeşitli ortak alanlar yer alıyor. Yüzme havuzu, fitness alanı, sauna ve Türk hamamı, sakinlerin site dışına çıkmadan farklı aktivitelerden yararlanabilmesine imkân tanıyor.

Barbekü alanı, kamelya ve çocuk alanı da açık hava kullanımını destekleyen site özellikleri arasında bulunuyor. Araç sahipleri için otopark mevcut. Jeneratör ortak altyapıyı desteklerken, güvenlik de belirtilen site özellikleri arasında yer alıyor. Ortak alanların mevcut durumu, kullanım koşulları ve erişilebilirliği yerinde inceleme sırasında değerlendirilebilir.

## Tosmur konumu ve alıcılar için önemli bilgiler

Daire, Alanya'nın Tosmur bölgesinde konumlanıyor. Sunulan bilgilere göre konut denize yaklaşık 1.000 metre, merkeze ise yaklaşık 350 metre mesafededir. Bu mesafeler, hem merkezdeki günlük ihtiyaç noktalarına hem de kıyıya erişim açısından konumun pratik yönünü ortaya koyar. Yakındaki belirli mağazalar, toplu taşıma noktaları veya diğer hizmetlerle ilgili bilgi verilmediğinden, bu ayrıntılar yerinde inceleme sırasında teyit edilebilir.

İlan bilgisinde dairenin ikamete uygun olduğu belirtilmektedir. Ancak ikamet izni mevzuatı, bölgesel uygunluk durumu ve taşınmaza ilişkin resmî kriterler zaman içinde değişebileceğinden, bu amaçla satın alma düşünenlerin işlem öncesinde güncel koşulları yetkili kurumlardan ve uzman danışmanlardan doğrulaması

önerilir.

Tosmur'daki bu eşyalı ve deniz manzaralı 2+1 daire, Tepe Residence'ın sosyal olanakları veya yerinde gösterim randevusu hakkında ayrıntılı bilgi almak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

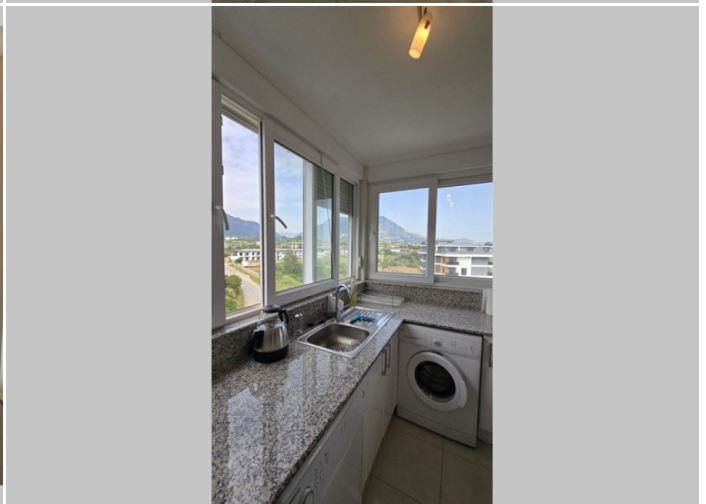
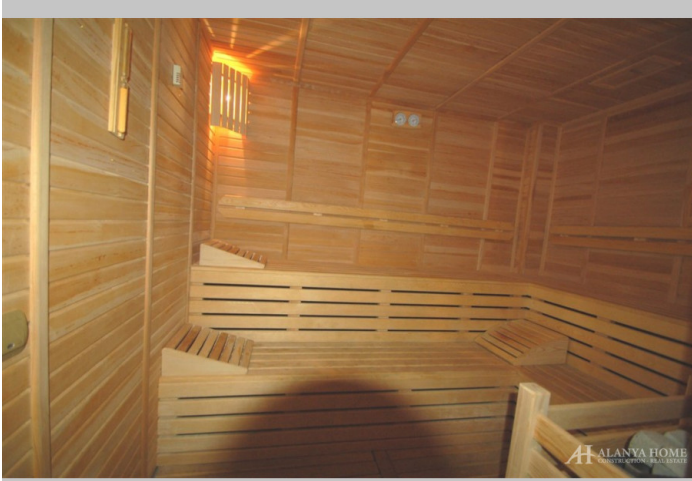
#### DETAYLAR

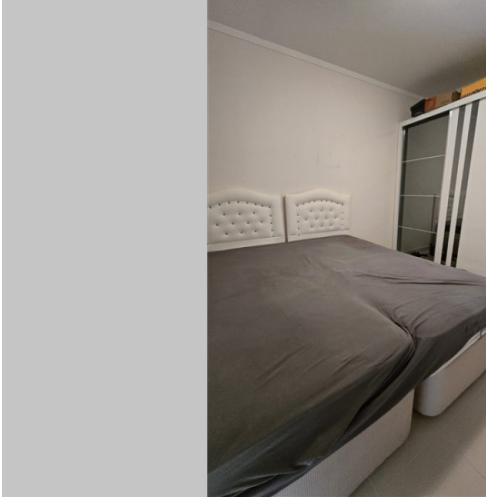
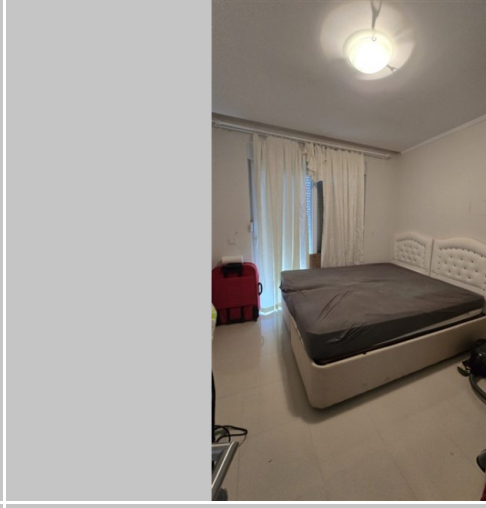
### Açık hava olanakları

|                                       |                   |                            |
|---------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| ✓ Kapıcı — Evet                       | ✓ Güvenlik — Evet | ✓ Havuz — Evet             |
| ✓ Fitness — Evet                      | ✓ Sauna — Evet    | ✓ Hamam — Evet             |
| ✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet | ✓ Otopark — Evet  | ✓ Kiralama Yönetimi — Evet |
| ✓ Balkon — Evet                       | ✓ Asansör — Evet  |                            |

## Galeri







## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1543/tr/tosmur\\_tepe\\_residenceta\\_deniz\\_manzarali\\_21\\_daire](https://alanya-home.com/property/1543/tr/tosmur_tepe_residenceta_deniz_manzarali_21_daire)