

Möblierte 2+1-Wohnung in Tosmur, Tepe Residence

TOSMUR, ALANYA



PREIS

€125.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSERLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 110m²	UMHAUEN 6
GESAMTE ETAGEN 9	PREISE AB €125000	AUSSICHT Meer
VOM MEER bis 1000 m		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 2+1-Wohnung mit 110 m² befindet sich im sechsten Stock der Tepe Residence in Tosmur, Alanya. Sie verfügt über zwei Badezimmer, zwei Balkone und Meerblick. Das Meer ist 1.000 m, das Zentrum

350 m entfernt. Zur Anlage gehören unter anderem ein Pool, ein Fitnessraum, eine Sauna, ein türkisches Bad, Parkplätze und ein Sicherheitsdienst.

2+1-Wohnung mit Meerblick in der Tepe Residence

- Lage: Tosmur, Alanya
- Wohnanlage: Tepe Residence
- Raumaufteilung: 2+1
- Fläche: 110 m²
- Etage: sechster Stock
- Zwei Badezimmer
- Zwei Balkone
- Möbliert
- Meerblick
- Baujahr des Gebäudes: 2010
- Entfernung zum Meer: 1.000 m
- Entfernung zum Zentrum: 350 m

Mit einer Fläche von 110 m² bietet die Wohnung eine geräumige 2+1-Aufteilung für das dauerhafte Wohnen oder längere Aufenthalte in Alanya. Zwei separate Badezimmer erleichtern den Alltag von Familien und sind auch praktisch, wenn Gäste in der Wohnung übernachten. Die beiden Balkone erweitern den Wohnbereich um zusätzliche Außenflächen.

Die Wohnung liegt im sechsten Stock eines im Jahr 2010 errichteten Gebäudes. Sie wird möbliert angeboten, sodass die vorhandene Einrichtung beim Kauf übernommen werden kann. Ein weiteres wesentliches Merkmal ist der ausdrücklich angegebene Meerblick.

Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage in Tosmur

Die Tepe Residence verfügt über verschiedene Einrichtungen für Freizeit, Bewegung und Erholung. Den Bewohnern stehen ein Pool und ein Fitnessraum zur Verfügung. Ergänzt wird das Angebot durch eine Sauna und ein traditionelles türkisches Bad, die innerhalb der Anlage Möglichkeiten zur Entspannung bieten.

Für Aufenthalte im Freien sind ein Grillbereich und ein Pavillon vorhanden. Ein eigener Kinderbereich gehört ebenfalls zur Ausstattung der Wohnanlage. Diese gemeinschaftlich nutzbaren Bereiche schaffen unterschiedliche Möglichkeiten für Erwachsene und Kinder, ohne dass dafür die Anlage verlassen werden muss.

Zu den weiteren praktischen Merkmalen zählen Parkplätze, ein Generator und ein Sicherheitsdienst. Der Generator unterstützt die grundlegenden Gebäudefunktionen bei Unterbrechungen der Stromversorgung. Die zur Anlage gehörenden Parkmöglichkeiten und der Sicherheitsdienst ergänzen die für den Alltag relevante Infrastruktur.

Wohnen nahe dem Zentrum und 1.000 Meter vom Meer

Die Wohnung befindet sich in Tosmur, einem Stadtteil von Alanya. Laut den vorliegenden Angaben beträgt die Entfernung zum Meer 1.000 m. Das angegebene Zentrum liegt 350 m von der Wohnanlage entfernt. Damit verbindet die Lage eine vergleichsweise kurze Distanz zum Zentrum mit der Erreichbarkeit der Küste.

Die Immobilie wurde als für eine Aufenthaltserlaubnis geeignet angegeben. Da sich gesetzliche Vorgaben,

Gebietseinstufungen und persönliche Voraussetzungen ändern können, stellt diese Angabe keine Zusicherung einer Genehmigung dar. Vor dem Kauf sollten der aktuelle Status der Adresse und die geltenden Anforderungen durch zuständige Behörden sowie qualifizierte Fachleute geprüft werden.

Für weitere Informationen zur Verfügbarkeit, zum enthaltenen Mobiliar, zu den Objektunterlagen oder zu einem Besichtigungstermin in der Tepe Residence wenden Sie sich bitte an Alanya Home. Das Team informiert Sie sachlich über die nächsten Schritte und organisiert auf Wunsch eine Besichtigung der Wohnung.

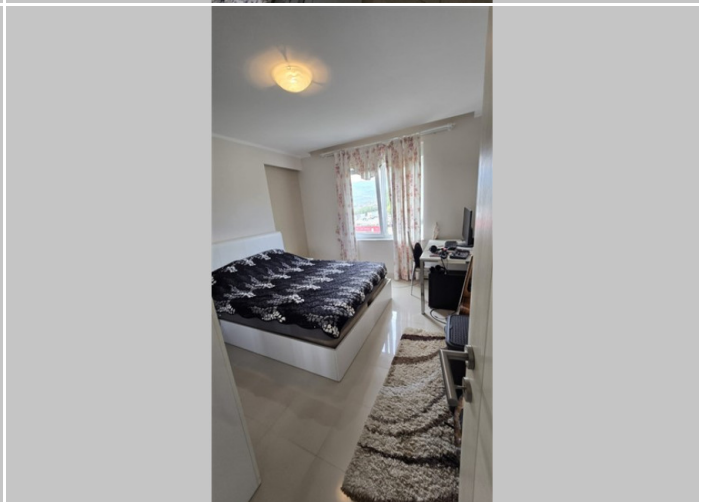
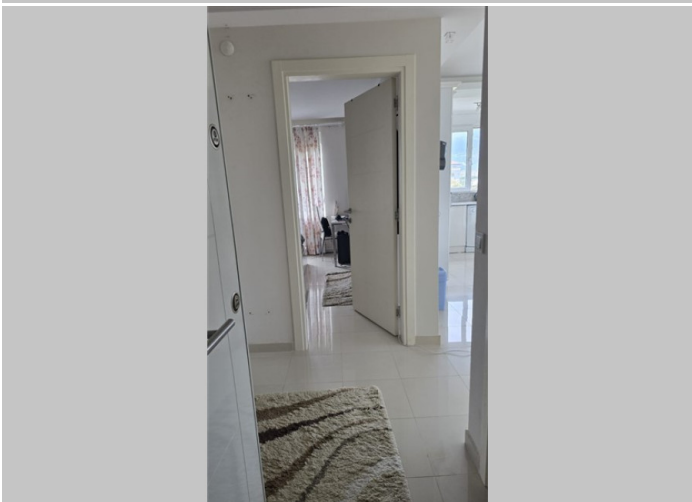
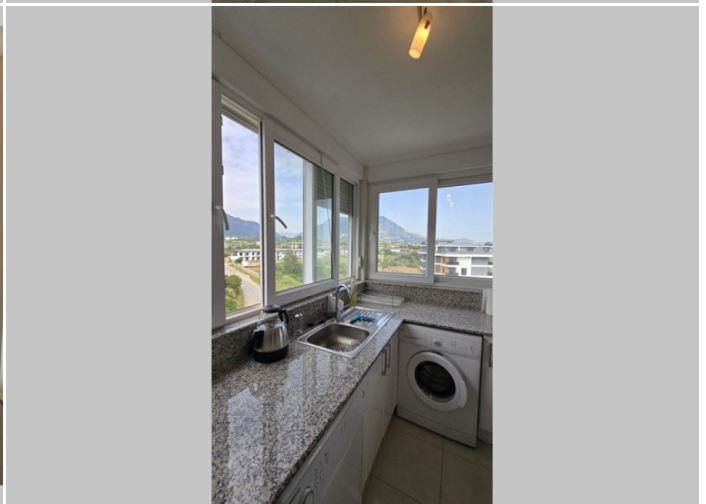
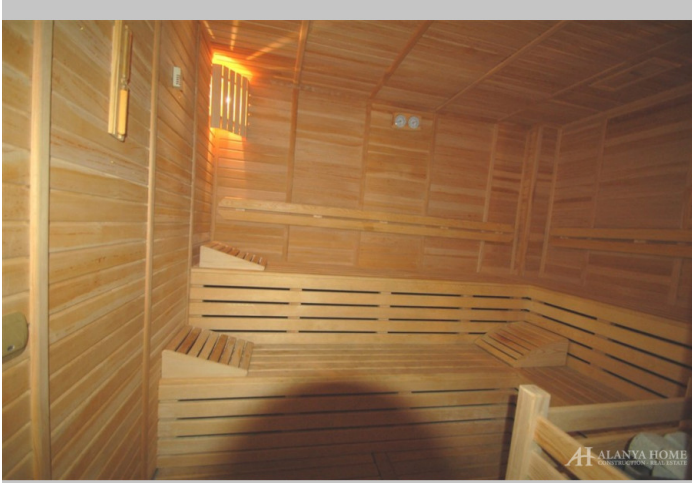
DETAILS

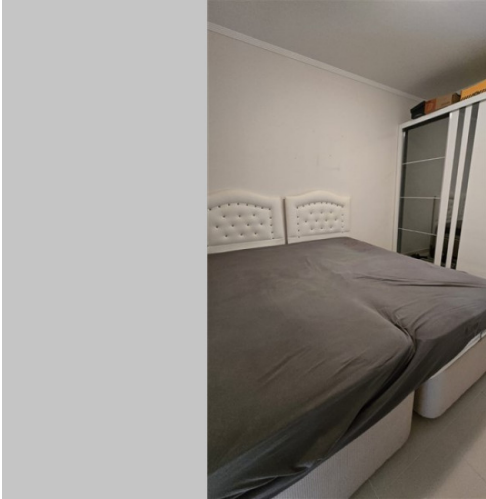
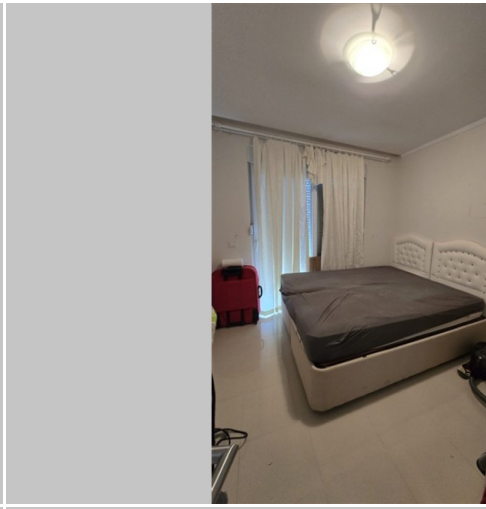
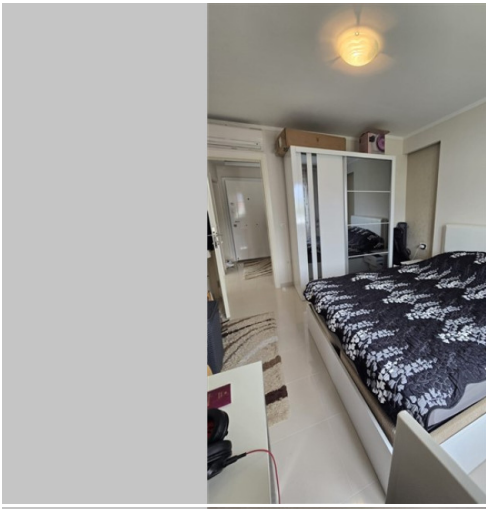
Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Bad — Ja
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1543/de/moblierte_21_wohnung_in_tosmur_tepe_residence