

Kestel Prince Garden'da 140 m² Eşyalı 3+1 Daire

KESTEL, ALANYA



FİYAT

€140.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 140m²	KAT 4	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €140000	MANZARA Havuz/Dağ	DENİZDEN 2000 metre

HAKKINDA

Açıklama

Kestel Prince Garden'da bulunan bu eşyalı 3+1 daire, beş katlı binanın dördüncü ve beşinci katlarında 140 m² alan sunmaktadır. Ayrı mutfaklı dairede iki banyo/WC, iki balkon, güneydoğu cephe ile havuz ve doğa manzarası vardır. 2018 yapımı sitede açık havuz, fitness, otopark, jeneratör ve güvenlik kameraları bulunmakta; denize mesafe yaklaşık 2.000 metredir.

Prince Garden'da ayrı mutfaklı eşyalı 3+1 daire

Alanya'nın Kestel bölgesindeki Prince Garden Sitesi A Blok'ta yer alan daire, 3+1 oda düzenini ayrı mutfak avantajıyla bir araya getirmektedir. Beş katlı binanın dördüncü ve beşinci katlarında konumlanan konutun belirtilen toplam alanı 140 m²'dir. İki kata yayılan yerleşim, yaşam alanlarının farklı ihtiyaçlara göre düzenlenmesine imkân veren işlevsel bir yapı sunar.

- Konum: Kestel, Alanya
- Site: Prince Garden, A Blok
- Oda düzeni: ayrı mutfaklı 3+1
- Belirtilen alan: 140 m²
- Bulunduğu katlar: dördüncü ve beşinci katlar
- Bina: beş katlı ve 2018 yapımı
- Durum: eşyalı
- İki banyo/WC ve iki balkon
- Güneydoğu cephe
- Havuz ve doğa manzarası
- Denize yaklaşık 2.000 metre mesafe
- Belirtilen aidat: 2.200 TL

Ayrı mutfak, yemek hazırlama ve pişirme bölümünün ana yaşam alanından bağımsız olmasını tercih eden alıcılar açısından öne çıkan bir özelliktir. 3+1 oda dağılımı ise odaların yatak odası, çalışma alanı veya hane halkının farklı ihtiyaçlarına göre değerlendirilmesine olanak tanır. İki banyo/WC, birden fazla kişinin yaşadığı evlerde günlük kullanımı kolaylaştırırken iki balkon da daireye ayrı açık alanlar kazandırmaktadır.

Dairenin güneydoğu cephesi ile havuz ve doğa manzarası, konutun açıkça belirtilen diğer özellikleri arasındadır. Eşyalı olarak sunulan daireyi değerlendiren alıcıların, mevcut mobilyaları ve satışa dâhil olan tüm eşyaları yerinde incelemesi önerilir. Dâhil edilecek eşyaların satış belgelerinde ayrıntılı şekilde belirtilmesi, satın alma sürecinde netlik sağlar.

Kestel konumu ve Prince Garden site olanakları

Prince Garden, sakinlerine çeşitli ortak kullanım olanakları sunmaktadır. Sitede açık yüzme havuzu ve fitness alanının yanı sıra otopark da mevcuttur. Jeneratör ortak altyapıyı desteklerken güvenlik kameraları site alanının izlenmesine katkıda bulunmaktadır. Böylece dinlenme, egzersiz, araç parkı ve temel site hizmetleri aynı yerleşim içinde bir araya gelmektedir.

Daire, Alanya'nın Kestel bölgesinde ve denize yaklaşık 2.000 metre mesafede bulunmaktadır. Bu konum, Kestel'de yaşamayı ve site içindeki sosyal olanaklardan yararlanmayı önemseyen alıcılar tarafından değerlendirilebilir. Dairenin 140 m² alanı, ayrı mutfak, eşyalı durumu, iki banyo/WC'si ve iki kata yayılan yerleşimi; Alanya'da daha büyük bir 3+1 konut arayanlar açısından karşılaştırmaya değer somut özelliklerdir.

İlanda aidat tutarı 2.200 TL olarak belirtilmiştir. Ancak ödeme dönemi bilgisi verilmediğinden, güncel aidatın tutarı, ödeme sıklığı ve kapsadığı hizmetler satın alma öncesinde ayrıca teyit edilmelidir.

Prince Garden'daki bu eşyalı 3+1 daireyi yerinde görmek; dairenin mevcut eşyaları, aidatı ve güncel satış detayları hakkında bilgi almak için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

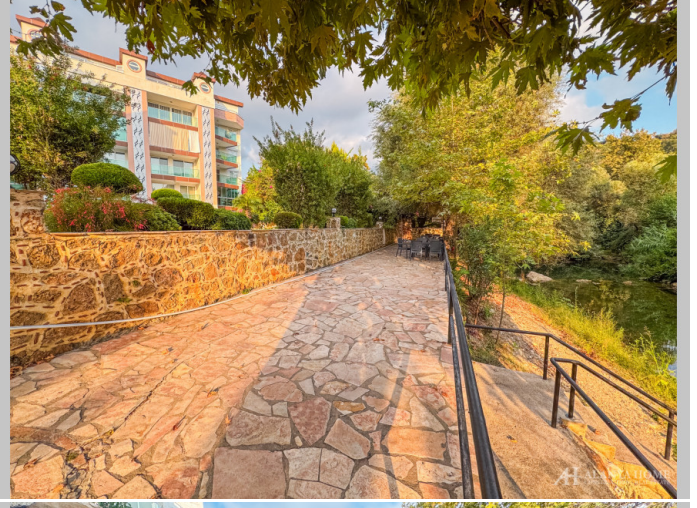
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1542/tr/kestel_prince_gardenda_140_m_esyali_31_daire