

Namješten stan 3+1 u Kestelu - Prince Garden

KESTEL, ALANYA



CIJENA

€140.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 140m²	KAT 4	UKUPNO PODOVA 5
CIJENE OD €140000	POGLED Bazen/Planina	OD MORA do 2000 m

O NEKRETNINI

Opis

Namješten stan rasporeda 3+1 nalazi se na 4. i 5. spratu A bloka kompleksa Prince Garden u Kestelu, Alanja. Nekretnina površine 140 m² ima odvojenu kuhinju, dva kupatila/WC-a i dva balkona. Jugoistočno je orijentisana, gleda na bazen i prirodu, a od mora je udaljena 2.000 metara.

Stan 3+1 od 140 m² u kompleksu Prince Garden

- Lokacija: Kestel, Alanja
- Kompleks: Prince Garden, A blok
- Raspored: 3+1 sa odvojenom kuhinjom
- Površina: 140 m²
- Spratovi stana: 4. i 5. sprat
- Zgrada ima ukupno pet spratova
- Godina izgradnje: 2018.
- Stanje: namješten
- Dva kupatila/WC-a i dva balkona
- Jugoistočna orijentacija
- Pogled na bazen i prirodu
- Udaljenost od mora: 2.000 metara
- Navedena naknada za održavanje: 2.200 TRY

Ova nekretnina nudi prostran raspored na dvije etaže zgrade, odnosno na 4. i 5. spratu. Ukupna površina od 140 m² i konfiguracija 3+1 pružaju jasno odvojene stambene cjeline, dok je kuhinja zasebna u odnosu na ostale prostorije. Takav raspored može odgovarati kupcima kojima je važna veća unutrašnja površina i praktična podjela prostora.

Dva kupatila/WC-a olakšavaju svakodnevno korištenje doma, posebno kada u stanu boravi više osoba. Na raspolaganju su i dva balkona, što omogućava dodatni vanjski prostor povezan sa stanom. Jugoistočna orijentacija predstavlja važan podatak pri izboru nekretnine, dok pogled prema bazenu i prirodnom okruženju doprinosi ugodnijem ambijentu.

Stan se prodaje namješten, pa kupac dobija nekretninu sa postojećim namještajem navedenim u ponudi. Zgrada je izgrađena 2018. godine i ima ukupno pet spratova. Stan se nalazi u A bloku rezidencijalnog kompleksa Prince Garden, čime su precizno definisani njegov položaj i objekat unutar naselja.

Sadržaji kompleksa i lokacija u Kestelu

Stanari kompleksa Prince Garden mogu koristiti otvoreni bazen i fitness prostor. U okviru kompleksa također su navedeni parking, generator i sistem sigurnosnih kamera. Ovi zajednički sadržaji podržavaju praktično svakodnevno stanovanje i pružaju dodatne mogućnosti za rekreaciju unutar samog kompleksa.

Nekretnina se nalazi u Kestelu, jednom od stambenih područja Alanje, na udaljenosti od 2.000 metara od mora. Lokacija može odgovarati kupcima koji žele stan u organizovanom kompleksu, ali im neposredna blizina obale nije jedini kriterij. Pogled na bazen i prirodu dodatno opisuje karakter okruženja stana bez oslanjanja na neprovjerene tvrdnje o okolnim sadržajima.

Za kompleks je navedena naknada za održavanje od 2.200 TRY. Budući da period obračuna nije naveden u dostupnim podacima, preporučuje se da kupac prije donošenja odluke provjeri aktuelni iznos, učestalost plaćanja i usluge koje naknada obuhvata.

Za dodatne informacije o namještaju, rasporedu prostorija, uslovima prodaje ili organizaciji obilaska stana u Prince Gardenu kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da

✓ Sigurnost — Da

✓ Pool — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

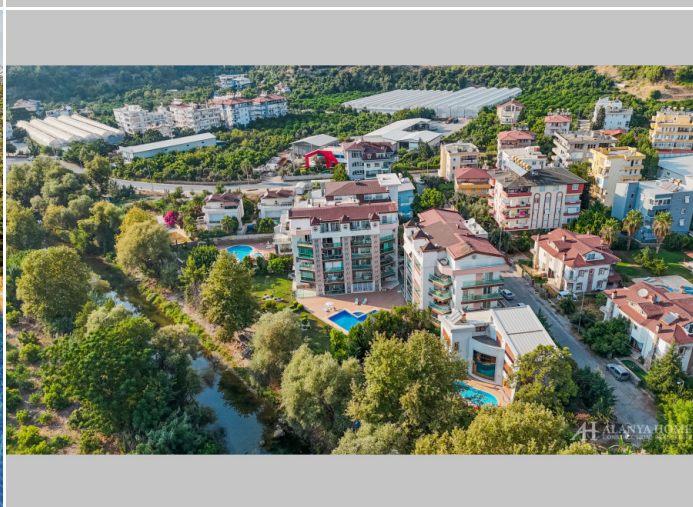
✓ Parking — Da

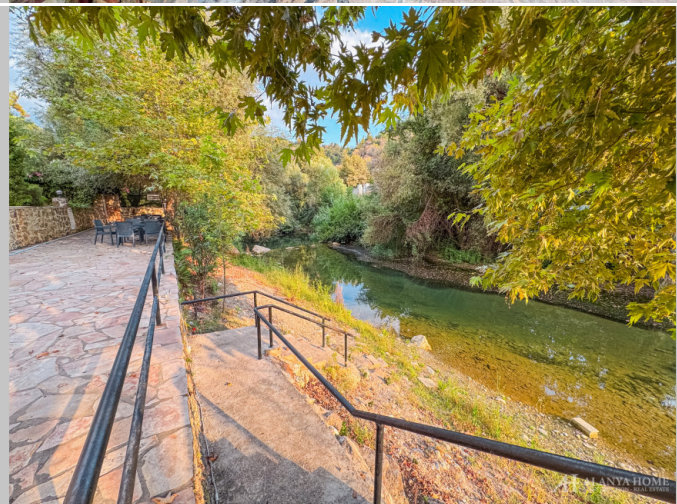
✓ Rental Management — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

Galerija















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1542/ba/namjesten_stan_31_u_kestelu_prince_garden