

Alanya Cumhuriyet'te Eşyalı ve Yenilenmiş 1+1 Daire

OBA, ALANYA



FİYAT

€99.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 60m2	KAT 2
TOPLAM KAT 5	MIN FİYAT €99000	DENİZDEN 300 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Cumhuriyet'teki Güngör Apartmanı'nda yer alan bu eşyalı 1+1 daire yakın zamanda yenilenmiştir. 60 m² büyüklüğündeki konutta bir yatak odası, bir banyo, bir balkon ve özel depo bulunmaktadır. Dükkan üzerindeki birinci katta bulunan daireye asansörle ulaşılabilir. Deniz 350 metre, Alanya merkezi ise yalnızca 200 metre mesafededir.

Güngör Apartmanı'nda Yenilenmiş Eşyalı 1+1 Daire

- **Konum:** Cumhuriyet, Alanya
- **Bina:** Güngör Apartmanı
- **Oda düzeni:** Ayrı yatak odalı 1+1
- **Toplam alan:** 60 m²
- Bir banyo ve bir balkon
- Eşyalı ve yakın zamanda yenilenmiş
- Dükkan üzerindeki birinci kat
- 2000 yılına ait bina
- Binada asansör
- Daireye ait özel depo
- Denize 350 metre
- Merkeze 200 metre

Dairenin 1+1 planı, ayrı bir yatak odası ile ana yaşam alanından oluşmaktadır. Belirtilen 60 m² alan içindeki bu yerleşim, yaşam ve dinlenme bölümlerinin birbirinden ayrılmasını sağlayan işlevsel bir kullanım sunar. Bir banyo ve bir balkon, konutun temel yaşam alanlarını tamamlamaktadır.

Gayrimenkul eşyalı olarak sunulmakta ve yakın zamanda yapılmış bir yenilemeye sahip bulunmaktadır. Bu iki özellik, alıcının taşınmazı hâlihazırda güncellenmiş ve mobilyalı bir iç mekânla değerlendirmesine olanak verir. Böylece satın alma sonrasında hemen kapsamlı bir yenileme veya baştan eşyalandırma planlama ihtiyacı azalabilir. Mevcut eşyaların kapsamı ve dairenin güncel durumu, yerinde inceleme sırasında görülerek satış sürecinde ayrıca teyit edilebilir.

Konut, Güngör Apartmanı'nın birinci katında ve doğrudan bir ticari ünitenin üzerinde yer almaktadır. Alıcıların bu konumu kişisel tercihleri açısından yerinde değerlendirmeleri faydalı olacaktır. Yapım tarihi 2000 olan binada asansör bulunması, dairenin bulunduğu kata erişimi daha pratik hâle getirmektedir.

Daireye özel olarak tahsis edilmiş depo, belirtilen 60 m² yaşam alanının dışında ek kullanım alanı sağlar. Evde her gün ihtiyaç duyulmayan eşyaların ana odalardan ayrı tutulabilmesi, özellikle düzenli depolama alanına önem veren kullanıcılar için işlevsel bir avantajdır.

Denize ve Alanya Merkezine Yakın Cumhuriyet Konumu

Cumhuriyet'teki konumu, daireden hem Alanya merkezine hem de sahile kolay erişim sağlar. Sunulan taşınmaz bilgilerine göre bina denize 350 metre, merkeze ise 200 metre uzaklıktadır. Açıkça belirtilen bu mesafeler, merkezi olanaklara yakın yaşamak ve kıyıdan uzaklaşmamak isteyen alıcılar açısından konumu dikkat çekici hâle getirmektedir.

Yenilenmiş iç mekân, mevcut eşyalar, bina asansörü ve özel depo bir araya geldiğinde, yerleşik bir binada pratik kullanım özellikleri arayanlar için değerlendirilebilir bir konut ortaya çıkmaktadır. Merkezi konum ve denize olan mesafe, dairenin sürekli yaşam veya kişisel kullanım amacıyla incelenmesini de mümkün kılar.

Dairenin ikamet amacı bakımından uygun olduğu belirtilmiştir. Ancak yasal ve idari koşullar zaman içinde değişebileceği ve kişinin durumuna göre farklılık gösterebileceği için bu husus, satın alma kararı öncesinde güncel resmî kaynaklardan ve yetkili profesyonellerden teyit edilmelidir.

Cumhuriyet'teki bu eşyalı 1+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak, güncel taşınmaz bilgilerini teyit etmek veya Güngör Apartmanı'nda yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime

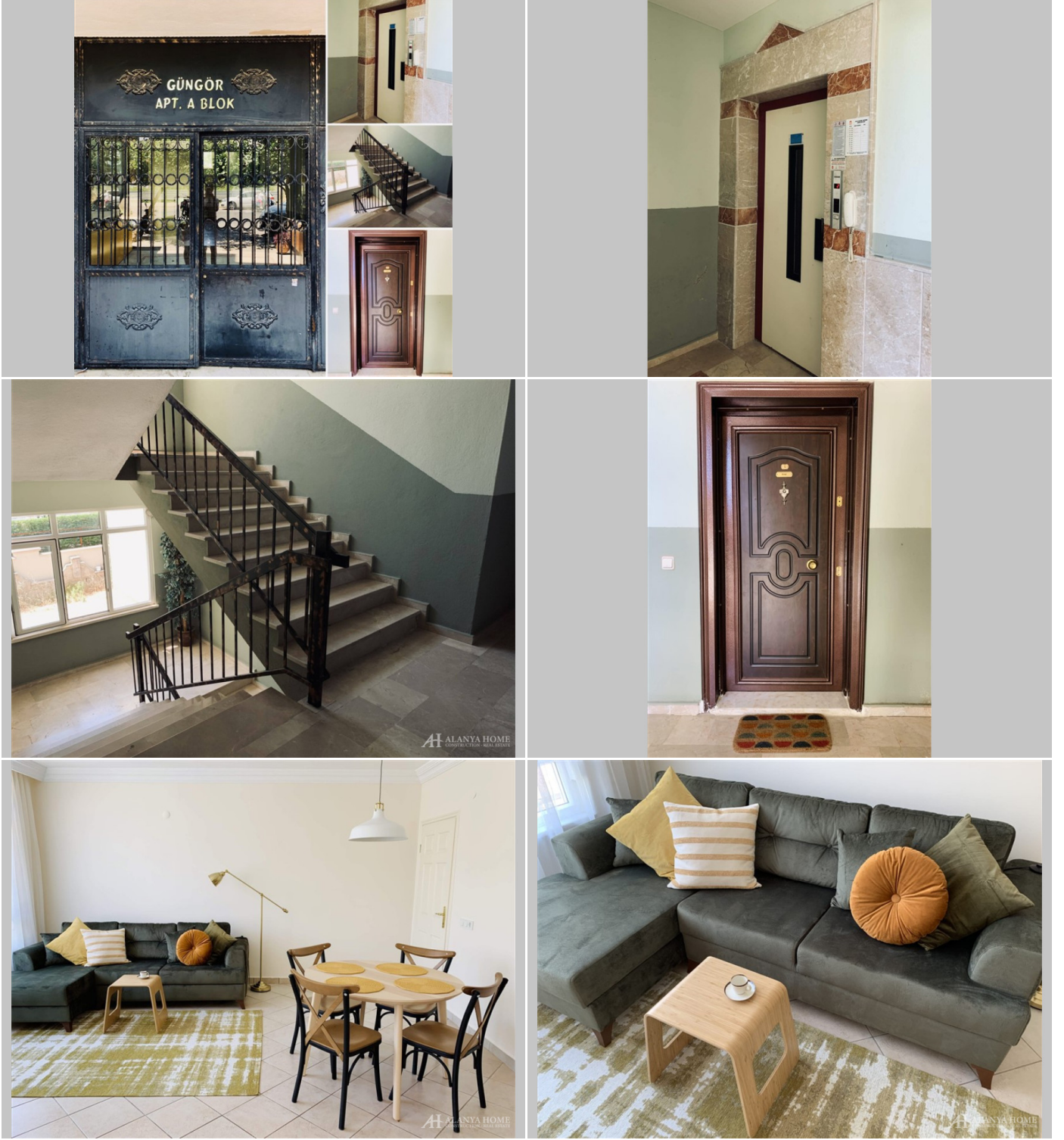
geçebilirsiniz.

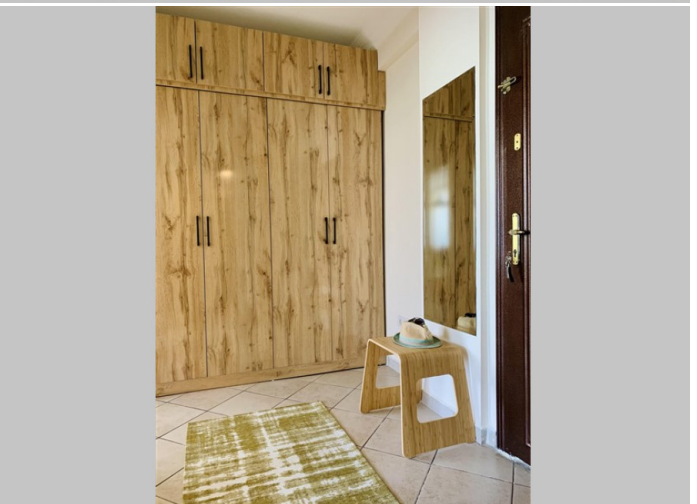
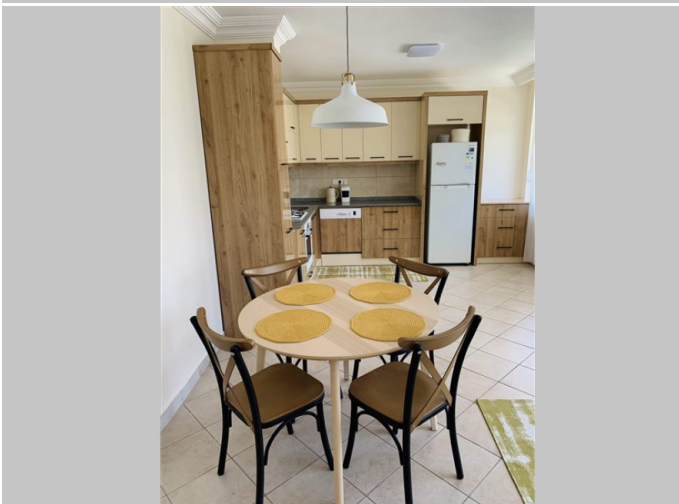
DETAYLAR

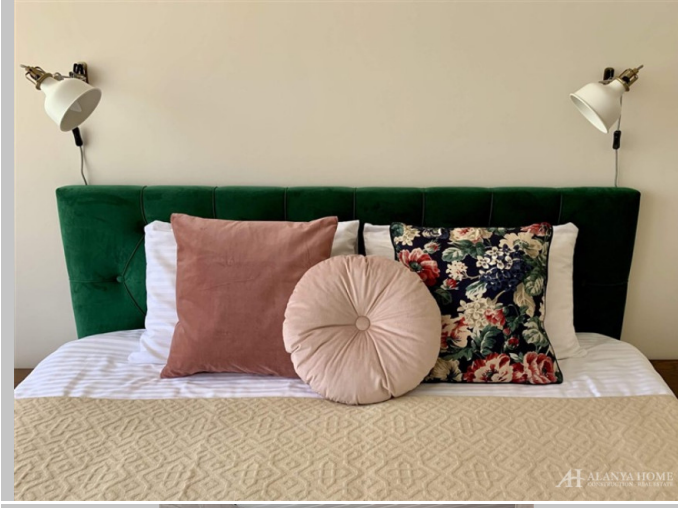
Açık hava olanakları

✓ Asansör — Evet

Galeri









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1540/tr/alanya_cumhuriyette_esyali_ve_yenilenmis_11_daire