

آپارتمان مبله ۱+۱ در جمهوریت آلانیا | Güngör Apartment

OBA, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

99.000€

واجد شرایط اقامت

ملک

نمای کلی

کف 2	SQUARE 60m2	شرایط دریافت اجازه اقامت بله ۴
از دریا تا 300 متر	قیمت ها از 99000€	کل فروش 5

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان ۱+۱ مبله و تازه بازسازی شده در ساختمان Güngör Apartment، واقع در محله جمهوریت آلانیا قرار دارد. ملک ۶۰ مترمربع مساحت دارد و شامل یک اتاق خواب مجزا، یک حمام، یک بالکن و انباری اختصاصی است. واحد در طبقه اول و بالای یک واحد تجاری واقع شده و ساختمان ۲۰۰ سال دارای آسانسور است. فاصله تا دریا ۳۵۰ متر و تا مرکز ۲۰۰ متر است.

مشخصات آپارتمان بازسازی شده در Güngör Apartment

- موقعیت: جمهوری، آلانیا
- نام ساختمان: Güngör Apartment
- نقشه: ۱+۱ با یک اتاق خواب مجزا
- مساحت کل: ۶۰ مترمربع
- حمام و بالکن: یک حمام و یک بالکن
- وضعیت ملک: مبله و تازه بازسازی شده
- طبقه: طبقه اول، بالای یک واحد تجاری
- سال ساخت ساختمان: ۲۰۰۰
- امکانات ساختمان: آسانسور
- فضای جانبی: انباری اختصاصی متعلق به آپارتمان
- فاصله تا دریا: ۳۵۰ متر
- فاصله تا مرکز: ۲۰۰ متر

چیدمان ۱+۱ این ملک، یک اتاق خواب مستقل را در کنار فضای اصلی زندگی در اختیار ساکنان قرار می دهد. این تفکیک در محدوده مساحت اعلام شده ۶۰ مترمربع، ساختاری کاربردی برای استفاده روزمره ایجاد می کند. یک حمام و یک بالکن نیز بخش های اصلی واحد را تکمیل می کنند.

آپارتمان به صورت مبله عرضه می شود و به تازگی بازسازی شده است. در نتیجه، خریدار می تواند فضای داخلی به روز شده ملک را بررسی کند و برای بازسازی فوری برنامه ریزی نکند. در اطلاعات ارائه شده، جزئیات دقیق وسایل و اقلام مبلمان مشخص نشده است؛ بنابراین بهتر است فهرست وسایلی که همراه ملک باقی می ماند، هنگام بازدید و پیش از انجام معامله به طور دقیق تأیید شود.

واحد در طبقه اول Güngör Apartment قرار گرفته و یک فضای تجاری در طبقه زیر آن واقع شده است. قدمت ساختمان به سال ۲۰۰۰ بازمی گردد و وجود آسانسور، دسترسی میان طبقات را آسان تر می کند. انباری اختصاصی متعلق به آپارتمان نیز مزیت کاربردی مهمی است و فضایی جدا از ۶۰ مترمربع فضای اصلی ملک برای نگهداری وسایل فراهم می کند.

موقعیت مرکزی در جمهوریت و فاصله کوتاه تا دریا

موقعیت آپارتمان در محله جمهوریت، دسترسی به بخش مرکزی آلانیا را با نزدیکی به ساحل ترکیب می کند. بر اساس اطلاعات ارائه شده، فاصله ملک تا دریا ۳۵۰ متر و تا مرکز تنها ۲۰۰ متر است. این فاصله های مشخص برای خریدارانی اهمیت دارد که دسترسی کوتاه به خط ساحلی و امکانات ناحیه مرکزی را در اولویت قرار می دهند.

نزدیکی هم زمان به مرکز و دریا، در کنار مبله و بازسازی شده بودن واحد، امکان ارزیابی این ملک برای سکونت معمول را فراهم می کند. اتاق خواب مجزا، انباری اختصاصی و آسانسور ساختمان نیز ویژگی هایی عملی هستند که می توانند مدیریت فضای خانه و رفت و آمد روزمره را ساده تر کنند. با این حال، امکاناتی فراتر از موارد ذکر شده در اطلاعات ملک نباید بدون بازدید و تأیید در نظر گرفته شوند.

بررسی شرایط ملک برای مقاصد اقامتی

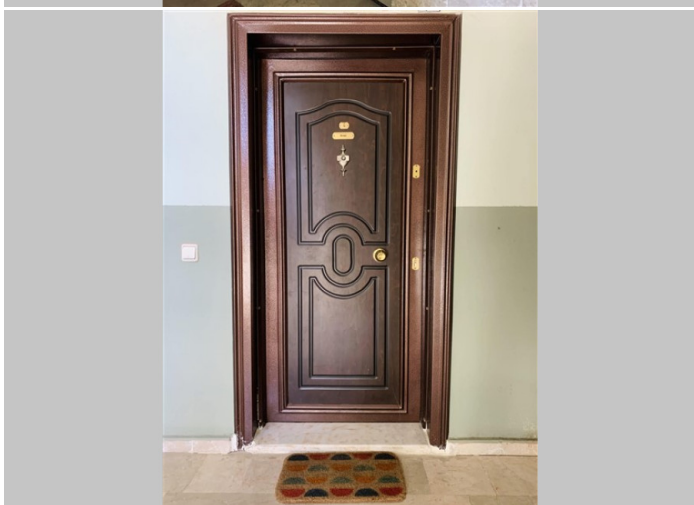
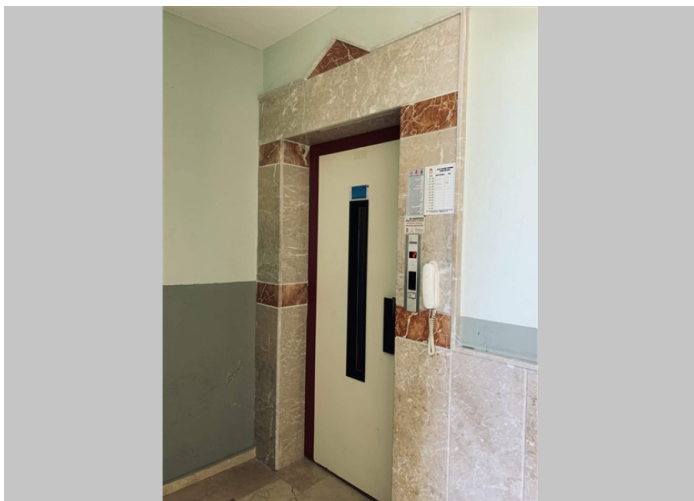
طبق اطلاعات ارائه شده درباره این آپارتمان، ملک برای مقاصد اقامتی مناسب اعلام شده است. با این حال، ضوابط حقوقی و اداری ممکن است تغییر کنند و نتیجه هر پرونده می تواند به مقررات روز، ملیت خریدار، شرایط فردی و وضعیت رسمی ملک وابسته باشد. پیش از خرید یا اتکا به این ملک برای هر نوع فرایند اقامتی، لازم است شرایط جاری از مراجع رسمی استعلام و با مشاور حقوقی یا متخصص واجد صلاحیت بررسی شود.

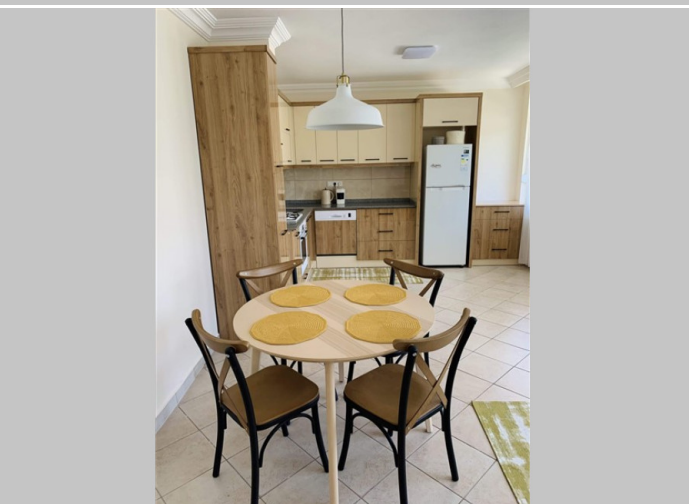
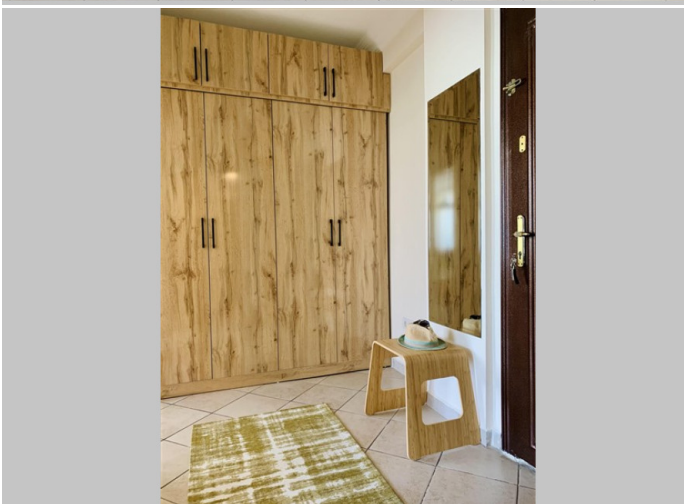
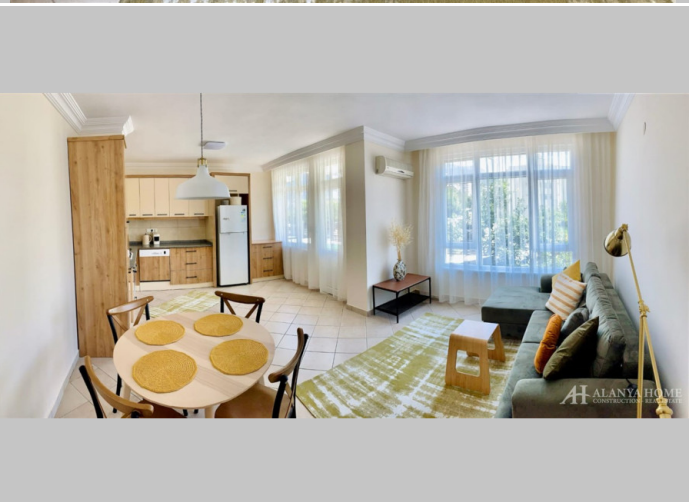
برای دریافت اطلاعات بیشتر درباره این آپارتمان ۱+۱ مبله در جمهوریت، تأیید جزئیات مبلمان و انباری اختصاصی، یا هماهنگی بازدید از ملک، با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

📍 بلند کردن — بله









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1540/fa/apartman_mblh_dr_jmhvryt_alanya_gungor_apartment