

# شقة 1+3 مفروشة في أفسالار بمجمع Club Deniz

AVSALLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

154.000€

العقار

نظرة عامة

|                   |            |                       |
|-------------------|------------|-----------------------|
| مجموع الآلات<br>4 | الأرض<br>3 | SQUARE<br>180m2       |
|                   |            | الأسعار من<br>154000€ |

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بنظام 1+3 ومساحة 180 م<sup>2</sup> في مجمع Club Deniz بمنطقة أفسالار في ألانيا. تقع الشقة في الطابق الثالث وتمتد إلى مستوى السطح، وتضم حمامين وشرقتين وتراساً. تبعد 600 متر عن المركز و1,200 متر عن البحر، ويضم المجمع مسبحاً وموقف سيارات وحديقة ومصعداً ومولداً كهربائياً وخدمة بواب.

## تفاصيل شقة 1+3 في مجمع Club Deniz بأفسالار

• نوع العقار: شقة مفروشة بنظام 1+3

- المساحة: 180 م<sup>2</sup>
- مستوى الشقة: الطابق الثالث ومستوى السطح
- الحمامات: حمامان
- المساحات الخارجية: شرفتان وتراس واحد
- سنة المبنى: 2004
- المسافة إلى المركز: 600 متر
- المسافة إلى البحر: 1,200 متر

توفر مساحة الشقة البالغة 180 م<sup>2</sup> حيزاً داخلياً كبيراً مقارنة بالعديد من الوحدات السكنية التقليدية. ويمنح توزيعها بين الطابق الثالث ومستوى السطح فصلاً عملياً بين أجزاء المسكن، بينما تضيف الشرفتان والتراس مساحات خارجية يمكن استخدامها وفق احتياجات السكان.

العقار معروض مفروشاً، وهي نقطة مهمة للمشتريين الذين يفضلون شراء وحدة تحتوي بالفعل على أثاث. لم تُذكر تفاصيل قطع الأثاث أو الأجهزة في المعلومات المتاحة، لذلك يمكن مراجعة قائمة المحتويات وحالتها بدقة أثناء المعاينة.

## مرافق المجمع والمسافة إلى مركز أفسالار

يقدم مجمع Club Deniz مجموعة من المرافق المشتركة المفيدة للحياة اليومية، تشمل مسجداً وحديقة وموقف سيارات. كما يتوفر مصعد لتسهيل الوصول بين الطوابق، إلى جانب مولد كهربائي وخدمة بواب داخل المجمع.

تقع الشقة على مسافة 600 متر من المركز، ما يجعل الوصول إلى الخدمات الموجودة في المنطقة عملياً. أما البحر فيبعد 1,200 متر. توضح هاتان المسافتان موقع العقار بالنسبة إلى اثنتين من أهم النقاط التي يهتم بها المشترون عند البحث عن شقة في أفسالار، إحدى مناطق ألانيا.

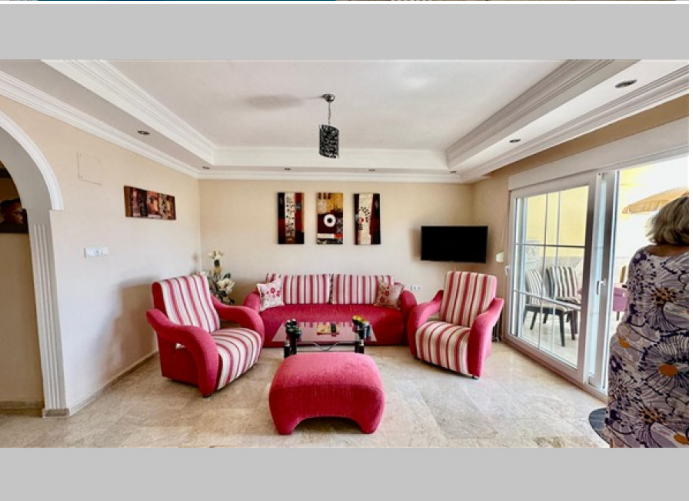
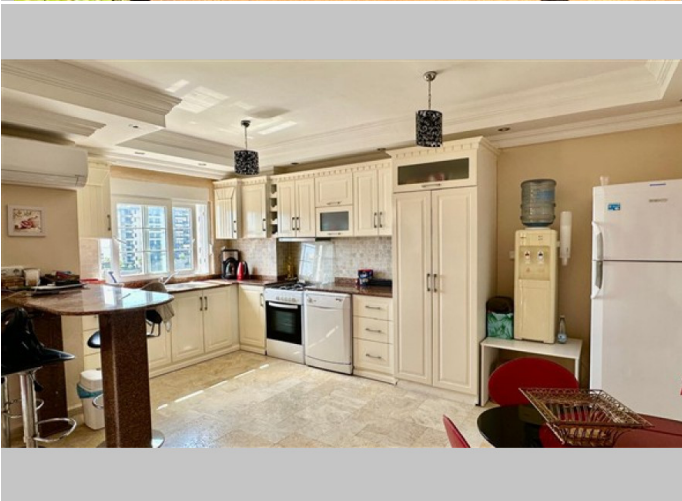
بفضل نظام 1+3 والمساحة الواسعة والحمامين والشرفتين والتراس، يمكن أن تناسب الشقة المشتريين الباحثين عن مساحة أكبر ضمن مجمع يوفر مرافق أساسية. كما تساعد معلومات سنة البناء، وهي 2004، على تقييم العقار مع مراعاة عمر المبنى وحالته الحالية خلال الزيارة.

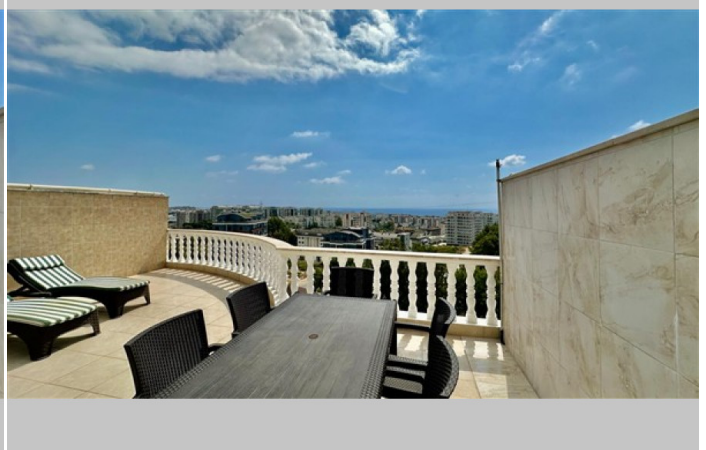
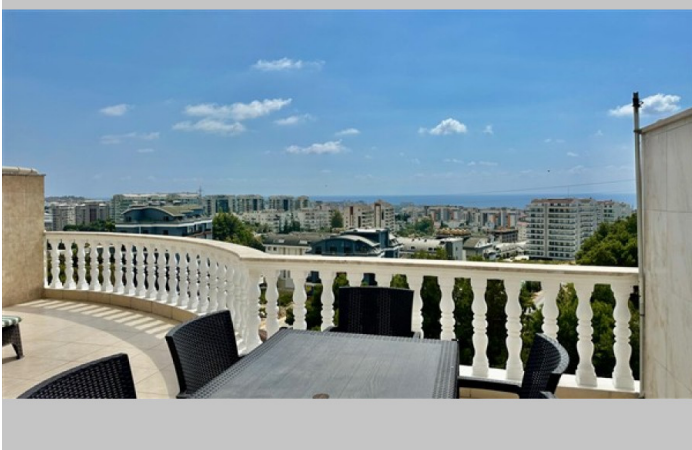
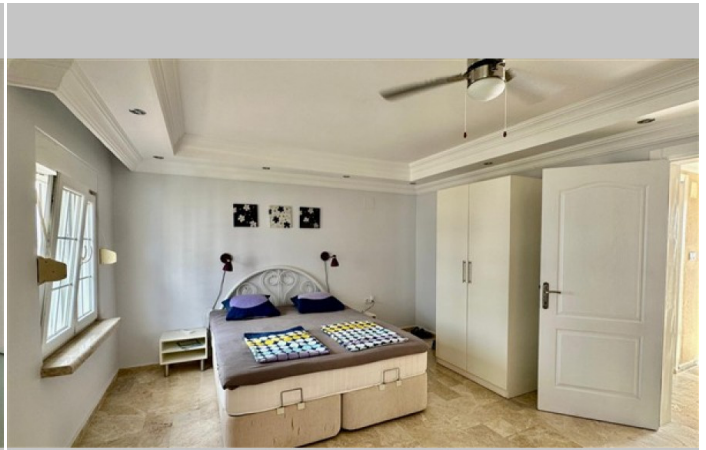
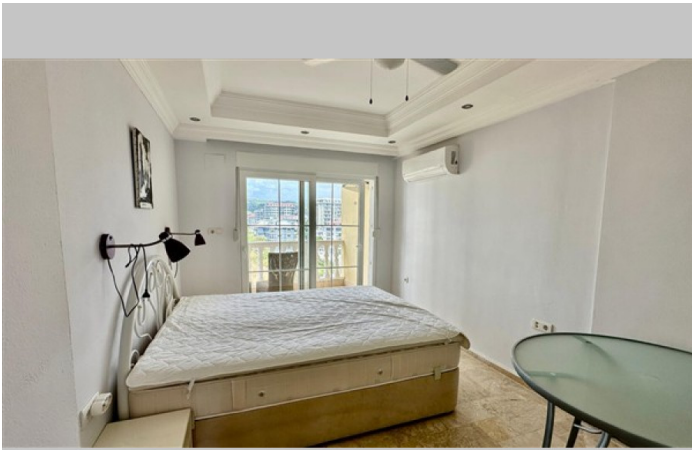
للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Club Deniz أو لترتيب موعد للمعاينة، يمكن التواصل مع Alanya Home ومراجعة تفاصيل العقار والمفروشات والمجمع قبل اتخاذ القرار.

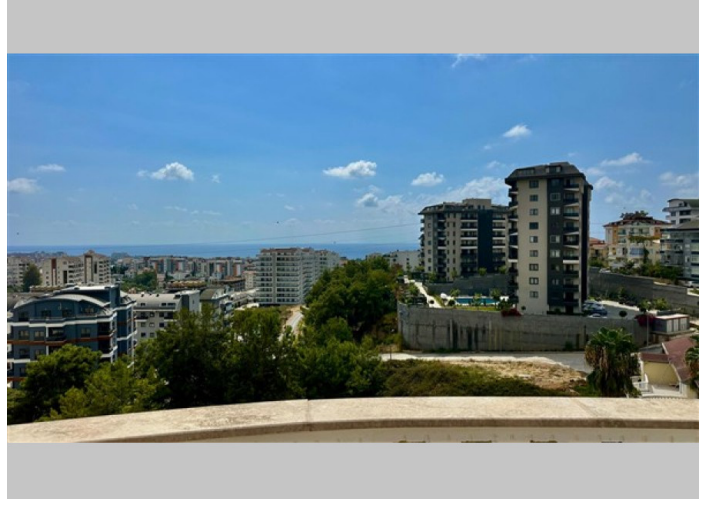
التفاصيل

## وسائل الراحة في الهواء الطلق

|                               |                   |                     |
|-------------------------------|-------------------|---------------------|
| بواب — نعم                    | الأمان — نعم      | حمام سباحة — نعم    |
| مناطق الاستراحة والشواء — نعم | موقف سيارات — نعم | إدارة الإيجار — نعم |
| شرفة — نعم                    | مصعد — نعم        |                     |







**Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1539/ar/shqh\\_31\\_mfrvshh\\_fy\\_afsalar\\_bmjma\\_club\\_deniz](https://alanya-home.com/property/1539/ar/shqh_31_mfrvshh_fy_afsalar_bmjma_club_deniz)