

Möblierte 4+2-Villa in Tepe, Alanya - BH Villa

TEPE, ALANYA



PREIS

€550.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 350m2	GESAMTE ETAGEN 3	PREISE AB €550000
AUSSICHT Meer	VOM MEER bis 2000 m	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Die möblierte BH Villa mit 4+2-Raumaufteilung befindet sich in Tepe, Alanya. Die Immobilie bietet 350 m² und erstreckt sich über die Ebenen 1, 2 und 3 sowie die Dachebene. Zur Ausstattung gehören ein Badezimmer, ein Balkon, ein privater Pool, ein eigener Garten und ein Parkplatz. Das Zentrum liegt 1.500 m, das Meer 2.500 m entfernt.

Ausstattung der BH Villa mit 4+2-Raumaufteilung

- Lage: Tepe, Alanya
- Raumaufteilung: 4+2
- Angegebene Gesamtfläche: 350 m²
- Ebenen 1, 2 und 3 sowie Dachebene
- Ein Badezimmer
- Ein Balkon
- Möbliert
- Privater Pool
- Eigener Garten
- Parkplatz
- Baujahr: 2009

Die BH Villa ist eine großzügig dimensionierte, mehrstöckige Immobilie in Tepe. Ihre Fläche von 350 m² verteilt sich auf die erste, zweite und dritte Ebene sowie eine zusätzliche Dachebene. Die genaue Nutzung und Aufteilung der einzelnen Räume wird in den vorliegenden Angaben nicht näher beschrieben. Die bestätigte 4+2-Raumaufteilung bietet jedoch eine klare Grundlage für Interessenten, die gezielt nach einer geräumigen Villa mit mehreren Wohnbereichen suchen.

Innerhalb der Villa sind ein Badezimmer und ein Balkon vorhanden. Da sich das Gebäude über mehrere Ebenen erstreckt, empfiehlt sich eine persönliche Besichtigung, um die Anordnung der Räume, die Treppenbereiche und die praktische Nutzung jeder Etage genau zu beurteilen.

Die Immobilie wird möbliert angeboten. Für Käufer, die eine bereits eingerichtete Villa bevorzugen, kann dies den Aufwand für eine vollständige Neumöblierung reduzieren. Welche Möbelstücke und Einrichtungsgegenstände konkret im Angebot enthalten sind, sollte vor dem Kauf verbindlich geklärt werden.

Zu den wichtigsten Außenmerkmalen gehören der private Pool und der eigene Garten. Beide Bereiche sind der Villa zugeordnet und bieten unabhängig von gemeinschaftlichen Anlagen nutzbaren Außenraum. Der Pool ergänzt die privaten Freizeitmöglichkeiten auf dem Grundstück, während der Garten zusätzlichen Platz unmittelbar am Haus bereitstellt. Ein Parkplatz gehört ebenfalls zu den angegebenen Ausstattungsmerkmalen und ist besonders für Interessenten mit eigenem Fahrzeug praktisch.

Die Villa wurde im Jahr 2009 errichtet. Käufer, für die der aktuelle bauliche Zustand, mögliche Modernisierungen oder technische Einzelheiten wichtig sind, sollten diese Punkte bei der Besichtigung prüfen und die entsprechenden Unterlagen anfordern.

Villa in Tepe mit Nähe zum Zentrum von Alanya

Die BH Villa liegt im Alanyaer Stadtteil Tepe. Nach den bereitgestellten Informationen beträgt die Entfernung zum Zentrum 1.500 m. Das Meer ist 2.500 m entfernt. Damit richtet sich das Angebot an Käufer, die eine eigenständige Villa abseits der unmittelbaren Küstenlinie suchen und zugleich Wert auf eine klar angegebene Distanz zum Zentrum und zum Meer legen.

Die Kombination aus 350 m² Fläche, 4+2-Raumaufteilung, mehreren Ebenen, Möblierung und privaten Außenbereichen ist besonders für Interessenten relevant, die bei ihrer Immobiliensuche in Alanya gezielt einen Pool, einen eigenen Garten und eine Parkmöglichkeit voraussetzen. Angaben zu Aussicht, weiteren Sanitärbereichen oder zusätzlichen Einrichtungen liegen nicht vor und werden daher nicht vorausgesetzt.

Für weitere Informationen zur BH Villa, Einzelheiten zum enthaltenen Mobiliar oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Alanya Home zur Verfügung.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Schwimmbad — Ja

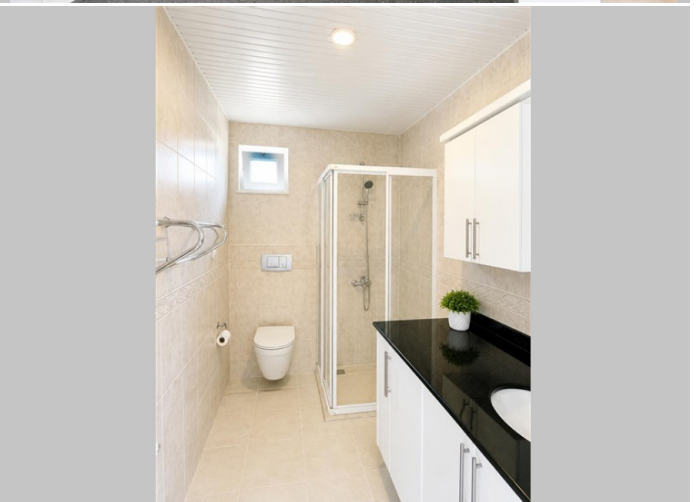
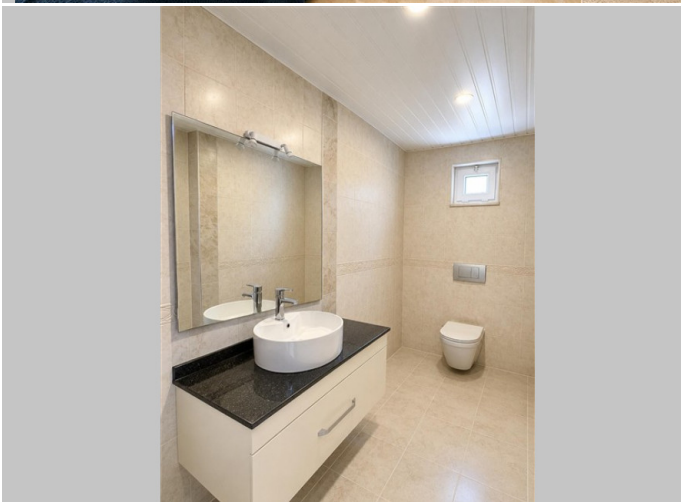
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

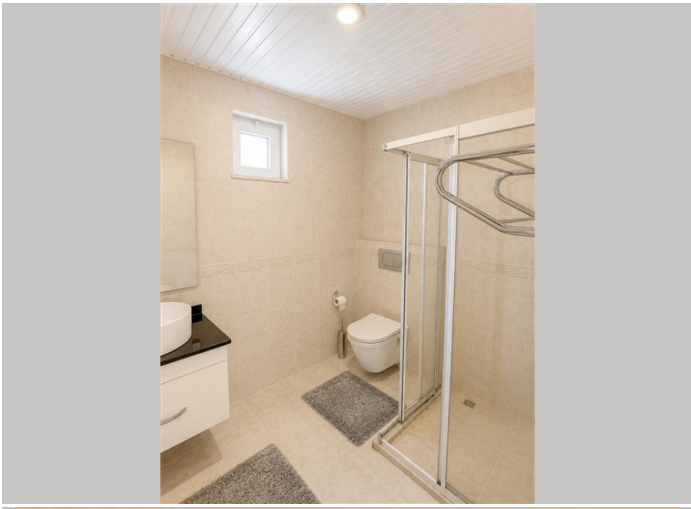
✓ Parken — Ja

✓ Balkon — Ja

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1537/de/moblierte_42_villa_in_tepe_alanya_bh_villa