

# Квартира 2+1 з видом на море в Mahmutlar, Alden 5

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦІНА  
**€270.000**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

## НЕРУХОМІСТЬ

### Огляд

|                              |                            |                            |
|------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>125m2</b>        | ЦІНИ ВІД<br><b>€270000</b> | ПЕРЕГЛЯНУТИ<br><b>Море</b> |
| З МОРЯ<br><b>Перша лінія</b> |                            |                            |

## ПРО НЕРУХОМІСТЬ

### Опис

Мебльована квартира 2+1 площею 125 м<sup>2</sup> розташована на 9-му поверсі комплексу Alden 5 у центральній частині Махмутлара, Аланія. Житло має панорамний вид на море, дві ванні кімнати, два туалети та два просторі балкони. У комплексі доступні відкритий басейн з аквапарком, тренажерна зала, зелена зона, два ліфти, генератор і система відеоспостереження.

# Мебльована квартира 2+1 у комплексі Alden 5

- **Район:** Махмутлар, Аланія
- **Комплекс:** Alden 5
- **Планування:** 2+1
- **Площа:** 125 м²
- **Поверх:** 9-й
- **Стан:** квартира продається з меблями
- **Ванні кімнати:** 2
- **Туалети:** 2
- **Балкони:** 2 просторі балкони
- **Вид:** панорамний вид на море

Площа 125 м² забезпечує комфортний житловий простір у форматі 2+1. Наявність двох ванних кімнат і двох окремо зазначених туалетів є практичною перевагою для щоденного проживання. Два просторі балкони доповнюють планування квартири, а панорамний морський краєвид формує її головну візуальну особливість.

Квартира пропонується з меблями, тому покупець отримує вже облаштований об’єкт без необхідності починати меблювання з нуля. Перелік і стан предметів, що входять у продаж, можна детально перевірити під час особистого або дистанційного перегляду. Розташування на 9-му поверсі поєднується з наявністю у будинку двох ліфтів.

## Інфраструктура комплексу та центральне розташування

На території Alden 5 передбачені зони для відпочинку та фізичної активності. Мешканці можуть користуватися відкритим плавальним басейном і аквапарком, а також тренажерною залом. Озеленена територія створює додатковий простір у межах комплексу. Для підтримання роботи загальних систем передбачений генератор, а система камер відеоспостереження доповнює інфраструктуру об’єкта.

Комплекс розташований у центральній частині Махмутлара. Магазины, кафе, ресторани та інші об’єкти соціальної інфраструктури знаходяться в межах пішої доступності. Таке розташування дає змогу вирішувати повсякденні справи без тривалих поїздок і користуватися міськими зручностями району.

Ця квартира в Alden 5 може зацікавити покупців, які шукають мебльоване житло 2+1 у Махмутларі з великою площею, панорамним видом на море та інфраструктурою житлового комплексу. Дві ванні кімнати, два туалети й два балкони роблять об’єкт практичним для тих, кому важливі зручне планування та додатковий простір.

Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити актуальну інформацію про квартиру та домовитися про перегляд комплексу Alden 5.

### ДЕТАЛІ

## Зручності на природі

|                           |                          |                 |
|---------------------------|--------------------------|-----------------|
| ✓ Doorman — Так           | ✓ Security — Так         | ✓ Басейн — Так  |
| ✓ Fitness — Так           | ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так |
| ✓ Rental Management — Так | ✓ Балкон — Так           | ✓ Ліфт — Так    |

## Галерея









