

דירת 2+1 מרוהטת עם נוף לים במחוטלר | Alden 5



שווי מומחה משוער

מחיר

€270.000

נכס

סקירה

נוף ים	מחירים מ €270000	SQUARE 125m2
		FROM SEA First line

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 מרוהטת במתחם Alden 5 שבמחוטלר, עם נוף פנורמי לים. הדירה משתרעת על פני 125 מ"ר וממוקמת בקומה התשיעית. היא כוללת שני חדרי רחצה, שני תאי שירותים ושתי מרפסות מרווחות. המיקום המרכזי מאפשר להגיע ברגל לסופרמרקטים, בתי קפה, מסעדות ומוקדים חברתיים, לצד גישה למתקנים המשותפים של המתחם.

דירת 125 מ"ר מרוהטת במתחם Alden 5

- מתחם Alden 5 במחמוטלר, אלניה
- תצורת 2+1
- שטח של 125 מ"ר
- קומה תשיעית
- דירה מרוהטת
- נוף פנורמי לים
- שני חדרי רחצה ושני תאי שירותים
- שתי מרפסות מרווחות

תצורת ה-2+1 והשטח של 125 מ"ר מספקים סביבת מגורים מרווחת ושימושית. שני חדרי הרחצה ושני תאי השירותים מעניקים נוחות מעשית לדיירים, במיוחד בשגרת מגורים משותפת. העובדה שהדירה מוצעת מרוהטת יכולה להפוך את תהליך המעבר לפשוט יותר ולצמצם את הצורך ברכישת ריהוט מלא לפני הכניסה.

מיקומה של הדירה בקומה התשיעית מאפשר ליהנות מנוף פנורמי לים. שתי המרפסות המרווחות מוסיפות שטחי חוץ שימושיים לשיבה, למנוחה ולבילוי באוויר הפתוח, תוך ניצול הנוף הנשקף מהדירה.

בריכה, פארק מים ומתקנים משותפים במתחם

- בריכת שחייה חיצונית
- פארק מים
- חדר כושר
- שתי מעליות
- שטחים ירוקים
- גנרטור
- מערכת מצלמות אבטחה

המתקנים המשותפים ב-Alden 5 מוסיפים אפשרויות פנאי ונוחות בסביבת המגורים. הבריכה החיצונית ופארק המים מאפשרים ליהנות מפעילות ומנוחה בתוך שטח המתחם, ואילו חדר הכושר מספק מקום נגיש לאימונים בסמוך לבית. השטחים הירוקים משלימים את הסביבה המשותפת של הבניין.

שתי המעליות מקלות על הגישה לקומה התשיעית. המתחם כולל גם גנרטור המיועד לשימוש בעת הפסקות חשמל ומערכת מצלמות אבטחה לניטור השטחים המשותפים.

מיקום מרכזי במחמוטלר, אלניה

הדירה נמצאת במיקום מרכזי במחמוטלר. סופרמרקטים, בתי קפה, מסעדות ומגוון מוקדים חברתיים נמצאים במרחק הליכה, כך שניתן לבצע פעולות יומיומיות רבות ללא תלות קבועה ברכב. המיקום מתאים למי שמחפש סביבת מגורים נגישה באלניה, יחד עם דירה מרווחת ומרוהטת במתחם הכולל מתקני פנאי ושירותים משותפים.

לקבלת מידע נוסף על דירת ה-2+1 עם הנוף לים ב-Alden 5 או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות ל-Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

פול 🇵🇱 כן

Security — כן ✓

Doorman — כן ✓

חניה כן

Rest & BBQ areas — כן ✓

Fitness — כן ✓

מעלית כן

מרפסת כן

Rental Management — כן ✓









