Stan 2+1 s pogledom na more u Mahmutlaru – Alden 5

-



CIJENA
€270.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE **125m2**	CIJENE OD **€270000**	POGLED **More**
OD MORA **Prva linija**		

O NEKRETNINI

Opis

U kompleksu Alden 5 u centralnom dijelu Mahmutlara nalazi se namješten stan 2+1 od 125 m² na 9. spratu, s panoramskim pogledom na more. Stan ima dva kupatila, dva toaleta i dva prostrana balkona. Stanarima su na raspolaganju otvoreni bazen, aquapark, teretana, dva lifta, generator, zelena površina i sistem videonadzora, dok su svakodnevni sadržaji dostupni pješice.

Namješten stan 2+1 u kompleksu Alden 5

- Lokacija: Mahmutlar, Alanya
- Kompleks: Alden 5
- Raspored: 2+1
- Površina: 125 m²
- 9. sprat
- Namješten stan
- Panoramski pogled na more
- Dva kupatila i dva toaleta
- Dva prostrana balkona

Površina od 125 m² i raspored 2+1 pružaju funkcionalnu osnovu za svakodnevni boravak. Dva kupatila i dva zasebno navedena toaleta posebno su praktični za više stanara ili goste, dok dva velika balkona nude dodatni prostor za sjedenje i uživanje u panoramskom pogledu na more. Položaj na 9. spratu dodatno ističe otvorenu morsku panoramu koja je jedna od glavnih karakteristika ove nekretnine.

Stan se prodaje namješten, što kupcu omogućava da postojeći namještaj uključi u plan korištenja nekretnine bez potrebe da prostor oprema od početka. Tačan sadržaj namještaja nije naveden, pa se detalji mogu provjeriti tokom razgledanja. Kombinacija prostrane površine, dva balkona i više sanitarnih prostora čini ovaj stan praktičnim izborom za kupce kojima su važni komfor i funkcionalnost.

Bazen, aquapark i sadržaji kompleksa

Alden 5 raspolaže otvorenim bazenom i aquaparkom, koji stanarima nude mogućnosti za osvježenje i aktivnosti unutar kompleksa. Teretana omogućava vježbanje bez odlaska u udaljene sportske centre, a uređena zelena površina doprinosi ugodnijem zajedničkom okruženju.

Zgrada ima dva lifta, što je naročito korisno za stan na 9. spratu. Među navedenim tehničkim sadržajima nalaze se generator i sistem sigurnosnih kamera. Generator predstavlja dodatnu rezervnu infrastrukturu kompleksa, dok videonadzor podržava praćenje zajedničkih prostora. Tačan obim napajanja generatora i pokrivenosti kamera može se potvrditi prilikom obilaska nekretnine.

Centralna lokacija u Mahmutlaru

Kompleks se nalazi na centralnoj lokaciji u Mahmutlaru, jednom od poznatih naselja Alanye. Prema dostupnim informacijama, marketi, kafići, restorani i ostali društveni sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti. Takav položaj pojednostavljuje svakodnevne obaveze i omogućava lak pristup osnovnim uslugama bez oslanjanja na vozilo za svaku kratku relaciju.

Ova nekretnina može odgovarati kupcima koji traže namješten stan veće površine, panoramski pogled na more, sadržaje kompleksa i centralnu lokaciju u Mahmutlaru. Za dodatne informacije o stanu Alden 5 ili dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da

✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija



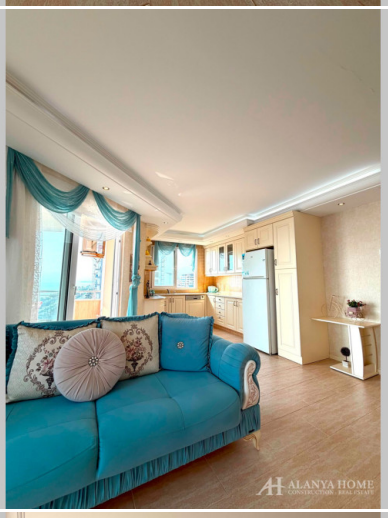










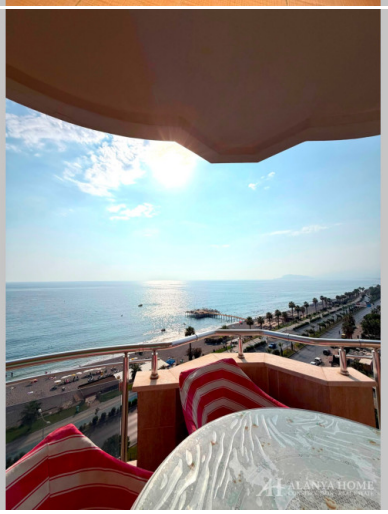




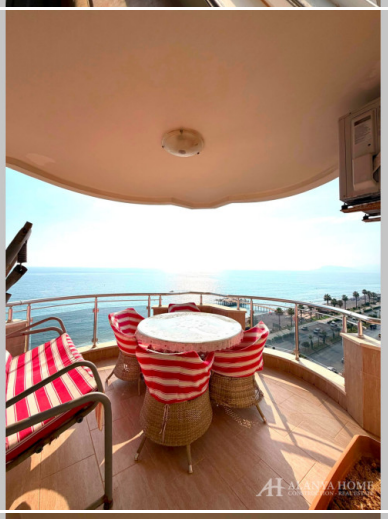




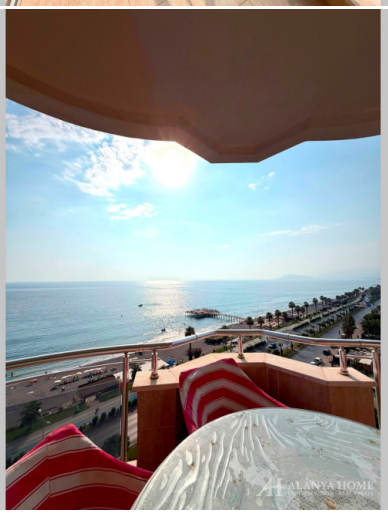








Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1536/ba/stan_21_s_pogledom_na_more_u_mahmutlaru_alden_5