

شقة 1+2 مفروشة بإطلالة بحرية في محمودلار - Alden 5

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

270.000€

العقار

نظرة عامة

من البحر
الخط الأول

الأسعار من
270000€

SQUARE
125m2

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بنظام 1+2 في مجمع Alden 5 بمنطقة محمودلار في ألانيا، بمساحة 125 م² وفي الطابق التاسع، وتتميز بإطلالة بانورامية على البحر. تضم الشقة حمامين ودورتي مياه وشرفتين واسعتين، بينما يوفر المجمع مسبحاً خارجياً وأكوا بارك وصالة رياضية ومرافق أخرى، ضمن موقع مركزي قريب سيراً من الأسواق والمقاهي والمطاعم.

تفاصيل شقة 1+2 المفروشة في مجمع Alden 5

- الموقع: محمودلار، ألانيا
- المجمع: Alden 5
- التصميم: 1+2
- المساحة: 125 م²

- الطابق: التاسع
- التجهيز: مفروشة
- الإطلالة: إطلالة بانورامية على البحر
- الحمامات والمرافق الصحية: حمامان ودورتا مياه
- المساحات الخارجية الخاصة: شرفتان واسعتان

تجمع هذه الشقة في محمودلار بين المساحة الداخلية البالغة 125 م² والتصميم العملي بنظام 1+2. كما أن وجود حمامين ودورتي مياه يوفر استخداماً منظماً للمساحات، في حين تمنح الشرفتان الواسعتان امتداداً خارجياً مناسباً للاسترخاء والاستفادة من أجواء المنطقة.

تقع الشقة في الطابق التاسع وتتمتع بإطلالة بانورامية على البحر، وهي من أبرز مزايا هذا العقار في مجمع Alden 5. وتُعرض الشقة مفروشة، ما يمنح المشتري صورة واضحة عن تجهيزها الحالي ويقلل الحاجة إلى البدء من مساحة فارغة.

مرافق المجمع والحياة اليومية في محمودلار

- مسبح سباحة خارجي
- أكوا بارك
- صالة رياضية
- مصعدان
- مساحات خضراء
- مولد كهربائي
- نظام كاميرات مراقبة

يقدم مجمع Alden 5 مجموعة متوازنة من المرافق المشتركة. يتيح المسبح الخارجي والأكوا بارك خيارات ترفيهية داخل المجمع، بينما توفر الصالة الرياضية مساحة مخصصة للنشاط البدني. ويساعد وجود مصعدين على سهولة التنقل داخل المبنى، كما تكمل المساحات الخضراء والمولد الكهربائي ونظام كاميرات المراقبة تجهيزات الموقع.

يتميز العقار بموقع مركزي بالكامل في محمودلار، حيث تقع الأسواق والمقاهي والمطاعم وجميع المرافق الاجتماعية المذكورة على مسافة يمكن قطعها سيراً على الأقدام. تعني هذه الميزة إمكانية الوصول إلى الاحتياجات اليومية دون الاعتماد المستمر على السيارة، وهي نقطة عملية لمن يبحث عن شقة في جزء حيوي من محمودلار ضمن ألانيا.

تجمع الشقة بين الأثاث الجاهز، والمساحة الواسعة، والإطلالة البحرية البانورامية، ومرافق المجمع، والموقع القريب من الخدمات. للحصول على معلومات إضافية عن شقة Alden 5 أو لترتيب موعد لمعاينتها، يمكنكم التواصل مع **Alanya Home**.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
اللبياقه البدنيه — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم









