

Меблированная квартира 2+1 в Mahmutlar, Kurt Safir

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€294.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 110м2	ЭТАЖ 8	ЭТАЖНОСТЬ 10
ЦЕНА ОТ €294000	ВИД Море	ОТ МОРЕ Первая линия

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Меблированная квартира 2+1 площадью 110 м² продаётся в комплексе Kurt Safir Euro 20 в районе Махмутлар, Аланья. Она расположена на восьмом этаже десятиэтажного здания 2020 года, ориентирована на юго-запад и располагает двумя ванными комнатами и двумя балконами. В комплексе предусмотрены бассейн, парковка, фитнес-центр, сауна, хаммам и круглосуточное видеонаблюдение.

Квартира 2+1 в резиденции Kurt Safir Euro 20

- Расположение: Махмутлар, Аланья
- Комплекс: Kurt Safir Euro 20 Residence
- Статус объекта: продажа
- Цена: €275 000
- Планировка: 2+1
- Площадь: 110 м²
- Этаж: восьмой из десяти
- Год завершения строительства: 2020
- Две ванные комнаты и два балкона
- Меблированный интерьер
- Юго-западная ориентация
- Система кондиционирования

Площадь 110 м² обеспечивает практичное жилое пространство для планировки с двумя спальнями и общей комнатой. Наличие двух ванных комнат удобно для повседневного проживания семьи и при размещении гостей. Два отдельных балкона дополняют внутренние помещения открытыми зонами, которые можно использовать с учётом своих бытовых потребностей.

Юго-западная ориентация может быть особенно интересна покупателям, для которых важно естественное освещение во второй половине дня. При этом в исходной информации не заявлены конкретные виды из окон или с балконов, поэтому их рекомендуется оценить непосредственно во время просмотра объекта.

Квартира предлагается с мебелью. Это позволяет рассматривать её как уже обустроенный вариант без необходимости начинать комплектацию интерьера с нуля. Система кондиционирования указана в характеристиках объекта как климатическое оборудование. Перед покупкой можно запросить у Alanya Home актуальный перечень мебели и техники, входящих в заявленную стоимость.

Инфраструктура комплекса и расположение в Махмутларе

Жилой комплекс Kurt Safir Euro 20 был завершён в 2020 году и состоит из десяти этажей. Для отдыха и занятий спортом на территории предусмотрены открытый бассейн и фитнес-центр. Сауна и традиционный турецкий хаммам расширяют возможности внутренней инфраструктуры комплекса.

К числу практичных общих удобств относятся парковка, две лифтовые кабины, услуги смотрителя и детская игровая площадка. За контролем общих зон отвечает круглосуточная система камер видеонаблюдения. Такой набор объектов инфраструктуры позволяет решать многие повседневные задачи непосредственно в пределах резиденции.

Квартира находится в Махмутларе — сформировавшемся жилом районе Аланьи. В предоставленных характеристиках расстояние до моря указано как 0 метров. Поскольку это необычно точное значение, покупателям, для которых принципиальна непосредственная близость к берегу, рекомендуется уточнить расположение здания, границы участка и фактический маршрут к морю при организации просмотра.

Сочетание планировки 2+1, площади 110 м², двух ванных комнат, двух балконов и меблированного состояния делает объект подходящим для покупателей, подбирающих просторное жильё в Махмутларе. Восьмой этаж, юго-западная ориентация и доступ к инфраструктуре комплекса также дают конкретные параметры для сравнения с другими квартирами в Аланье.

Цена продажи составляет **€275 000**. Свяжитесь с Alanya Home, чтобы проверить актуальность предложения, уточнить состав мебели, размер эксплуатационных платежей и договориться о просмотре квартиры в Kurt Safir Euro 20 Residence.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Паровая комната — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Гараж — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

Галерея













