

Мебльована квартира 1+1 у Демірташі, Toprak Shine

DEMİRTAŞ, ALANYA



ЦІНА

€96.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 50m2	ПОВЕРХ 8	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 9
ЦІНИ ВІД €96000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море	З МОРЯ до 800 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 1+1 площею 50 м² продається в Toprak Shine Residence у районі Демірташ, Аланія. Об'єкт розташований на восьмому поверсі дев'ятиповерхового будинку 2025 року, має одну ванну кімнату, один балкон, кондиціонер і південно-східну орієнтацію. Відстань до моря становить 800 метрів. Ціна квартири — 89 000 євро.

Квартира 1+1 у Toprak Shine Residence

- **Розташування:** Демірташ, Аланія
- **Житловий комплекс:** Toprak Shine Residence
- **Статус:** продається
- **Ціна:** 89 000 євро
- **Планування:** 1+1
- **Площа:** 50 м²
- **Поверх:** восьмий із дев'яти
- **Рік будівництва:** 2025
- **Орієнтація:** південно-східна
- **Комплектація:** мебльована
- **Ванна кімната та балкон:** одна ванна кімната й один балкон
- **Кліматичне обладнання:** кондиціонер
- **Відстань до моря:** 800 метрів

Квартира має компактне планування 1+1 у межах заявленої площі 50 м². Воно передбачає основну житлову зону, окрему спальню, ванну кімнату та балкон. Такий формат дає змогу чітко розділити простір для відпочинку й повсякденного життя, не збільшуючи витрати часу на утримання великого помешкання.

Об'єкт продається з меблями, тому покупець може оцінити наявне облаштування як частину пропозиції. Перед укладанням угоди доцільно уточнити перелік меблів і обладнання, що входять у заявлену вартість. Кондиціонер використовується для охолодження та обігріву квартири.

Розташування на восьмому поверсі дев'ятиповерхового будинку означає, що помешкання знаходиться близько до верхнього рівня резиденції. Південно-східна орієнтація є важливою практичною характеристикою для покупців, які під час вибору нерухомості враховують напрямок вікон і природне освітлення. Будинок зазначений як об'єкт 2025 року.

Інфраструктура комплексу та розташування в Демірташі

У Toprak Shine Residence передбачено набір спільних зон для відпочинку, фізичної активності та щоденного комфорту мешканців. На території комплексу доступні плавальний басейн, фітнес-зона, сауна й тенісний корт. Для пересування між поверхами встановлено два ліфти.

До інфраструктури резиденції також належать автомобільна парковка та окремо визначена зона для паркування велосипедів. За спільними територіями стежать за допомогою системи відеокамер, а в комплексі працює доглядач. Сукупність цих об'єктів дозволяє користуватися основними сервісами та зонами дозвілля безпосередньо в межах житлового комплексу.

Квартира розташована в Демірташі — районі Аланії. Заявлена відстань від Toprak Shine Residence до моря становить 800 метрів. Цей показник дає змогу об'єктивно порівняти пропозицію з іншими квартирами в Аланії за близькістю до узбережжя, площею, поверхом, меблюванням і складом внутрішньої інфраструктури.

Розмір щомісячного внеску за обслуговування комплексу у вихідній інформації не вказаний. Перед купівлею варто запросити його актуальний розмір і уточнити, які саме комунальні зони та послуги покриває цей платіж.

Кому підійде ця квартира в Аланії

Пропозиція може бути практичним варіантом для покупців, які шукають мебльовану квартиру з однією спальнею

в Демірташі. До її основних характеристик належать площа 50 м², високий поверх, південно-східна орієнтація, балкон, кондиціонер і доступ до різноманітної інфраструктури резиденції.

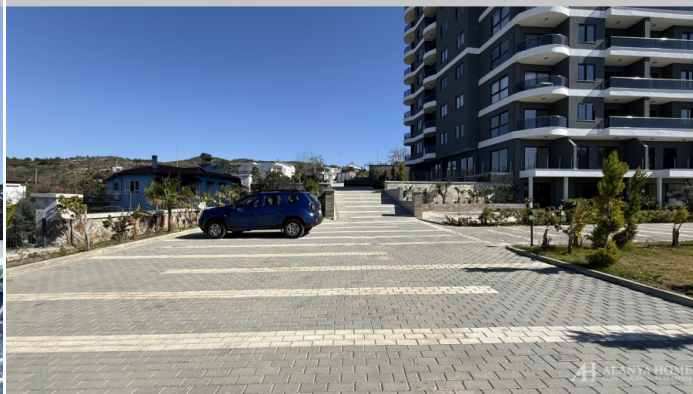
Зверніться до Alanya Home, щоб перевірити актуальність пропозиції, узгодити перегляд і отримати додаткову підтверджену інформацію про квартиру в Toprak Shine Residence.

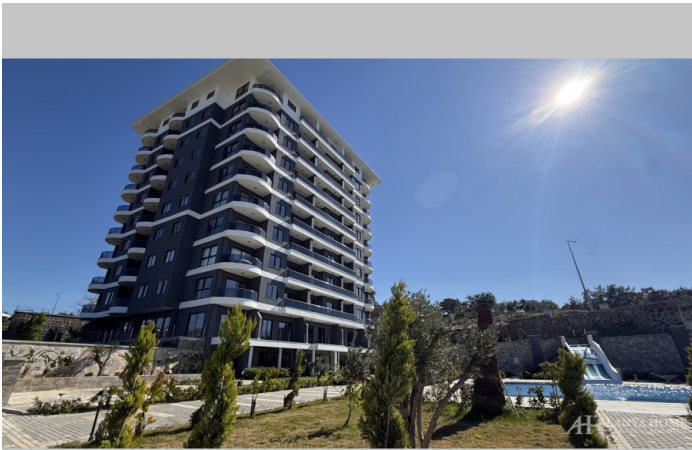
ДЕТАЛІ

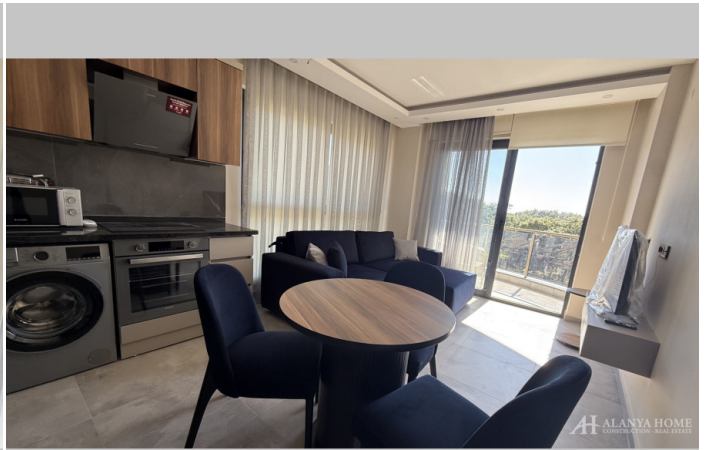
Зручності на природі

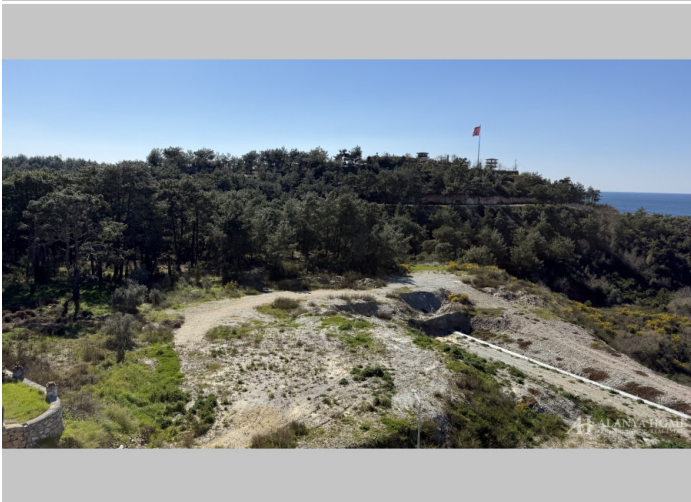
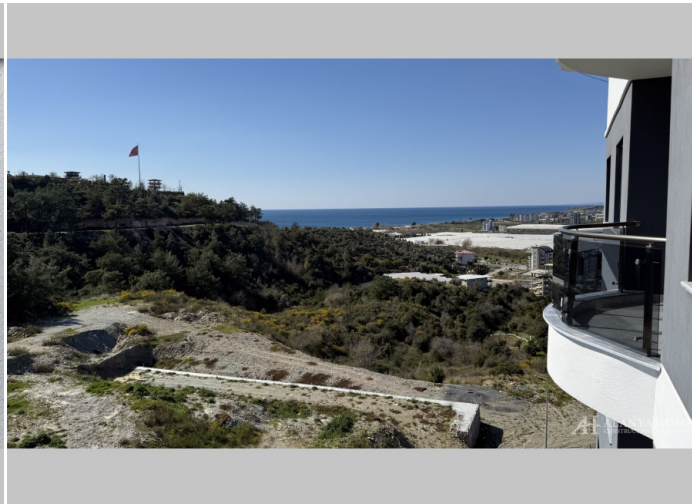
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1534/ua/meblovana_kvartira_11_u_demirtashi_toprak_shine