

Меблированная квартира 1+1 в Демирташе, Toprak Shine

DEMİRTAŞ, ALANYA



ЦЕНА

€96.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 50м2	ЭТАЖ 8	ЭТАЖНОСТЬ 9
ЦЕНА ОТ €96000	ВИД Море	ОТ МОРЯ до 800 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Меблированная квартира 1+1 площадью 50 м² продаётся в комплексе Toprak Shine Residence в Демирташе, Аланья. Объект расположен на восьмом этаже девятиэтажного здания 2025 года постройки, ориентирован на юго-восток и имеет одну ванную комнату, один балкон и кондиционер. Расстояние до моря составляет 800 метров. Цена — 89 000 евро.

Квартира 1+1 в Toprak Shine Residence

- **Расположение:** Демирташ, Аланья
- **Жилой комплекс:** Toprak Shine Residence
- **Статус:** продажа
- **Цена:** 89 000 евро
- **Планировка:** 1+1
- **Площадь:** 50 м²
- **Этаж:** восьмой из девяти
- **Год постройки:** 2025
- **Ориентация:** юго-восток
- **Состояние:** меблированная
- **Санузел и балкон:** одна ванная комната и один балкон
- **Отопление и охлаждение:** кондиционер
- **До моря:** 800 метров

Планировка 1+1 включает основную жилую зону и отдельную спальню. В пределах заявленной площади 50 м² также предусмотрены ванная комната и балкон. Компактный формат позволяет заранее оценить соответствие объекта личным требованиям к количеству помещений и площади без необходимости ориентироваться на приблизительные характеристики.

Квартира продаётся с мебелью. Покупатель сможет рассматривать уже имеющуюся обстановку как часть предложения, а не начинать с полностью пустого помещения. Перед заключением сделки рекомендуется уточнить перечень предметов мебели, остающихся в квартире, и зафиксировать его в документах.

Объект находится на восьмом этаже девятиэтажного здания, то есть недалеко от верхнего уровня комплекса. Юго-восточная ориентация является важным параметром для покупателей, которые принимают во внимание стороны света и естественное освещение при сравнении квартир. Для отопления и охлаждения в характеристиках указан кондиционер.

Инфраструктура комплекса и расположение в Демирташе

В Toprak Shine Residence предусмотрен набор общих зон для отдыха, физической активности и повседневного удобства. Жильцы могут пользоваться плавательным бассейном, фитнес-зоной, сауной и теннисным кортом. В здании работают два лифта, что особенно практично с учётом расположения квартиры на восьмом этаже.

На территории комплекса также заявлены парковка и отдельная зона для велосипедов. За контролем общих пространств помогают система видеонаблюдения и смотритель комплекса. Эти характеристики объединяют основные бытовые и рекреационные возможности в пределах одной резиденции.

Toprak Shine Residence расположен в районе Демирташ города Аланья. Заявленное расстояние до моря составляет 800 метров. Этот конкретный показатель удобно учитывать при сравнении объекта с другими квартирами по близости к побережью, площади, этажу, наличию мебели и инфраструктуре жилого комплекса.

Размер ежемесячной платы за обслуживание в исходной информации не указан. До покупки следует запросить актуальную сумму и уточнить, какие общие услуги и расходы она покрывает. Также целесообразно подтвердить текущее состояние квартиры, мебели и инфраструктуры во время просмотра.

Кому подойдёт эта квартира в Аланье

Предложение может заинтересовать покупателей, которым нужна меблированная квартира с одной спальней в Демирташе. Среди ключевых параметров объекта — верхний этаж, юго-восточная ориентация, площадь 50 м², один балкон, кондиционер и доступ к нескольким общим зонам комплекса. Указанная цена составляет 89 000 евро.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальную доступность квартиры, согласовать просмотр и получить дополнительные подтверждённые сведения об объекте в Toprak Shine Residence.

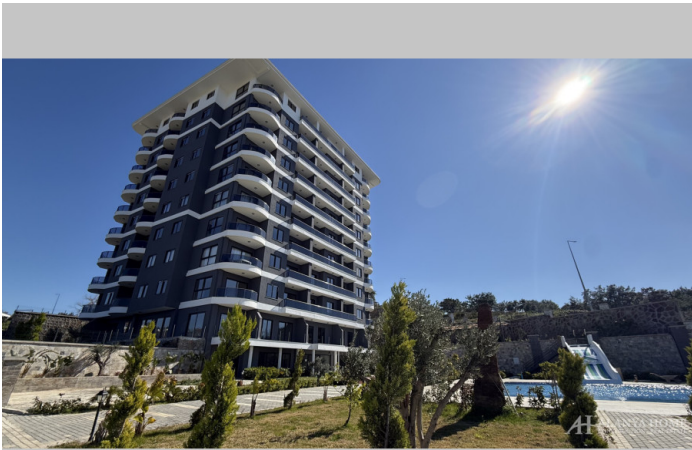
ДЕТАЛИ

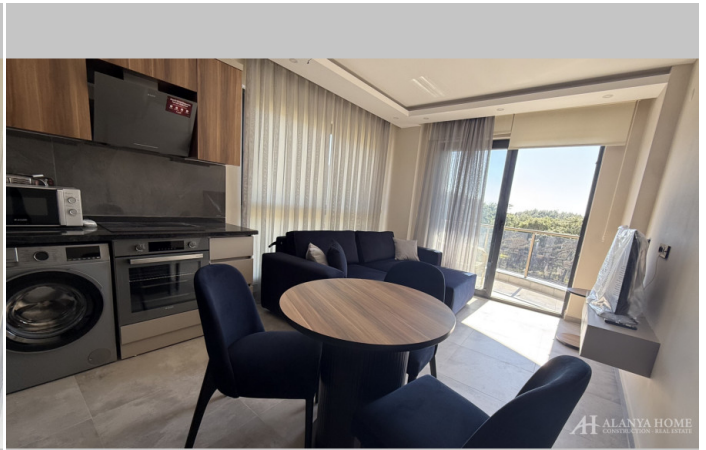
Удобства на открытом воздухе

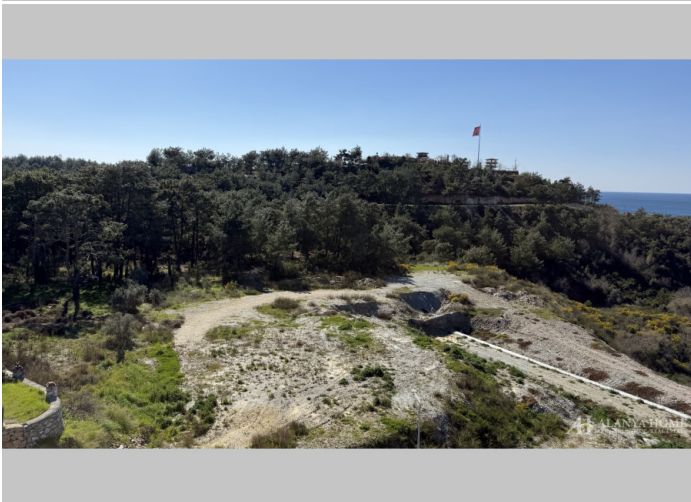
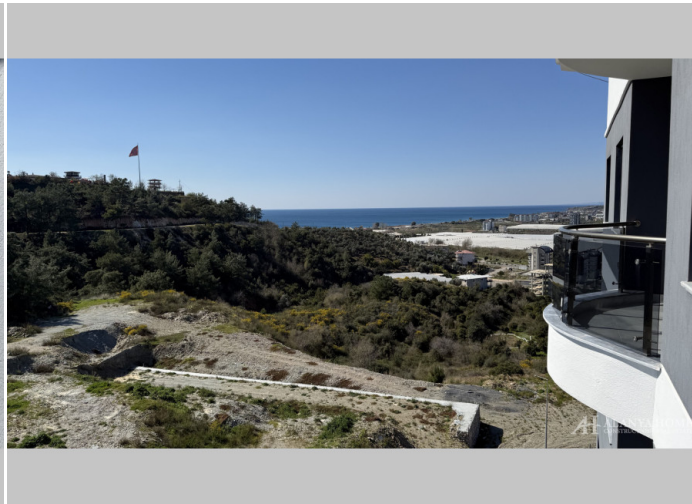
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1534/ru/meblirovannaya_kvartira_11_v_demirtashe_toprak_shine