

آپارتمان مبله ۱+۱ در دمیرتاش، Toprak Shine

DEMİRTAŞ, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

96.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش 9	کف 8	SQUARE 50m2
از دریا تا 800 متر	چشم انداز دریا	قیمت ها از 96000€

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان مبله ۱+۱ برای فروش در Toprak Shine Residence، واقع در دمیرتاش آلانیا قرار دارد. واحد ۵۰ مترمربعی در طبقه هشتم ساختمانی ۹ طبقه با سال ساخت ۲۰۲۵ است و جهت جنوب شرقی، یک حمام، یک بالکن و سیستم تهویه مطبوع دارد. فاصله آن تا دریا ۸۰۰ متر و قیمت فروش ۸۹,۰۰۰ یورو است؛ امکانات مشترک متنوعی نیز در مجموعه ارائه می شود.

مشخصات آپارتمان مبله در Toprak Shine Residence

• موقعیت: دمیرتاش، آلانیا

• مجموعه: Toprak Shine Residence

- وضعیت ملک: برای فروش
- قیمت فروش: ۸۹,۰۰۰ یورو
- چیدمان: ۱+۱
- مساحت داخلی: ۵۰ مترمربع
- طبقه: طبقه هشتم از ساختمانی ۹ طبقه
- سال ساخت: ۲۰۲۵
- جهت: جنوب شرقی
- وضعیت اثاثیه: مبله
- حمام و بالکن: یک حمام و یک بالکن
- گرمایش و سرمایش: تهویه مطبوع
- فاصله تا دریا: ۸۰۰ متر

این واحد دارای چیدمان جمع و جور و کاربردی ۱+۱ در مساحت داخلی اعلام شده ۵۰ مترمربع است. فضای اصلی نشیمن در کنار یک اتاق خواب مجزا، یک حمام و یک بالکن قرار می‌گیرد. این ترکیب امکان بررسی روشن‌تر تناسب فضا با نیازهای روزمره را برای خریدارانی فراهم می‌کند که به دنبال آپارتمانی با ابعاد قابل مدیریت در منطقه دمیرتاش هستند.

ملک به صورت مبله عرضه می‌شود؛ بنابراین خریدار می‌تواند اثاثیه موجود را نیز به عنوان بخشی از شرایط کلی خرید ارزیابی کند و لازم نیست برنامه‌ریزی را از یک واحد کاملاً خالی آغاز کند. توصیه می‌شود هنگام بازدید، وضعیت وسایل و اقلامی که در فروش باقی می‌مانند به صورت دقیق بررسی و تأیید شوند. سیستم اعلام شده برای گرمایش و سرمایش آپارتمان نیز تهویه مطبوع است.

قرارگیری در طبقه هشتم یک ساختمان ۹ طبقه، واحد را نزدیک به طبقات بالایی مجموعه قرار می‌دهد. جهت جنوب شرقی نیز برای خریدارانی که جهت ساختمان و نحوه ورود نور طبیعی را هنگام مقایسه املاک در نظر می‌گیرند، ویژگی قابل توجهی است. سال ساخت بنا طبق اطلاعات ارائه شده ۲۰۲۵ اعلام شده است.

امکانات مجموعه و زندگی روزمره در دمیرتاش

Toprak Shine Residence مجموعه‌ای از فضاهای مشترک را برای فعالیت‌های ورزشی، استراحت و استفاده روزانه ساکنان در اختیار دارد. استخر شنا، فضای تناسب اندام، سونا و زمین تنیس از امکانات تفریحی و ورزشی این مجتمع هستند. وجود این بخش‌ها امکان استفاده از چند گزینه متفاوت را در محدوده همان مجموعه مسکونی فراهم می‌کند.

این مجتمع همچنین دارای دو آسانسور، پارکینگ و محل اختصاصی پارک دوچرخه است. برای نظارت و مدیریت فضاهای عمومی، سیستم دوربین و سرایدار مستقر در مجموعه نیز در فهرست امکانات ذکر شده‌اند. این خدمات، دسترسی طبقات و استفاده روزمره از بخش‌های مشترک را در قالب یک پروژه واحد پوشش می‌دهند.

ملک در دمیرتاش، یکی از مناطق آلانیا، قرار گرفته و فاصله اعلام شده آن تا دریا ۸۰۰ متر است. این فاصله مشخص به خریداران کمک می‌کند نزدیکی به ساحل را در کنار مترائز، طبقه، جهت، مبله بودن و امکانات مجتمع ارزیابی کنند. مبلغ شارژ ماهانه در اطلاعات منبع ارائه نشده است؛ بنابراین بهتر است پیش از خرید، میزان فعلی شارژ و خدماتی که تحت پوشش آن قرار می‌گیرند استعلام و تأیید شوند.

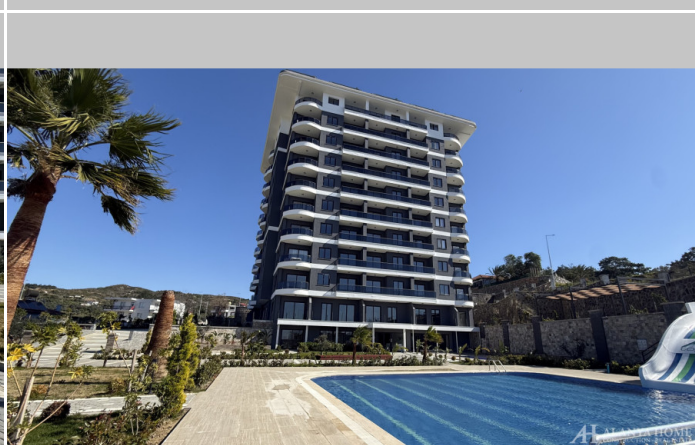
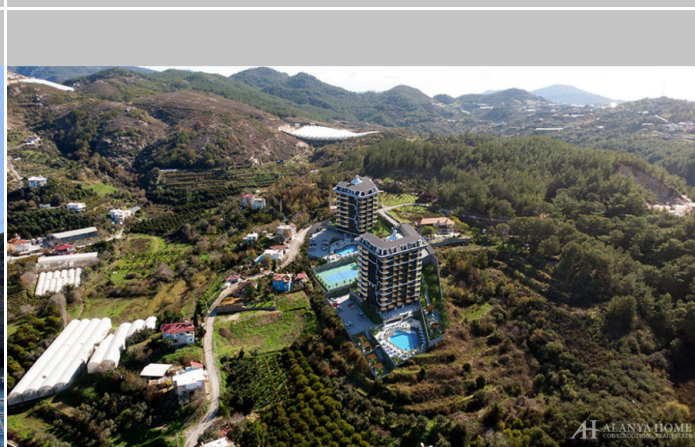
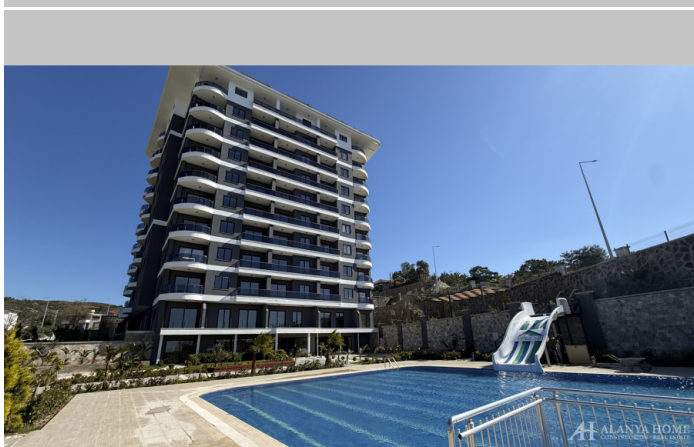
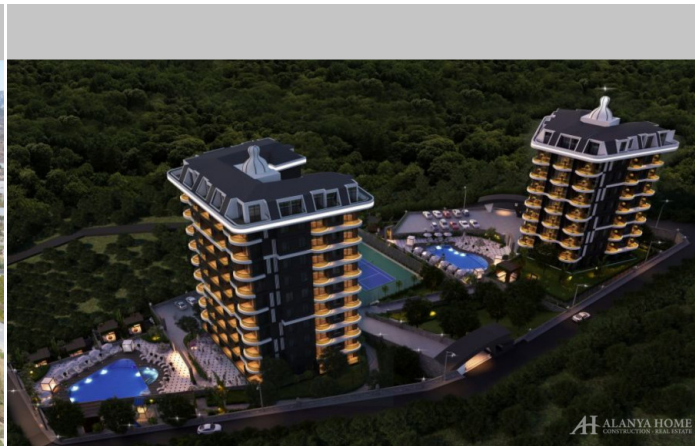
این آپارتمان در آلانیا برای چه خریدارانی مناسب است؟

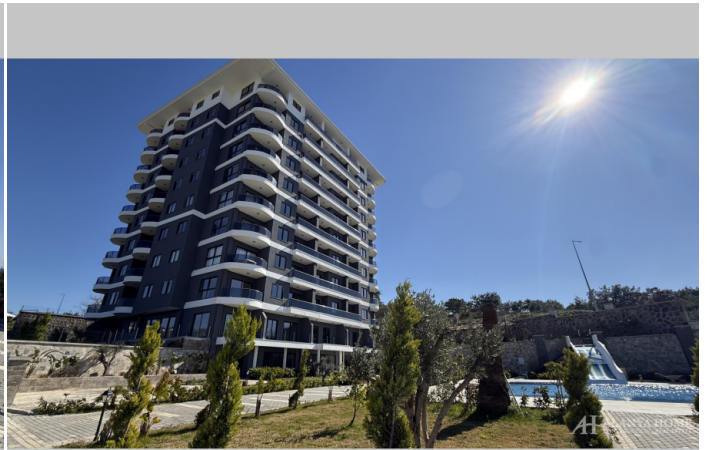
این ملک می‌تواند برای افرادی قابل بررسی باشد که یک آپارتمان مبله یک‌خوابه در دمیرتاش می‌خواهند و طبقه بالا، جهت جنوب شرقی و دسترسی به امکانات مشترک را در اولویت قرار می‌دهند. ترکیب مساحت ۵۰ مترمربع، یک بالکن، تهویه مطبوع و امکاناتی مانند استخر، فضای تناسب اندام، سونا و زمین تنیس نیز مقایسه آن را با دیگر آپارتمان‌های کوچک برای فروش در آلانیا آسان‌تر می‌کند.

برای بررسی موجود بودن ملک، هماهنگی بازدید و دریافت اطلاعات تأیید شده بیشتر درباره آپارتمان، اثاثیه و شارژ Toprak Shine Residence با Alanya Home تماس بگیرید.

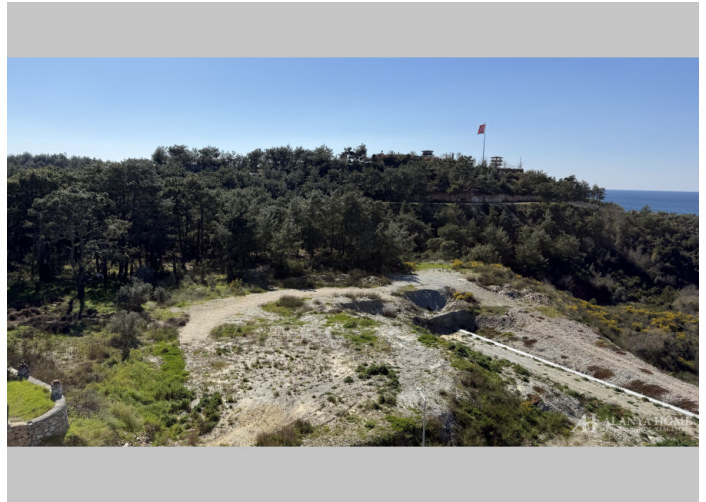
امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
تناسب اندام — بله	سونا — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله
توقفگاه خودرو — بله	مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله
بلند کردن — بله		









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1534/fa/apartman_mblh_dr_dmyrtash_toprak_shine