

Kargıcak Alanya'da 4+1 Tripleks Glorya Villa

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€570.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$415,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 415000
ALANI 235m2	TOPLAM KAT 3	MIN FİYAT €570000
MANZARA Deniz	DENİZDEN 3000 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kargıcak Mahallesi'ndeki kullanıma hazır 4+1 Glorya Villa; kesintisiz deniz, dağ ve doğa manzarası sunan, üç katlı tripleks bir konuttur. 370 m² arsa üzerinde 235 m² iç kullanım alanına sahip villada üç WC-

banyo ve üç balkon bulunur. Denize kuş uçuşu yaklaşık 3 km mesafedeki mülk, vatandaşlık ve ikamet başvurularına uygun olarak belirtilmiştir.

Kesintisiz manzaraya sahip üç katlı Glorya Villa

- Alanya'nın Kargıcak Mahallesi'nde konum
- Üç kattan oluşan 4+1 tripleks plan
- 235 m² iç kullanım alanı
- 370 m² arsa
- Tam deniz, dağ ve doğa manzarası
- Önü kapanmayacak şekilde konumlandırılmış manzara
- Üç WC-banyo
- Üç balkon
- Denize kuş uçuşu yaklaşık 3 km mesafe
- Kullanıma hazır durum

Glorya Villa, 235 m² büyüklüğündeki iç kullanım alanını 370 m² arsa avantajıyla bir araya getirir. 4+1 oda düzeni ve üç katlı tripleks yapısı, farklı kullanım ihtiyaçları için geniş bir yaşam alanı sunar. Odaların katlara göre dağılımı kaynak bilgilerde belirtilmediğinden, planın ve yaşam alanlarının yerinde incelenmesi önerilir.

Villanın üç balkonu, deniz, dağ ve çevredeki doğal peyzajı farklı noktalardan izleme olanağı sağlar. Mülkün tam deniz, dağ ve doğa manzarasına sahip olduğu ve konumu sayesinde önünün kapanmayacağı belirtilmektedir. Bu özellik, manzaranın sürekliliğine önem veren alıcılar açısından villanın öne çıkan unsurlarından biridir.

Üç kata hizmet eden toplam üç WC-banyo, kalabalık hanelerde veya misafirli kullanımda günlük yaşamı kolaylaştırabilecek bir ayrıntıdır. Daire yaşamına kıyasla daha geniş ve bağımsız bir seçenek sunan villa, mevcut bilgide kullanıma hazır olarak tanımlanmıştır. Eşya durumu hakkında bilgi verilmediği için satışa dâhil olabilecek demirbaşların ve mevcut teslim koşullarının yerinde teyit edilmesi gerekir.

Kargıcak konumu ve başvuru uygunluğu

Villa, Alanya'nın sahil ve dağ manzaralarını bir arada sunan Kargıcak Mahallesi'nde yer almaktadır. Denize olan mesafe kuş uçuşu yaklaşık 3 km olarak verilmiştir. Bu ölçü, araç veya yaya güzergâhı anlamına gelmediğinden güncel ulaşım rotası ve yol mesafesi gösterim sırasında ayrıca kontrol edilebilir.

Mülkün vatandaşlık ve ikamet başvurularına uygun olduğu belirtilmiştir. Ancak başvuru uygunluğu; güncel mevzuata, resmi değerlemeye, işlem bedeline, alıcının durumuna ve yürürlükteki diğer şartlara göre değişebilir. Satın alma kararı öncesinde uygunluğun yetkili resmi kurumlar ve uzman hukuk danışmanları aracılığıyla güncel olarak doğrulanması önerilir.

Glorya Villa hakkında ayrıntılı bilgi almak, güncel satış koşullarını öğrenmek ve Kargıcak'taki bu 4+1 tripleks villayı yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

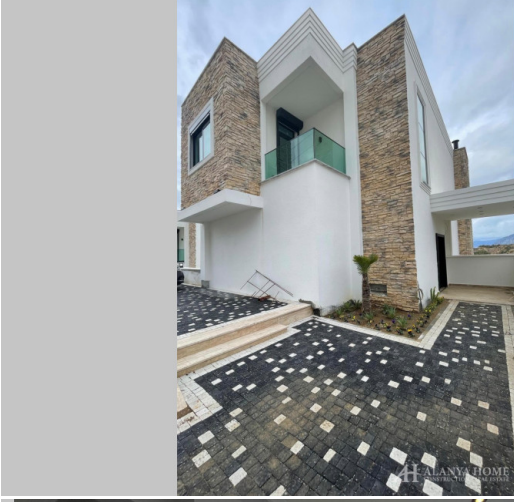
Açık hava olanakları

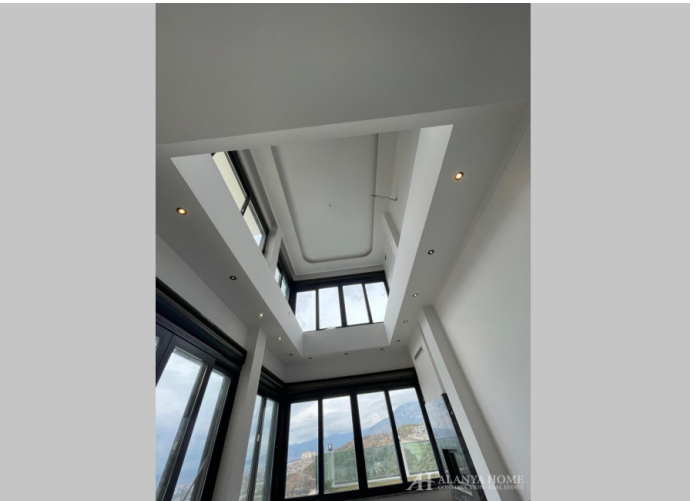
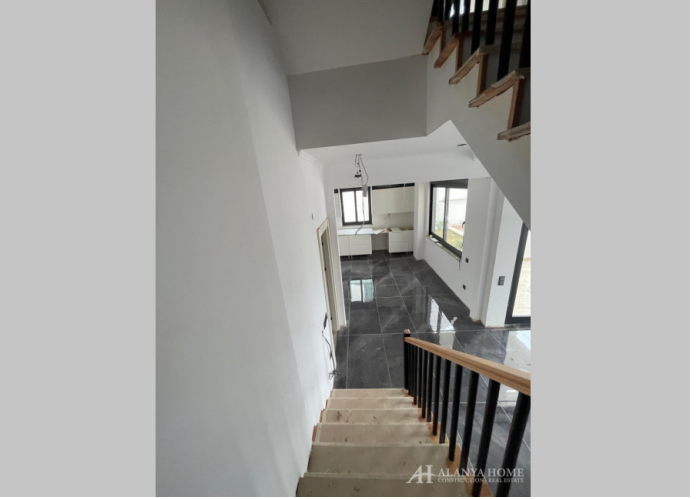
✓ Havuz — Evet

✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet

✓ Otopark — Evet

Galeri







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1533/tr/kargicak_alanyada_41_tripleks_glorya_villa