

4+1 triplex vila Glorya u Kargicaku s pogledom

KARGICAK, ALANYA



CIJENA

€570.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$415,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO POGODNO ZA BORAČAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAČIŠNU DOZVOLU ✓ Da	POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 415000
SQUARE 235m2	UKUPNO PODOVA 3	CIJENE OD €570000
POGLED More	OD MORA do 3000 m	

O NEKRETNINI

Opis

Glorya je spremna za korištenje 4+1 triplex vila u Kargicaku, raspoređena na tri etaže. Nudi 235 m² unutrašnjeg prostora na parceli od 370 m², tri kupatila s WC-om i tri balkona. Vila ima otvoren pogled na

more, planine i prirodu, a od mora je udaljena približno 3 km zračnom linijom.

Glorya 4+1 triplex vila na tri etaže

- 4+1 triplex raspored
- Tri etaže
- 235 m² unutrašnjeg korisnog prostora
- Parcela površine 370 m²
- Tri kupatila s WC-om
- Tri balkona
- Pogled na more, planine i prirodu
- Približno 3 km od mora zračnom linijom
- Spremna za korištenje

Ova vila u Kargıcaku pruža prostran stambeni raspored za kupce kojima su važni veća unutrašnja površina i životni prostor organizovan na više nivoa. Koncept 4+1 i ukupno 235 m² unutrašnje površine nude dovoljno prostora za svakodnevni porodični život, boravak gostiju ili uređenje prostorija prema individualnim potrebama. Tri kupatila s WC-om praktično prate veličinu i višespratnu organizaciju nekretnine.

Tri balkona omogućavaju korištenje vanjskog prostora na različitim etažama. Posebna karakteristika vile je širok pogled koji obuhvata more, planine i okolnu prirodu. Prema dostavljenim informacijama, položaj nekretnine je takav da pogled ispred vile neće biti zaklonjen. To je važna prednost za kupce koji pri izboru kuće daju prioritet otvorenom horizontu i prirodnom okruženju.

Parcela od 370 m² čini zasebnu cjelinu oko vile, dok odnos između površine zemljišta i 235 m² unutrašnjeg prostora pruža konkretan uvid u veličinu nekretnine. Vila je navedena kao spremna za korištenje, što znači da budući vlasnik ne mora čekati završetak izgradnje. Izvor ne navodi namještaj niti dodatne sadržaje kompleksa, pa se ponuda predstavlja isključivo prema potvrđenim karakteristikama.

Lokacija u Kargıcaku i pogodnost za kupce

Vila se nalazi u naselju Kargıcak u Alanyi, na lokaciji udaljenoj približno 3 km od mora zračnom linijom. Uz pogled na obalu, planine i prirodu, ova pozicija može odgovarati kupcima koji traže kuću izvan neposredne obalne linije, ali žele zadržati vizuelnu povezanost s morem.

Prema informacijama iz ponude, nekretnina je pogodna za postupke sticanja turskog državljanstva i regulisanja boravka. Budući da se propisi, procjene vrijednosti i uslovi nadležnih institucija mogu mijenjati, ovu podobnost treba provjeriti prije kupovine putem aktuelne službene procedure i kvalifikovanog pravnog savjetnika.

Za dodatne informacije o Glorya vili, dokumentaciji ili organizovanju obilaska nekretnine u Kargıcaku, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

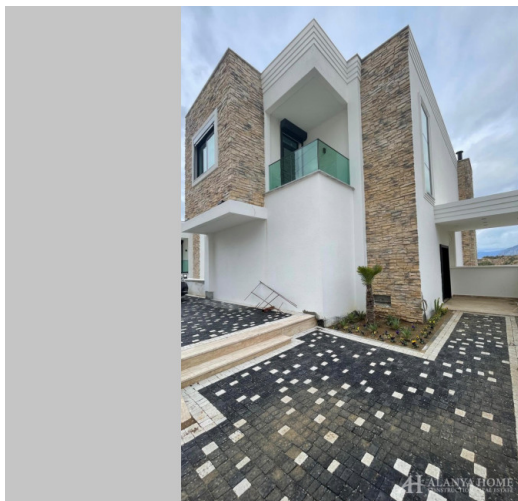
Vanjske pogodnosti

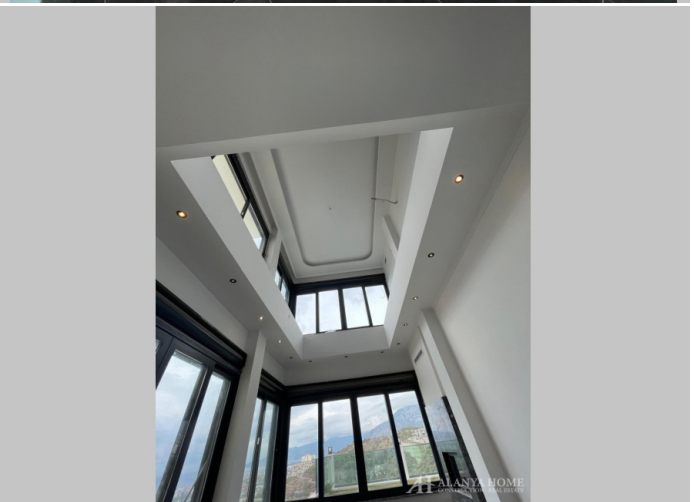
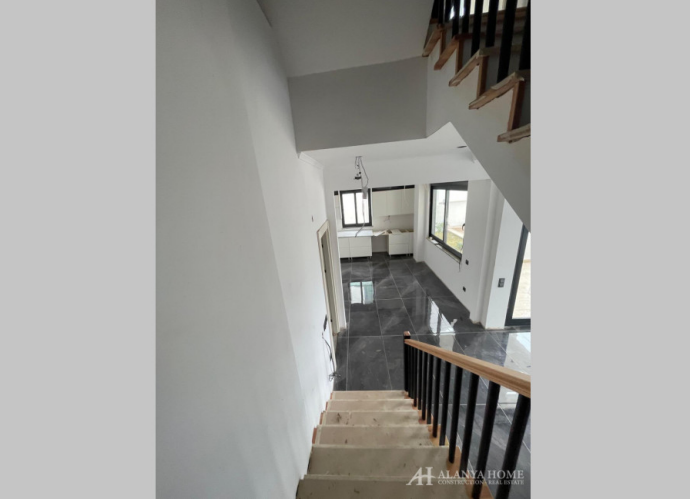
✓ Pool — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Parking — Da

Galerija







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1533/ba/41_triplex_vila_glorya_u_kargicaku_s_pogledom