

Окрема вілла 4+1 з басейном у Конакли, Аланія

KONAKLI, ALANYA



ЦІНА

€275.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

\$410,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 410000
ПЛОЩА 270m2	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 3	ЦІНИ ВІД €275000
З МОРЯ до 300 м		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Окрема триповерхова вілла 4+1 розташована в районі Конакли в Аланії, лише за 300 метрів від моря. Об'єкт має 270 м² житлової площі та приватну земельну ділянку площею 304 м². Планування передбачає окрему кухню, три

ванні кімнати й чотири туалети. На території є приватний басейн і відкритий паркінг.

Характеристики окремої вілли 4+1 у Конакли

- **Тип нерухомості:** окрема триповерхова вілла
- **Планування:** 4+1
- **Житлова площа:** 270 м²
- **Площа приватної ділянки:** 304 м²
- **Кухня:** окрема
- **Ванні кімнати:** 3
- **Туалети:** 4
- **Приватна інфраструктура:** басейн і відкритий паркінг
- **Відстань до моря:** 300 метрів

Формат окремої вілли забезпечує власний житловий простір без необхідності користуватися спільним басейном або паркувальною зоною. Приватний басейн розташований безпосередньо на території об'єкта, а відкритий паркінг дає змогу залишати автомобіль біля будинку.

Житлова площа 270 м² розподілена у форматі триплексу. Планування 4+1 підходить покупцям, яким потрібні кілька окремих кімнат і простора загальна зона. Окрема кухня відділена від житлових приміщень, що зручно для щоденного приготування їжі. Три ванні кімнати та чотири туалети роблять будинок практичним для великої родини й перебування гостей.

Земельна ділянка площею 304 м² перебуває в приватному користуванні власника. Поєднання окремого будинку, власного басейну, паркувального місця та близькості до узбережжя є важливою практичною перевагою цього об'єкта в Конакли.

Вілла за 300 метрів від моря в районі Конакли

Вілла розташована в Конакли — районі Аланії на середземноморському узбережжі. Відстань до моря становить лише 300 метрів, тому до узбережжя можна швидко дістатися без тривалих поїздок. Така локація зручна для постійного проживання або регулярного відпочинку біля моря.

За наданою інформацією, нерухомість підходить для оформлення ікамету. Оскільки імміграційні правила, вимоги до району та критерії вартості можуть змінюватися, актуальну відповідність об'єкта необхідно додатково перевірити в компетентних державних органах або у профільного фахівця до укладення угоди.

Щоб уточнити документи, умови продажу та домовитися про перегляд цієї окремої вілли 4+1 у Конакли, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Басейн — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Social Club — Так	✓ Балкон — Так

Галерея









