

فيلا مستقلة 1+4 مع مسبح خاص في كوناكلي ألانيا

KONAKLI, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

410,000\$

السعر

275.000€

مؤهل للحصول على الجنسية مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

تقييم الخبير 410000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ؟	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ؟
الأسعار من 275000€	مجموع الآكلات 3	SQUARE 270m2

عن العقار

الوصف

فيلا مستقلة تريبلكس 1+4 في كوناكلي، ألانيا، على بُعد 300 متر من البحر. تقع على أرض مستقلة بمساحة 304 م²، وتوفر 270 م² من مساحة المعيشة مع مطبخ منفصل، و3 حمامات و4 دورات مياه. تضم الفيلا مسبحاً خاصاً وموقف سيارات خارجياً، كما ورد أنها مناسبة لإجراءات الإقامة، مع ضرورة التحقق الرسمي من الشروط الحالية.

تفاصيل الفيلا المستقلة 1+4 في كوناكلي

- نوع العقار: فيلا مستقلة تريبلكس
- توزيع الغرف: 1+4
- مساحة المعيشة: 270 م²
- مساحة الأرض: 304 م² مستقلة
- المطبخ: مطبخ منفصل
- المرافق الصحية: 3 حمامات و4 دورات مياه
- المرافق الخارجية: مسبح خاص وموقف سيارات خارجي
- المسافة إلى البحر: 300 متر
- الموقع: كوناكلي، ألانيا

يوفر التصميم التريبلكس مساحة المعيشة على ثلاثة مستويات، بينما يمنح توزيع 1+4 خيارات عملية لتنظيم غرف النوم ومنطقة الجلوس وفق احتياجات الأسرة. لم يرد في بيانات العقار توزيع الغرف على كل طابق، إلا أن المساحة الداخلية الإجمالية البالغة 270 م² تقدم نطاقاً واسعاً للاستخدام اليومي.

يُعد المطبخ المنفصل ميزة مناسبة للمشتريين الذين يفضلون فصل منطقة إعداد الطعام عن مساحة الجلوس. كما تساعد ثلاثة حمامات وأربع دورات مياه على تلبية احتياجات منزل متعدد الغرف، خصوصاً عند استقبال أفراد الأسرة أو الضيوف.

تقع الفيلا على قطعة أرض مستقلة تبلغ مساحتها 304 م². وتشمل التجهيزات الخارجية المذكورة مسجلاً خاصاً وموقفاً خارجياً للسيارات، ما يتيح استخدام هذه المرافق بصورة مستقلة ضمن العقار. ولم تُذكر تفاصيل إضافية عن التأثيث أو حالة البناء أو سنة الإنشاء، لذلك ينبغي تقييم هذه العناصر خلال المعاينة.

موقع قريب من البحر وإمكانية الإقامة في ألانيا

تقع الفيلا في كوناكلي، إحدى مناطق ألانيا، وتبعد 300 متر عن البحر وفق المعلومات المقدمة. يجمع هذا الموقع بين القرب من الساحل ومساحة منزل مستقلة، وهو ما قد يناسب الباحثين عن فيلا كبيرة بدلاً من شقة ضمن مبنى سكني.

ورد في بيانات العقار أنه مناسب لإجراءات الإقامة. ومع ذلك، تخضع أهلية العقار ومتطلبات تصريح الإقامة للقوانين والقيم التقييمية والضوابط الرسمية السارية وقت تقديم الطلب. لذلك يجب التحقق من الوضع الحالي عبر الجهات الرسمية ومستشار قانوني مختص قبل اتخاذ قرار الشراء.

للحصول على مزيد من المعلومات، أو مراجعة تفاصيل العقار، أو ترتيب موعد لمعاينة هذه الفيلا المستقلة في كوناكلي، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	حمام سباحة — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	نادي اجتماعي — نعم	شرفة — نعم









