

Kleopatra Plajı'na Yakın Mobilyalı 2+1 Daire

DAMLATAŞ, ALANYA



FİYAT

€178.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 130m2	KAT 4	TOPLAM KAT 9
MIN FİYAT €178000	DENİZDEN 400 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'nın merkezi konumunda, Kleopatra Plajı'na yalnızca 400 metre mesafedeki bu geniş 2+1 daire 130 metrekaredir. Dördüncü katta yer alan deniz ve dağ manzaralı daire; mobilyaları ve beyaz eşyalarıyla yaşamaya hazırdır. İki yatak odası, bir büyük banyo ve iki balkona sahip olan kompleks bünyesinde yüzme havuzu, spor salonu, çocuk oyun alanı, barbekü alanı ve tenis kortu bulunmaktadır.

İki balkonlu, geniş ve mobilyalı 2+1 daire

- Alanya’da merkezi konum
- Kleopatra Plajı’na yalnızca 400 metre mesafe
- 130 metrekare geniş kullanım alanı
- İki yatak odalı 2+1 yerleşim
- Bir büyük banyo
- Biri 15 metrekare olmak üzere iki balkon
- Dördüncü kat konumu
- Deniz ve dağ manzarası
- Tamamen mobilyalı ve beyaz eşyalarla donatılmış
- Yüzme havuzu, spor salonu, çocuk oyun alanı, barbekü alanı ve tenis kortu

Toplam 130 metrekare büyüklüğündeki daire, günlük yaşam için geniş ve kullanışlı bir alan sunar. İki yatak odasına sahip 2+1 planı; çiftler, aileler veya misafirler için ayrı bir oda kullanmak isteyenler açısından işlevsel bir düzen oluşturur. Dairenin tamamen mobilyalı olması ve beyaz eşyalarının bulunması, yeni sahibinin temel eşya düzenleme süreciyle uğraşmadan evi kullanmaya başlayabilmesini sağlar.

Dairede bir adet büyük banyo ile iki ayrı balkon yer almaktadır. Balkonlardan birinin 15 metrekare büyüklüğünde olması, evin açık hava kullanım alanını belirgin biçimde artırır. Dördüncü kattaki konum, deniz ve dağ manzarasıyla birlikte değerlendirildiğinde balkonlar dinlenmek ve çevreyi izlemek için evin önemli bölümlerinden biri hâline gelir.

Kompleksin ortak kullanım olanakları, farklı günlük ihtiyaçlara cevap verecek şekilde çeşitlenmektedir. Yüzme havuzu, site içinde dinlenme ve serinleme imkânı sunarken spor salonu düzenli egzersiz için pratik bir alan sağlar. Çocuk oyun alanı küçük yaştaki sakinler için ayrılmış bir bölüm oluşturur. Barbekü alanı açık havada vakit geçirmek için kullanılabilir; tenis kortu ise kompleks bünyesindeki sportif seçenekleri tamamlar.

Kleopatra Plajı’na 400 metre mesafede merkezi yaşam

Dairenin öne çıkan özelliklerinden biri, sahil ve şehir merkeziyle bağlantılı konumudur. Alanya’nın en bilinen kıyı noktalarından Kleopatra Plajı yalnızca 400 metre uzaklıktadır. Aynı zamanda şehir merkezine yakın olan konum, sahile kolay erişim ile merkezi yaşamın sağladığı günlük kullanım avantajlarını bir araya getirir.

Bu konum, denize yakın olmak isteyen ancak şehir merkezinden uzaklaşmayı tercih etmeyen alıcılar için uygun bir denge sunar. Plaja kısa mesafe, deniz kenarında zaman geçirmeyi kolaylaştırırken merkezi yerleşim Alanya’daki şehir yaşamına yakın kalmayı mümkün kılar. Konutun geniş iç hacmi ve kompleks olanakları da hem ev içindeki konforu hem de ortak alan kullanımını destekler.

Mobilyaları ve beyaz eşyaları bulunan dairenin yaşamaya hazır durumda olması, kapsamlı bir eşya satın alma veya yerleşim hazırlığı yapmak istemeyen alıcılar için önemli bir kullanım avantajıdır. İki yatak odası, büyük banyosu, iki balkon ve 130 metrekarelik büyüklüğü sayesinde daire, Alanya’da konforlu ve düzenli bir yaşam alanı arayanlar için değerlendirilebilir.

Kleopatra Plajı’na yakın bu mobilyalı 2+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak ve yerinde görmek için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri















