

Demirtaş Exodus Riverside'da 2+1 Satılık Daire

DEMİRTAŞ, ALANYA



FİYAT

€94.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 80m2	KAT 5	TOPLAM KAT 9
MIN FİYAT €94000		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Demirtaş'taki Exodus Riverside'da yer alan bu 2+1 daire, D blok 5. katta 80 m² kullanım alanı ile deniz ve havuz panoraması sunuyor. Tapusu ve iskanı mevcut olan dairenin tüm belgelerinin tamamlandığı belirtilmektedir. Sitede üç havuz, aquapark, kapalı SPA merkezi, kapsamlı sosyal alanlar ve üç saatte bir çalışan ücretsiz plaj servisi bulunmaktadır.

Exodus Riverside’da 5. katta 2+1 daire

- 2+1 oda düzeni ve 80 m² alan
- D blokta 5. kat konumu
- Deniz ve havuz panoraması
- Mevcut tapu ve iskan belgesi
- Üç yüzme havuzu ve aquapark
- Kapalı SPA, hamam, sauna ve 7/24 fitness
- Restoran, lounge kafe ve vitamin bar
- Üç saatte bir ücretsiz plaj servisi

Dairenin 2+1 oda düzeni, 80 m² alan içinde yaşam ve uyku bölümlerinin ayrılmasını isteyen alıcılara işlevsel bir seçenek sunar. D blokta 5. kat konumu sayesinde hem denize hem de sitenin havuz alanlarına yönelen geniş bir panoramaya sahiptir. Bu özellikler, daireyi düzenli kullanımın yanı sıra Alanya’da dönemsel konaklama amacıyla mülk arayanlar için de değerlendirmeye uygun hale getirir.

Gayrimenkulün önemli pratik avantajlarından biri, tapu ve iskanının mevcut olmasıdır. Paylaşılan bilgilere göre mülke ait tüm belgeler tamamlanmıştır. Bununla birlikte, Türkiye’deki standart satın alma sürecinin bir parçası olarak güncel belgelerin ve işlem koşullarının ilgili uzmanlarla kontrol edilmesi önerilir.

Demirtaş’ta kapsamlı site olanakları

Exodus Riverside, dinlenme ve günlük aktivite ihtiyaçlarına yönelik geniş sosyal olanaklara sahiptir. Su kompleksi içinde üç ayrı havuz ile aquapark bulunur. Kapalı SPA merkezi; hamam ve sauna seçenekleriyle desteklenirken, 7/24 kullanılabilen fitness alanı sakinlerin egzersiz programlarını kendi zamanlarına göre düzenleyebilmesine imkân tanır.

Site içindeki yeme ve sosyalleşme alanları arasında restoran, lounge kafe ve vitamin bar yer alır. Sinema salonu, bilardo, karaoke ve PS5 oyun alanı ise farklı yaş grupları için çeşitli eğlence alternatifleri oluşturur. Böylece sakinler, site dışına çıkmadan birden fazla ortak yaşam ve aktivite alanından yararlanabilir.

Evden çalışanlar veya çevrim içi toplantılar gerçekleştirenler için Zoom destekli toplantı salonu bulunmaktadır. Çocuklu aileler açısından ise animatörlü çocuk kulübü ve güvenli oyun parkları öne çıkan olanaklardır. Bu alanlar, uzun süreli konaklamalarda ve ailece geçirilen tatil dönemlerinde günlük yaşamı daha düzenli ve çeşitli hale getirebilir.

Siteden plaja üç saatte bir ücretsiz servis sağlanmaktadır. Belirli aralıklarla çalışan bu servis, sahile ulaşımı kolaylaştırırken sakinlerin site içindeki havuz, wellness, gastronomi ve eğlence olanaklarını da bir arada kullanabilmesine yardımcı olur.

Alanya’da yaşam veya yatırım amacıyla değerlendirilebilir

2+1 oda planı, 80 m² alanı, 5. kat konumu, deniz ve havuz panoraması, tamamlandığı belirtilen belgeleri ve kapsamlı site altyapısı sayesinde bu daire, Demirtaş bölgesinde mülk araştıran alıcılar için somut özellikler sunmaktadır. Kişisel kullanım, dönemsel konaklama veya Alanya gayrimenkul piyasasında yatırım amaçlı satın alma kapsamında, alıcının kendi hedefleri ve bağımsız değerlendirmesi doğrultusunda incelenebilir.

Exodus Riverside’daki bu dairenin güncel durumu, yerinde gösterimi ve doğrulanmış ek ayrıntıları için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

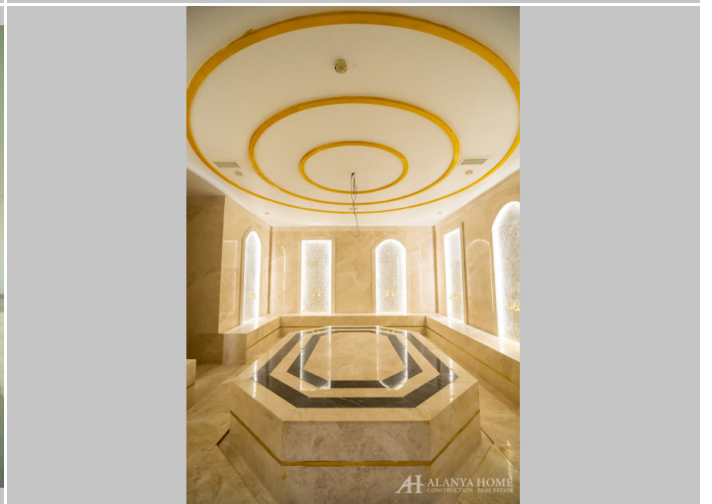
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Aquapark — Evet	✓ Fitness — Evet
✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1528/tr/demirtas_exodus_riversideda_21_satilik_daire