

Квартира 2+1, 80 м² в Демирташе, Exodus Riverside

DEMİRTAŞ, ALANYA



ЦЕНА

€94.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ
80м2

ЭТАЖ
5

ЭТАЖНОСТЬ
9

ЦЕНА ОТ
€94000

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

В комплексе Exodus Riverside в Демирташе предлагается квартира 2+1 площадью 80 м², расположенная на 5-м этаже блока D. Из квартиры открывается панорама моря и бассейнов. На объект оформлены ТAPУ и разрешение на ввод в эксплуатацию (iskan), документы указаны как полностью готовые. Жителям доступны три бассейна, аквапарк, SPA, фитнес и бесплатный трансфер на пляж каждые три часа.

Квартира 2+1 в блоке D комплекса Exodus Riverside

- **Планировка:** 2+1
- **Площадь:** 80 м²
- **Этаж:** 5-й
- **Корпус:** блок D
- **Вид:** панорама моря и бассейнов
- **Документы:** TAPU и iskan в наличии
- **Трансфер:** бесплатный сервис до пляжа каждые три часа

Формат 2+1 предусматривает две отдельные комнаты и общую жилую зону, что делает квартиру подходящей для постоянного проживания, продолжительного отдыха или сезонного использования. Площадь 80 м² позволяет организовать функциональное пространство без излишне сложной планировки. Расположение на 5-м этаже дополняется панорамой моря и территории с бассейнами.

В Exodus Riverside создана разноплановая инфраструктура для отдыха и повседневной жизни. В водный комплекс входят три бассейна и аквапарк. Для отдыха в помещении предусмотрен SPA-центр, а оздоровительная зона включает традиционный хамам, сауну и фитнес-центр, работающий круглосуточно. Такой набор объектов позволяет заниматься спортом и пользоваться зонами восстановления непосредственно на территории комплекса.

Для питания и встреч в комплексе работают ресторан, лаунж-кафе и витамин-бар. Развлекательная инфраструктура представлена кинозалом, бильярдом, караоке и игровой зоной с PS5. Эти помещения расширяют возможности для досуга в любое время года и дают жильцам выбор между активным отдыхом и спокойным времяпрепровождением внутри резиденции.

Для удалённой работы и деловых встреч оборудован конференц-зал с поддержкой Zoom. Семьям с детьми доступны детский клуб с аниматором и безопасные игровые площадки. Благодаря сочетанию рабочих, семейных и оздоровительных пространств инфраструктура комплекса рассчитана на разные сценарии проживания.

Жизнь у моря в районе Демирташ, Аланья

Exodus Riverside расположен в Демирташе, одном из районов Аланьи. Для поездок к пляжу организован бесплатный трансфер, отправляющийся каждые три часа. Это практичное дополнение для жильцов, которые хотят регулярно проводить время у моря без необходимости каждый раз пользоваться личным автомобилем.

Наличие TAPU и iskan является важной характеристикой объекта: согласно предоставленной информации, правоустанавливающий документ и разрешение на ввод здания в эксплуатацию уже оформлены, а комплект документов готов. Перед сделкой покупателю рекомендуется стандартная юридическая проверка оригиналов документов и актуальных данных по объекту.

Квартира сочетает подтверждённые параметры — планировку 2+1, площадь 80 м², 5-й этаж и расположение в блоке D — с обширной инфраструктурой Exodus Riverside. Панорама моря и бассейнов, SPA-зоны, развлечения для взрослых и детей, помещения для работы и регулярный пляжный трансфер делают предложение удобным как для собственного проживания, так и для длительного отдыха.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы получить дополнительную информацию о квартире в Exodus Riverside, уточнить организационные вопросы и договориться о просмотре.

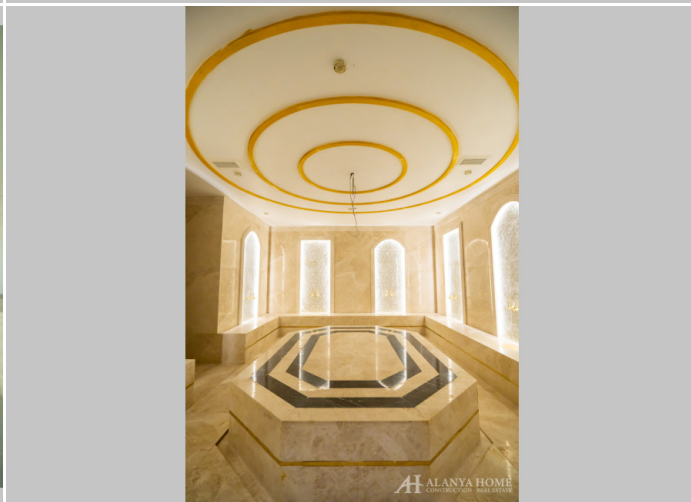
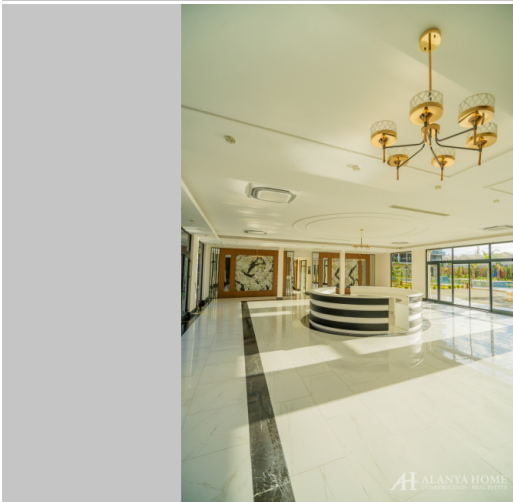
ДЕТАЛИ

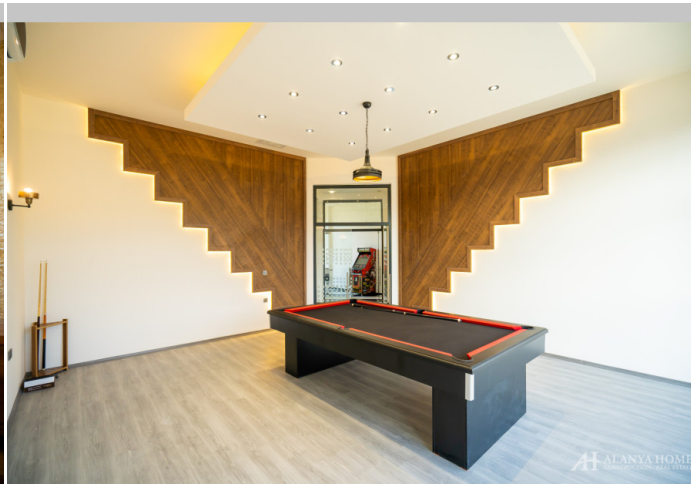
Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Аквапарк — Да	✓ Фитнес — Да
✓ Сауна — Да	✓ Хамам — Да	✓ Паровая комната — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

Галерея







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1528/ru/kvartira_21_80_m_v_demirtashe_exodus_riverside