

Stan 2+1 u Demirtašu | Exodus Riverside

DEMİRTAŞ, ALANYA



CIJENA

€94.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 80m2	KAT 5	UKUPNO PODOVA 9
CIJENE OD €94000		

O NEKRETNINI

Opis

Stan 2+1 površine 80 m² nalazi se na petom spratu bloka D u kompleksu Exodus Riverside u Demirtašu, Alanya. Nekretnina ima panoramski pogled na more i bazen, dok su tapija, upotrebna dozvola i ostala dokumentacija kompletirani. Stanarima su dostupni tri bazena, aquapark, SPA, fitness, restoranski sadržaji, dječji prostori i besplatan prijevoz do plaže.

Stan 2+1 s panoramskim pogledom u Exodus Riverside

- Lokacija: Demirtaş, Alanja
- Kompleks: Exodus Riverside
- Tip nekretnine: stan 2+1
- Površina: 80 m²
- Sprat: peti
- Blok: D
- Pogled: panoramski pogled na more i bazen
- Dokumentacija: tapija i upotrebna dozvola postoje
- Besplatan prijevoz do plaže svaka tri sata

Ova nekretnina objedinjuje praktičan raspored 2+1, površinu od 80 m² i položaj na petom spratu. Smještaj u bloku D pruža otvorenu panoramu prema moru i bazenu kompleksa, što stanu daje posebno ugodan ambijent za svakodnevni boravak. Jasno navedeni podaci o spratu, kvadraturi i dokumentaciji omogućavaju kupcima da nekretninu procijene na osnovu konkretnih karakteristika.

Exodus Riverside nudi raznovrsne zajedničke sadržaje namijenjene odmoru, rekreaciji i svakodnevnoj udobnosti. Vodeni dio kompleksa obuhvata tri bazena i aquapark, a zatvoreni SPA centar dopunjuju tradicionalni hamam i sauna. Fitness centar dostupan je 24 sata dnevno, što omogućava fleksibilno planiranje treninga.

U sklopu kompleksa nalaze se restoran, lounge kafić i vitaminski bar. Za slobodno vrijeme predviđeni su kino sala, bilijar, karaoke i prostor za igranje na konzoli PS5. Ovakav izbor sadržaja omogućava stanarima da brojne aktivnosti koriste unutar samog kompleksa, bez potrebe za svakodnevnim odlascima na druge lokacije.

Komforan život u Demirtašu blizu obale Alanje

Za odlazak na more organizovan je besplatan prijevoz do plaže svaka tri sata. Ova usluga predstavlja praktičnu pogodnost za vlasnike i goste koji žele jednostavniji pristup obali bez oslanjanja na vlastito vozilo pri svakom odlasku.

Kompleks je prilagođen i porodicama s djecom. Dječji klub s animatorom pruža organizovan prostor za aktivnosti, dok su za igru dostupna sigurna igrališta. Poslovnim korisnicima namijenjena je sala za sastanke s podrškom za Zoom, što može biti korisno osobama koje rade na daljinu ili povremeno trebaju odgovarajući prostor za online sastanke.

Postojanje tapije i upotrebne dozvole, uz navod da je dokumentacija kompletirana, važan je praktičan podatak za proces kupovine. Kombinacija lokacije u Demirtašu, pogleda na more i bazen te bogatih sadržaja čini ovaj stan relevantnim za kupce koji razmatraju vlastito korištenje ili nekretninu kao dugoročnu imovinu u Alanji, bez pretpostavki o budućem prinosu.

Za dodatne informacije o stanu, provjeru aktuelne dostupnosti i organizaciju razgledanja kompleksa Exodus Riverside kontaktirajte Alanya Home.

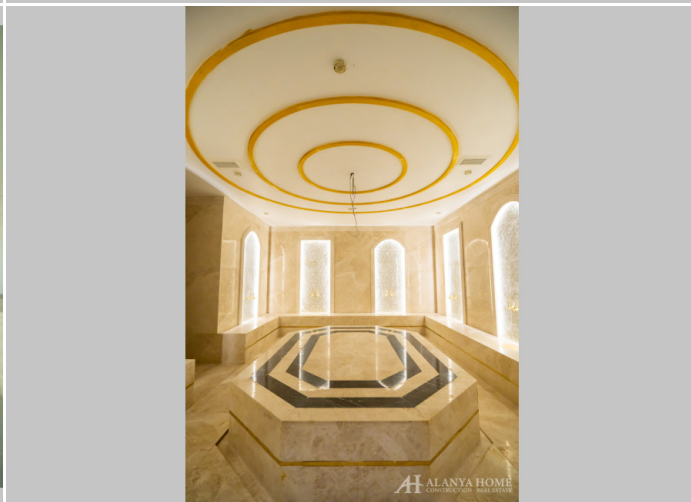
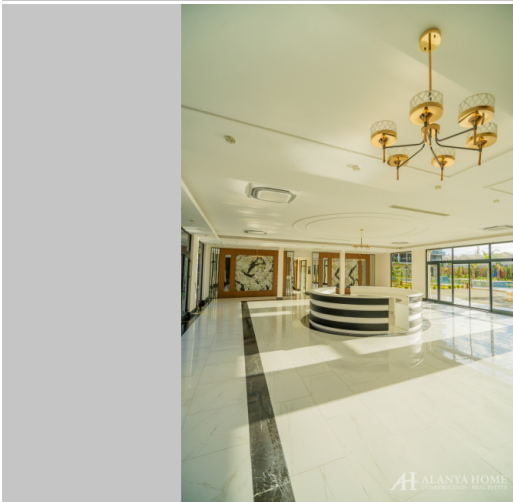
DETALJI

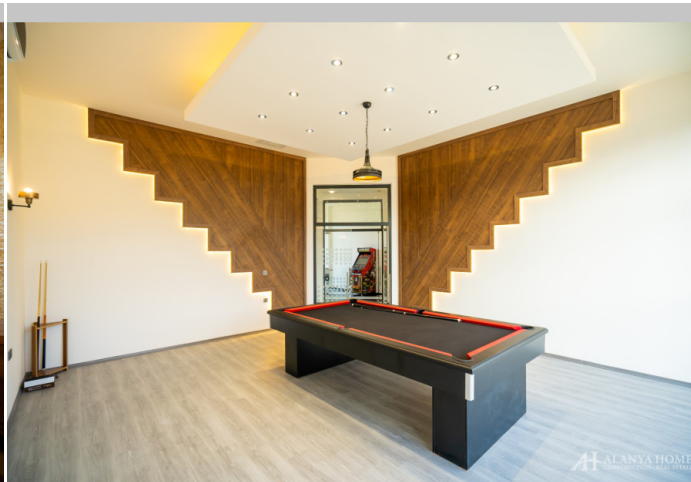
Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Aquapark — Da	✓ Fitness — Da
✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

Galerija







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1528/ba/stan_21_u_demirtasu_exodus_riverside