

Квартира 1+1 у Mahmutlar — Sfera Residence біля моря

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦІНА

€119.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА
65m2

ПОВЕРХ
10

ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ
13

ЦІНИ ВІД
€119000

ПЕРЕГЛЯНУТИ
Море

З МОРЯ
до 200 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 1+1 площею 65 м² розташована на 10 поверсі комплексу Sfera Residence у районі Mahmutlar, Аланія. До моря — лише 200 метрів. Планування включає вітальню з відкритою кухнею та спальню, а просторий застклений балкон відкриває вид на море й Таврські гори. Квартира оснащена побутовою технікою та готова до заселення.

Квартира 1+1 у Sfera Residence з меблями та краєвидами

- **Розташування:** Mahmutlar, Аланія
- **Комплекс:** Sfera Residence
- **Площа:** 65 м²
- **Планування:** 1+1 — вітальня з відкритою кухнею та окрема спальня
- **Поверх:** 10
- **Відстань до моря:** 200 метрів
- **Балкон:** просторий, застеклений
- **Вид:** море та Таврські гори
- **Оснащення:** меблі й побутова техніка
- **Стан:** готова до заселення

Функціональне планування квартири об'єднує кухню та вітальню в єдиний відкритий простір. Це практичне рішення дозволяє зручно організувати зону для приготування їжі, відпочинку й прийому гостей. Окрема спальня забезпечує приватність, а загальна площа 65 м² дає достатньо місця для комфортного повсякденного проживання.

Одна з основних переваг об'єкта — великий застеклений балкон. Із квартири на 10 поверсі відкриваються краєвиди на Середземне море та Таврські гори. Застеклення робить балкон більш практичним у різні пори року та створює додатковий простір для відпочинку. Стильне оформлення й використання якісних матеріалів доповнюють сучасний характер квартири.

Об'єкт продається повністю мебльованим і з побутовою технікою. Покупцеві не потрібно окремо комплектувати основні житлові зони перед переїздом. Зазначений у джерелі стан квартири дозволяє використовувати її одразу після завершення процедури придбання та передачі нерухомості.

Інфраструктура Sfera Residence у Mahmutlar

Мешканцям Sfera Residence доступний великий відкритий плавальний басейн. Для відпочинку та оздоровчих процедур у комплексі передбачена SPA-зона, до якої входять хамам, сауна й масажний кабінет. Для дітей облаштовані ігрова кімната та відкритий ігровий майданчик.

На території також є більярд і зони відпочинку з барбекю. Цілодобова охорона допомагає підтримувати контрольований житловий простір, а наявність паркування вирішує практичне питання розміщення автомобіля. Комплекс обладнаний генератором, призначеним для забезпечення електроенергією у разі перебоїв у мережі.

Житло за 200 метрів від моря в районі Mahmutlar

Відстань усього 200 метрів до моря є важливою перевагою для покупців, які хочуть жити неподалік узбережжя Аланії. Розташування в Mahmutlar поєднується з видами одразу у двох напрямках: на море та гірський ландшафт Таврів. Високий поверх, застеклений балкон і готове оснащення роблять об'єкт практичним варіантом для особистого проживання або сезонного використання.

Квартира може зацікавити тих, хто шукає готовий мебльований об'єкт формату 1+1 у комплексі з басейном, SPA, дитячими зонами, охороною та паркуванням. Для отримання актуальної інформації, уточнення умов продажу та організації перегляду квартири зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

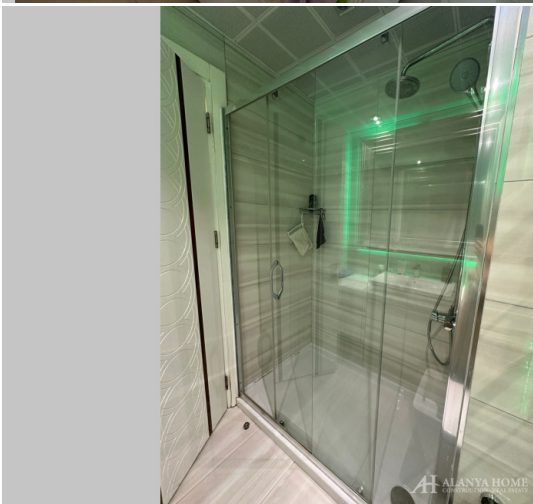
Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ SPA — Так
✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1527/ua/kvartira_11_u_mahmutlar_sfera_residence_bilya_morya