

Namješten stan 1+1 u Mahmutlaru, Sfera Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€119.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 65m2	KAT 10	UKUPNO PODOVA 13
CIJENE OD €119000	POGLED More	OD MORA do 200 m

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 1+1 površine 65 m² nalazi se na 10. spratu kompleksa Sfera Residence u Mahmutlaru, samo 200 metara od mora. Stan ima dnevni boravak s otvorenom kuhinjom, spavaću sobu i prostrani stakleni balkon s pogledom na more i Taurus planine. Prodaje se s namještajem i bijelom tehnikom te je spreman za useljenje.

Stan 1+1 s pogledom u kompleksu Sfera Residence

- Površina stana: 65 m²
- Raspored: dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i jedna spavaća soba
- Smješten na 10. spratu
- Prostrani stakleni balkon
- Pogled na more i Taurus planine
- Potpuno namješten i opremljen bijelom tehnikom
- Kvalitetni materijali i moderno uređenje
- Udaljenost od mora: 200 metara

Funkcionalan raspored objedinjuje dnevni boravak i otvorenu kuhinju u centralnom dijelu stana, dok je spavaća soba izdvojena kao zaseban prostor za odmor. Površina od 65 m² praktično je organizovana za svakodnevni boravak, a veliki stakleni balkon dodatno proširuje prostor za sjedenje i uživanje u pogledu.

Položaj na 10. spratu omogućava pogled prema moru i karakterističnom planinskom lancu Taurus. Stan je uređen u modernom stilu, uz upotrebu kvalitetnih materijala, i ne zahtijeva dodatno opremanje prije useljenja. Namještaj i bijela tehnika uključeni su u ponudu, što je praktično za kupce koji žele nekretninu spremnu za neposredno korištenje.

Sadržaji kompleksa za odmor i svakodnevni komfor

Sfera Residence raspolaže velikim vanjskim bazenom, kao i SPA prostorom koji uključuje hamam, saunu i sobu za masažu. Ovi sadržaji pružaju mogućnosti za rekreaciju i opuštanje unutar samog stambenog kompleksa.

- Veliki vanjski bazen
- SPA zona s hamamom, saunom i sobom za masažu
- Dječija igraonica i vanjsko igralište
- Bilijar
- Prostori za odmor s roštiljem
- Sigurnost 24 sata dnevno
- Parking
- Generator za rezervno napajanje električnom energijom

Za porodice s djecom dostupni su unutrašnja igraonica i igralište, dok bilijar i prostori za odmor s roštiljem nude dodatna mjesta za druženje. Kompleks također ima parking, cjelodnevno osiguranje i generator namijenjen rezervnom napajanju u slučaju prekida električne energije.

Lokacija u Mahmutlaru, 200 metara od mora

Stan se nalazi u Mahmutlaru, popularnom stambenom dijelu Alanye, na svega 200 metara od obale. Mala udaljenost od mora omogućava jednostavan pristup obalnom području bez potrebe za dužom vožnjom. Kombinacija lokacije, pogleda, opremljenosti i sadržaja kompleksa čini ovu nekretninu pogodnom za vlastiti boravak ili korištenje tokom odmora.

Za dodatne informacije o stanu u Sfera Residence ili dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

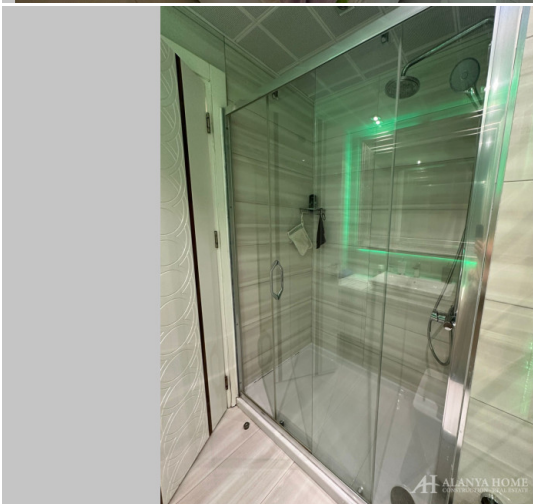
Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ SPA — Da
✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

Galerija









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1527/ba/namjesten_stan_11_u_mahmutlaru_sfera_residence