

# Квартира 3+1 в Кестеле, Алания — комплекс Lale 2

KESTEL, ALANYA



ЦЕНА

**€255.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

|                           |                            |                       |
|---------------------------|----------------------------|-----------------------|
| ПЛОЩАДЬ<br><b>120м2</b>   | ЭТАЖ<br><b>2</b>           | ЭТАЖНОСТЬ<br><b>5</b> |
| ЦЕНА ОТ<br><b>€255000</b> | ОТ МОРЯ<br><b>до 300 м</b> |                       |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

Продаётся квартира планировки 3+1 в комплексе Lale 2 в районе Кестель, Алания, всего в 300 метрах от моря. Объект площадью 120 м<sup>2</sup> расположен на втором этаже пятиэтажного здания, завершённого в 2020 году. Жителям доступны открытый и крытый бассейны, фитнес-центр, сауна, турецкая баня и зона для барбекю.

# Квартира 120 м² в жилом комплексе Lale 2

- **Местоположение:** Кестель, Алания
- **Комплекс:** Lale 2
- **Планировка:** 3+1
- **Общая площадь:** 120 м²
- **Этаж:** второй
- **Этажность здания:** пять этажей
- **Год завершения строительства:** 2020
- **Расстояние до моря:** 300 метров
- **Инфраструктура:** открытый и крытый бассейны, фитнес-центр, сауна, турецкая баня и зона для барбекю

Планировка 3+1 и общая площадь 120 м² делают объект подходящим для покупателей, которым требуется более просторная квартира в Кестеле. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного жилого здания. Дом был завершён в 2020 году и является частью комплекса Lale 2 в Алании.

В комплексе частное жилое пространство дополнено набором общих зон для спорта, отдыха и досуга. В тёплую погоду жители могут пользоваться открытым бассейном. Крытый бассейн предоставляет дополнительную возможность для плавания непосредственно на территории резиденции.

Для тренировок предусмотрен фитнес-центр, поэтому заниматься спортом можно, не покидая комплекс. Инфраструктура также включает сауну и традиционную турецкую баню. Эти помещения создают дополнительные возможности для отдыха после повседневных дел или тренировки.

На территории Lale 2 оборудована зона для барбекю. Она может использоваться для приготовления еды на открытом воздухе и неформального общения. Таким образом, инфраструктура комплекса охватывает несколько практичных форм досуга: плавание, физические упражнения, оздоровительные процедуры и отдых на свежем воздухе.

## Жизнь в Кестеле в 300 метрах от моря

Комплекс Lale 2 расположен в Кестеле, одном из районов Алании. Заявленное расстояние от объекта до моря составляет 300 метров. Это важное практическое преимущество для покупателей, которым нужен удобный доступ к побережью без отказа от инфраструктуры современного жилого комплекса.

Близость к морю сочетается с удобствами непосредственно на территории резиденции. Открытый и крытый бассейны, фитнес-центр, сауна и турецкая баня позволяют проводить свободное время внутри комплекса, а зона для барбекю дополняет возможности для отдыха на открытом воздухе.

Сочетание планировки 3+1, площади 120 м², расположения на втором этаже и расстояния 300 метров до моря может заинтересовать покупателей, рассматривающих квартиру для постоянного проживания или личного отдыха в Алании. Объект предлагает конкретные характеристики без зависимости только от прибрежного расположения: владельцы получают доступ к нескольким спортивным и оздоровительным объектам комплекса.

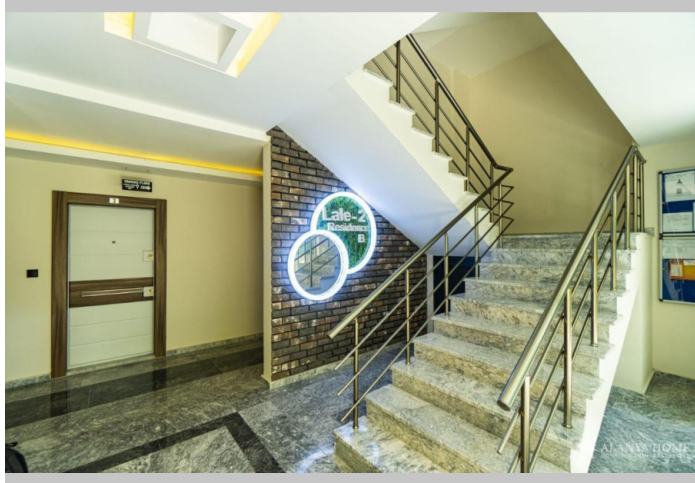
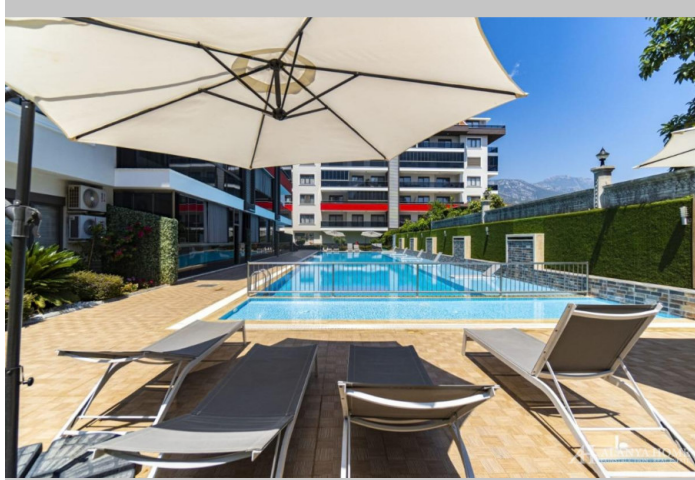
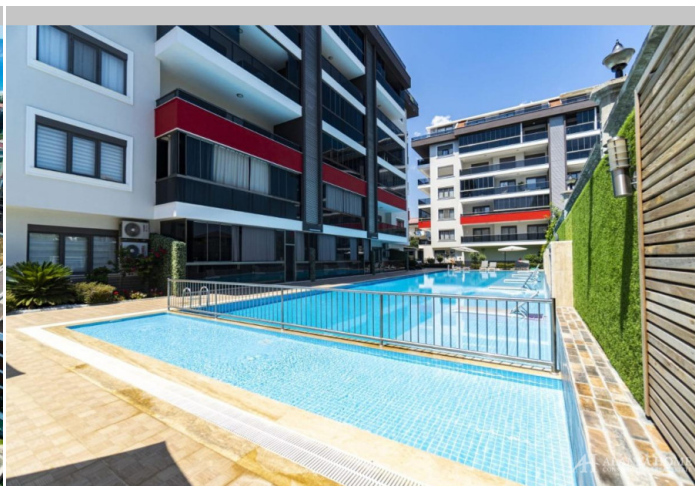
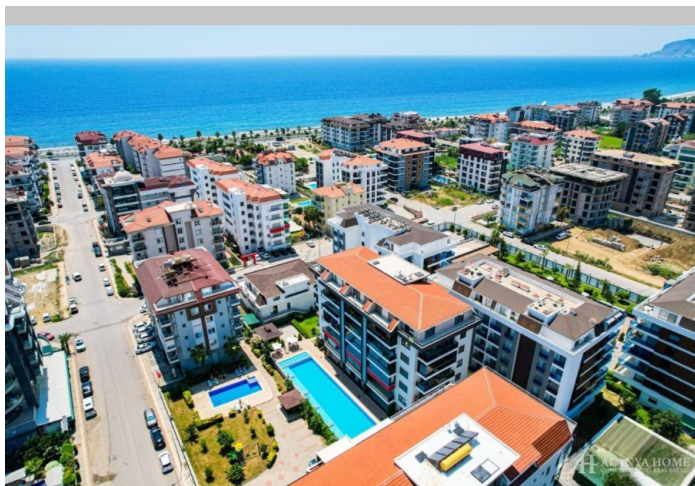
Свяжитесь с Alanya Home, чтобы получить дополнительную информацию о квартире 3+1 в Lale 2 или договориться о просмотре объекта в Кестеле, Алания.

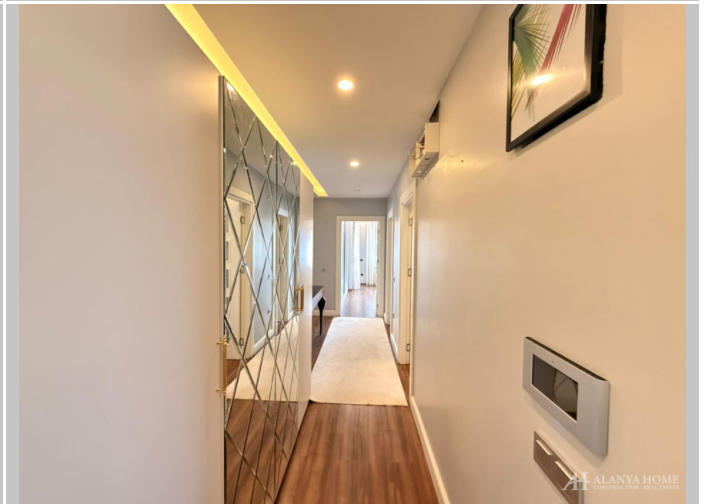
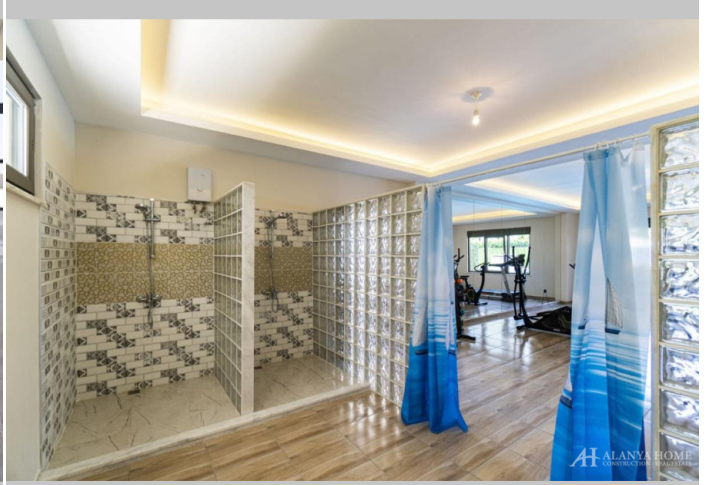
### ДЕТАЛИ

# Удобства на открытом воздухе

|                       |                           |                                      |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| ✓ Швейцар — Да        | ✓ Охрана — Да             | ✓ Бассейн — Да                       |
| ✓ Крытый бассейн — Да | ✓ Фитнес — Да             | ✓ Сауна — Да                         |
| ✓ Хамам — Да          | ✓ Паровая комната — Да    | ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да |
| ✓ Стоянка — Да        | ✓ Управление арендой — Да | ✓ Балкон — Да                        |
| ✓ Лифт — Да           |                           |                                      |

## Галерея









**Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1526/ru/kvartira\\_31\\_v\\_kestele\\_alaniya\\_kompleks\\_lale\\_2](https://alanya-home.com/property/1526/ru/kvartira_31_v_kestele_alaniya_kompleks_lale_2)