

Appartement 3+1 à vendre à Kestel, Alanya | Lale 2

KESTEL, ALANYA



PRIX

€255.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 120m2	ÉTAGE 2	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €255000		

À PROPOS

Description

Cet appartement 3+1 à vendre dans la résidence Lale 2 se trouve à Kestel, Alanya, à seulement 300 mètres de la mer. D'une superficie de 120 m², il est situé au deuxième étage d'un bâtiment de cinq niveaux achevé en 2020. Les résidents bénéficient de piscines intérieure et extérieure, d'une salle de fitness, d'un sauna, d'un hammam et d'un espace barbecue.

Appartement de 120 m² dans la résidence Lale 2 à Kestel

- **Localisation** : Kestel, Alanya
- **Résidence** : Lale 2
- **Configuration** : 3+1
- **Superficie totale** : 120 m²
- **Étage** : Deuxième étage
- **Bâtiment** : Cinq niveaux
- **Année de construction** : 2020
- **Distance de la mer** : 300 mètres
- **Équipements communs** : Piscines intérieure et extérieure, salle de fitness, sauna, hammam et espace barbecue

Avec sa configuration 3+1 répartie sur 120 m², cet appartement offre une surface clairement définie aux acquéreurs recherchant un logement plus spacieux à Kestel. Sa position au deuxième étage l'intègre à un bâtiment résidentiel de cinq niveaux. Achievé en 2020, celui-ci fait partie de la résidence Lale 2 à Alanya.

La propriété associe un espace de vie privé à un choix fonctionnel d'installations communes. La piscine extérieure permet de nager et de profiter des espaces ouverts lorsque les conditions météorologiques s'y prêtent. La piscine intérieure constitue une solution complémentaire pour utiliser les équipements aquatiques de la résidence sans dépendre uniquement des périodes favorables aux activités en plein air.

Une salle de fitness est également accessible sur place. Les résidents peuvent ainsi pratiquer une activité physique sans devoir se rendre dans un établissement extérieur. Pour les moments de détente, Lale 2 met à disposition un sauna ainsi qu'un hammam traditionnel. Ces équipements élargissent les possibilités de bien-être directement au sein de la résidence.

L'espace barbecue complète les installations communes et offre un cadre prévu pour les repas en plein air et les rencontres informelles. La présence de cet espace, des deux piscines et des installations de fitness et de bien-être apporte une dimension pratique à la vie dans le complexe, sans modifier le caractère résidentiel du bien.

L'ensemble peut intéresser les acheteurs qui accordent de l'importance à la superficie intérieure, à la proximité du littoral et à la disponibilité d'équipements communs sur place. Les informations précises concernant la configuration, la surface, l'étage et l'année de construction permettent également d'évaluer simplement l'adéquation du logement avec un projet d'achat personnel.

Vivre à Kestel à 300 mètres de la mer

La résidence Lale 2 est située à Kestel, un district d'Alanya, et la distance annoncée entre la propriété et la mer est de 300 mètres. Cette proximité représente un avantage pratique pour les acheteurs qui souhaitent accéder facilement au littoral tout en habitant dans une résidence dotée de ses propres installations de natation, de sport et de détente.

La combinaison d'une configuration 3+1, d'une superficie de 120 m² et d'un emplacement au deuxième étage peut convenir à différents projets d'usage personnel. Le bien peut être envisagé comme résidence principale ou comme appartement destiné à des séjours privés à Alanya. Son intérêt ne repose pas uniquement sur sa distance de la mer : les piscines, la salle de fitness, le sauna, le hammam et l'espace barbecue offrent aussi des possibilités d'utilisation au sein même de Lale 2.

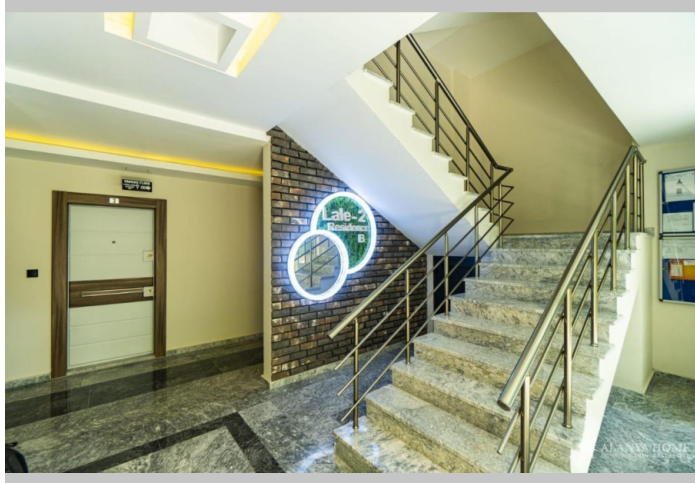
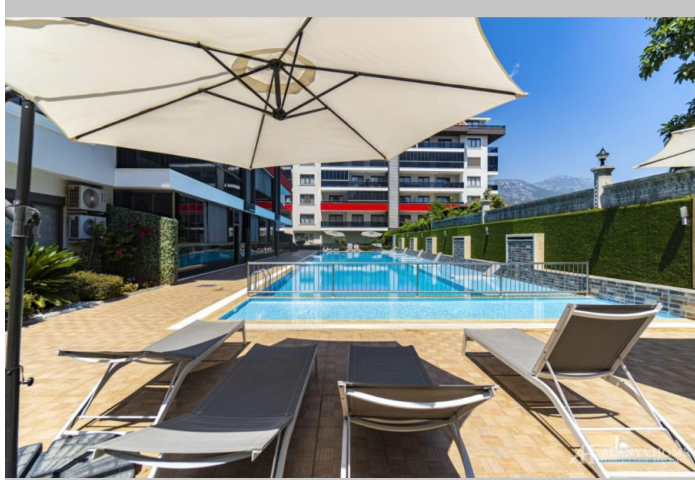
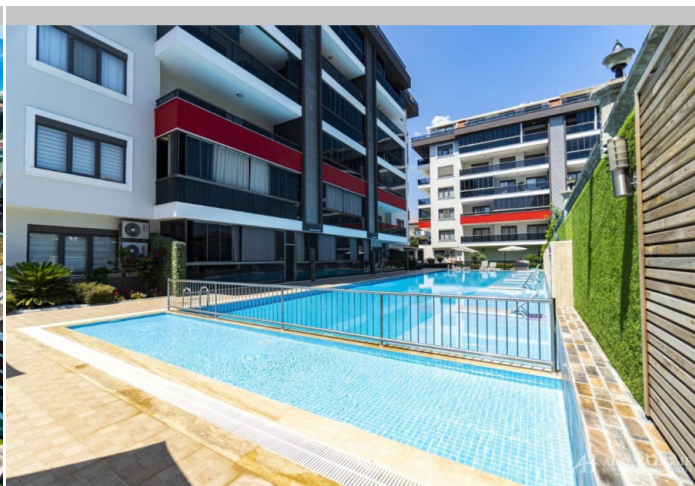
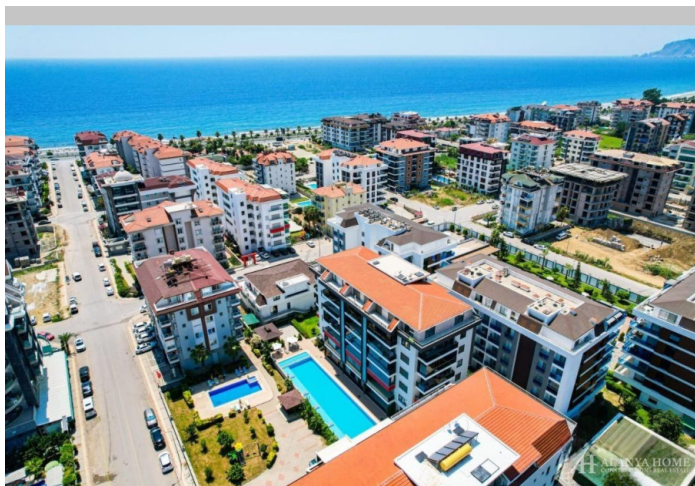
Contactez Alanya Home pour obtenir davantage d’informations sur cet appartement 3+1 dans la résidence Lale 2 ou pour organiser une visite du bien à Kestel, Alanya.

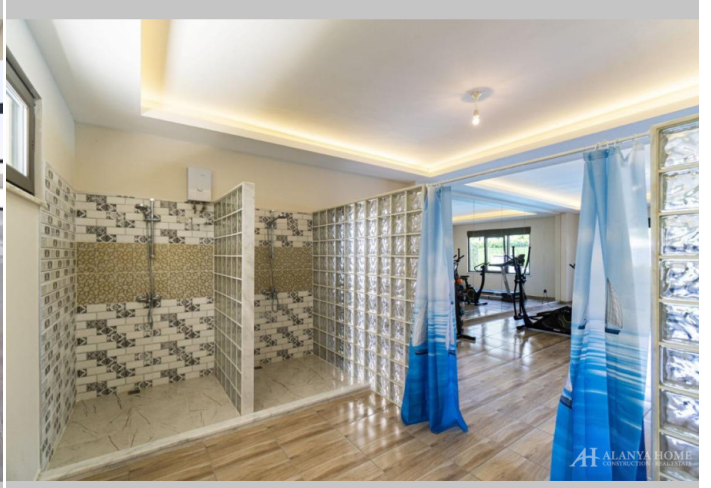
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1526/fr/appartement_31_a_vendre_a_kestel_alanya_lale_2