

3+1-Wohnung zum Verkauf in Kestel, Alanya - Lale 2

KESTEL, ALANYA



PREIS

€255.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
120m²

UMHAUEN
2

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€255000

VOM MEER
bis 300 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 3+1-Wohnung steht im Komplex Lale 2 in Kestel, Alanya, nur 300 Meter vom Meer entfernt zum Verkauf. Die 120 m² große Immobilie liegt im zweiten Stock eines fünfstöckigen, 2020 fertiggestellten Gebäudes. Zur gemeinschaftlichen Ausstattung gehören ein Innen- und ein Außenpool, ein Fitnesscenter, eine Sauna, ein türkisches Bad und ein Grillbereich.

120 m² große 3+1-Wohnung im Komplex Lale 2

- **Lage:** Kestel, Alanya
- **Wohnanlage:** Lale 2
- **Grundriss:** 3+1
- **Gesamtfläche:** 120 m²
- **Etage:** zweiter Stock
- **Gebäude:** fünf Stockwerke
- **Baujahr:** 2020 fertiggestellt
- **Entfernung zum Meer:** 300 Meter
- **Gemeinschaftsausstattung:** Innenpool, Außenpool, Fitnesscenter, Sauna, türkisches Bad und Grillbereich

Mit ihrem 3+1-Grundriss und einer Gesamtfläche von 120 m² bietet die Wohnung ein klar definiertes Raumangebot für Käufer, die eine größere Immobilie in Kestel suchen. Sie befindet sich im zweiten Stock eines fünfstöckigen Wohngebäudes. Das im Jahr 2020 fertiggestellte Gebäude gehört zum Komplex Lale 2 in Alanya.

Die Wohnanlage verbindet privaten Wohnraum mit verschiedenen gemeinschaftlich nutzbaren Freizeit- und Wellnesseinrichtungen. Bei geeignetem Wetter steht den Bewohnern ein Außenpool zur Verfügung. Ergänzend dazu bietet der Innenpool eine weitere Möglichkeit zum Schwimmen innerhalb des Komplexes.

Für sportliche Aktivitäten ist ein Fitnesscenter vorhanden. Bewohner können dadurch trainieren, ohne dafür die Anlage verlassen zu müssen. Zum Wellnessangebot gehören außerdem eine Sauna und ein traditionelles türkisches Bad. Beide Einrichtungen erweitern die Möglichkeiten zur Erholung nach dem Alltag oder dem Training.

Ein ausgewiesener Grillbereich ist ebenfalls Bestandteil der Gemeinschaftsflächen von Lale 2. Er bietet einen passenden Ort für Mahlzeiten im Freien und ungezwungene Zusammenkünfte. Insgesamt deckt die Ausstattung unterschiedliche Formen der Freizeitgestaltung ab: Schwimmen, Fitnesstraining, Wellness und gemeinsame Zeit im Außenbereich.

Wohnen in Kestel, nur 300 Meter vom Meer entfernt

Der Komplex Lale 2 liegt in Kestel, einem Stadtteil von Alanya. Die angegebene Entfernung von der Wohnung zum Meer beträgt lediglich 300 Meter. Für Käufer, die einen kurzen Weg zur Küste mit den praktischen Vorzügen einer ausgestatteten Wohnanlage verbinden möchten, ist dies ein wesentliches Merkmal.

Die Nähe zum Meer wird durch Einrichtungen ergänzt, die direkt innerhalb der Residenz genutzt werden können. Innen- und Außenpool schaffen zwei unterschiedliche Bademöglichkeiten. Fitnesscenter, Sauna und türkisches Bad unterstützen sportliche Betätigung und Erholung, während der Grillbereich Raum für Aktivitäten im Freien bietet.

Die Kombination aus 120 m² Wohnfläche, einem 3+1-Grundriss, der Lage im zweiten Stock und mehreren Gemeinschaftseinrichtungen kann für Käufer interessant sein, die eine Immobilie zum dauerhaften Wohnen oder für persönliche Ferientaufenthalte in Alanya suchen. Der praktische Nutzen der Wohnung beruht dabei nicht allein auf der Küstennähe. Auch die Sport-, Schwimm- und Wellnessangebote innerhalb des Komplexes tragen zum Wohnkomfort bei.

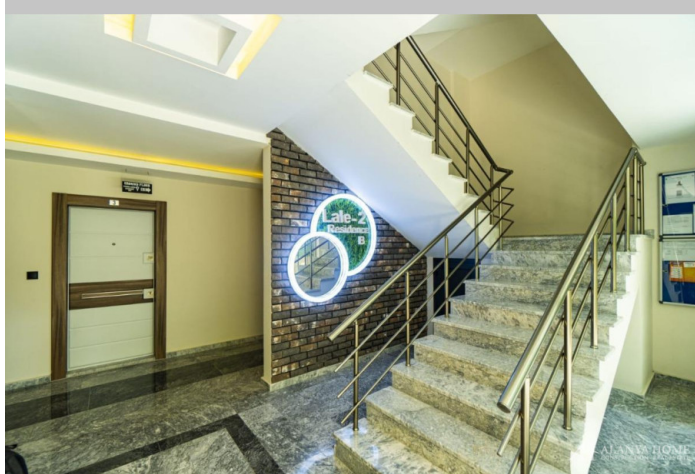
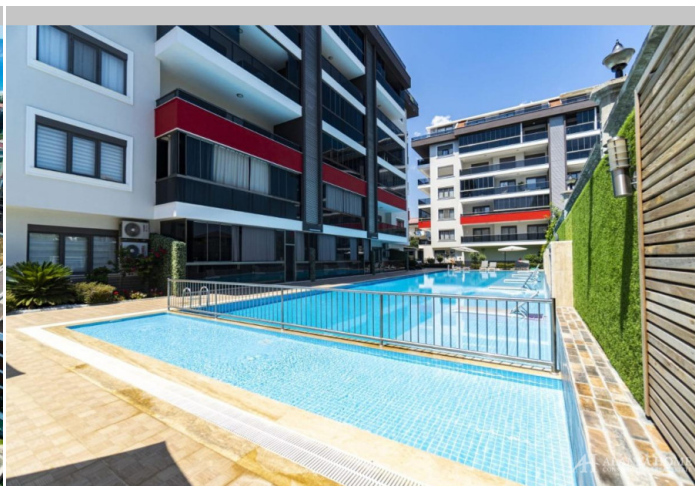
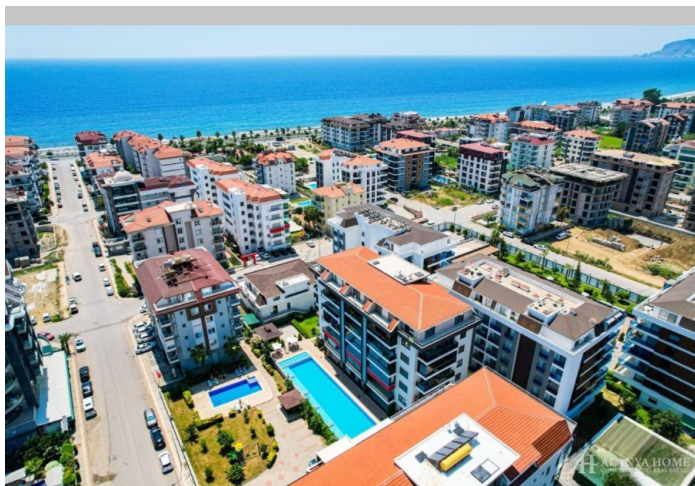
Kontaktieren Sie Alanya Home, um weitere Informationen zu dieser 3+1-Wohnung im Lale 2 zu erhalten oder einen Besichtigungstermin in Kestel, Alanya, zu vereinbaren.

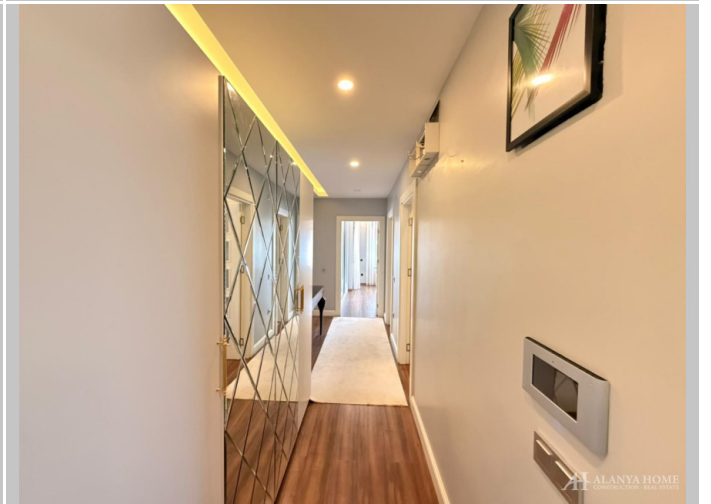
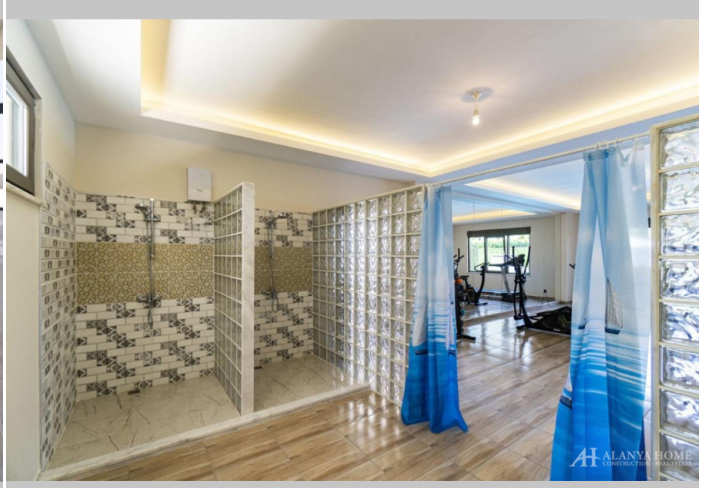
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Dampfraum — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1526/de/31_wohnung_zum_verkauf_in_kestel_alanya_lale_2