

شقة 1+3 للبيع في كيستل ألانيا ضمن مجمع Lale 2

KESTEL, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

255.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الأكلات	الأرض	SQUARE
5	2	120m2
		الأسعار من
		255000€

عن العقار

الوصف

تقع هذه الشقة ذات مخطط 1+3 والمعرضة للبيع في مجمع Lale 2 بمنطقة كيستل في ألانيا، على بعد 300 متر فقط من البحر. تبلغ مساحتها 120 م²، وتقع في الطابق الثاني من مبنى مؤلف من خمسة طوابق أنجز عام 2020. ويستفيد السكان من مساح داخلية وخارجية، ومركز لياقة، وساونا، وحمام تركي، ومنطقة للشواء.

تفاصيل شقة 120 م² في مجمع Lale 2 بكيستل

• الموقع: كيستل، ألانيا

- المجمع السكني: Lale 2
- المخطط: 1+3
- المساحة الإجمالية: 120 م²
- الطابق: الطابق الثاني
- عدد طوابق المبنى: خمسة طوابق
- سنة الإنجاز: 2020
- المسافة إلى البحر: 300 متر
- مرافق المجمع: مسبح خارجي، مسبح داخلي، مركز لياقة، ساونا، حمام تركي ومنطقة للشواء

تقدم الشقة مخططاً من نوع 1+3 ضمن مساحة إجمالية تبلغ 120 م²، وهو ما يمنح المشتري مقداراً محدداً وواضحاً من المساحة للاستخدام اليومي. وجودها في الطابق الثاني يجعلها جزءاً من مبنى سكني متوسط الارتفاع يتكون من خمسة طوابق. وقد اكتمل المبنى عام 2020 ضمن مجمع Lale 2 في منطقة كيستل التابعة لآلانيا.

يجمع العقار بين المساحة السكنية الخاصة ومجموعة عملية من المرافق المشتركة داخل المجمع. يتيح المسبح الخارجي للسكان الاستمتاع بالسباحة في الهواء الطلق عندما تكون الظروف الجوية مناسبة، بينما يوفر المسبح الداخلي خياراً إضافياً داخل القسم المغلق من المجمع. كما يمكن استخدام مركز اللياقة لممارسة التمارين من دون الحاجة إلى مغادرة الموقع.

تتضمن مرافق الاسترخاء ساونا وحماماً تركياً تقليدياً، ما يوسع خيارات قضاء الوقت داخل المجمع بعد الأنشطة اليومية أو التمارين. وتوجد أيضاً منطقة مخصصة للشواء، توفر مكاناً مشتركاً لإعداد الوجبات في الهواء الطلق وتنظيم اللقاءات غير الرسمية. هذه المرافق مخصصة للاستخدام المشترك بين سكان المجمع وتكمل الخصائص الأساسية للشقة نفسها.

سكن ساحلي على بعد 300 متر من البحر في كيستل

يقع مجمع Lale 2 في كيستل، إحدى مناطق آلانيا، وتبلغ المسافة المذكورة من العقار إلى البحر 300 متر. تمثل هذه المسافة القصيرة ميزة عملية لمن يرغب في الوصول بسهولة إلى الساحل، مع الاحتفاظ بمزايا السكن داخل مجمع يضم مرافق للسباحة والرياضة والاسترخاء.

لا تعتمد قيمة الاستخدام اليومي لهذه الشقة على قربها من البحر وحده؛ إذ توفر المسابح الداخلية والخارجية ومركز اللياقة والساونا والحمام التركي ومنطقة الشواء خيارات متعددة داخل المجمع. ويساعد ذلك السكان على ممارسة الرياضة أو الاسترخاء أو قضاء الوقت في المساحات المشتركة من دون الانتقال إلى موقع آخر.

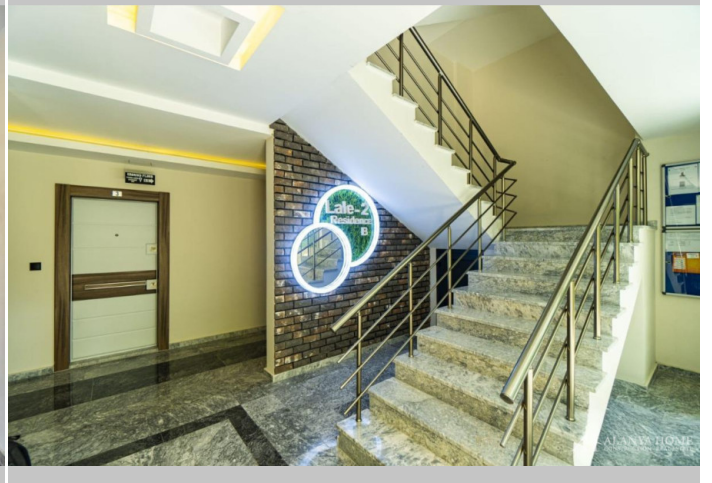
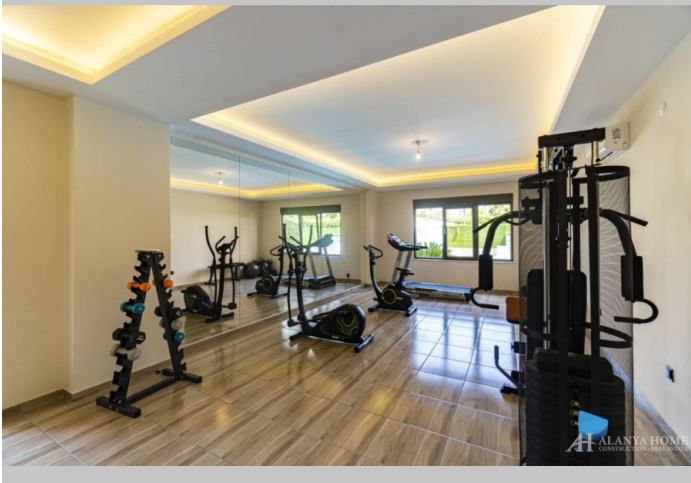
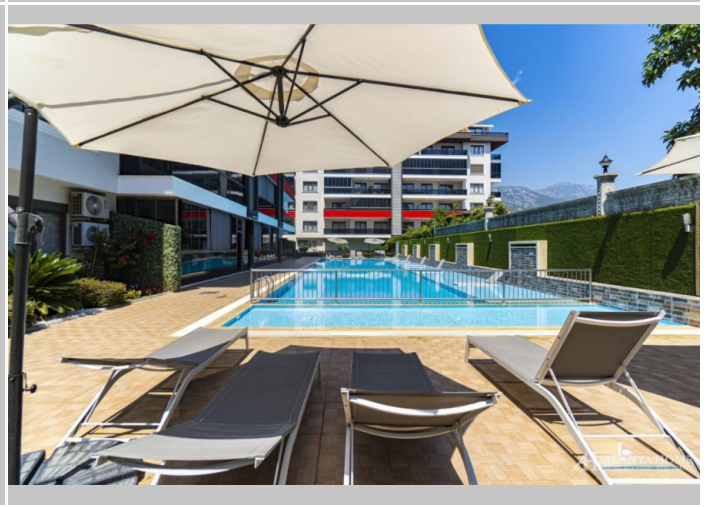
قد يناسب الجمع بين مخطط 1+3 ومساحة 120 م² وموقع في الطابق الثاني المشتري الباحثين عن مسكن للاستخدام الدائم في كيستل، كما يمكن أن يلائم من يريد عقاراً للاستخدام الشخصي خلال العطلات في آلانيا. ويظل الاختيار مرتبطاً باحتياجات المشتري من حيث المساحة ونمط الاستخدام، بينما تقدم بيانات العقار صورة واضحة عن المبنى والموقع والمرافق المتاحة.

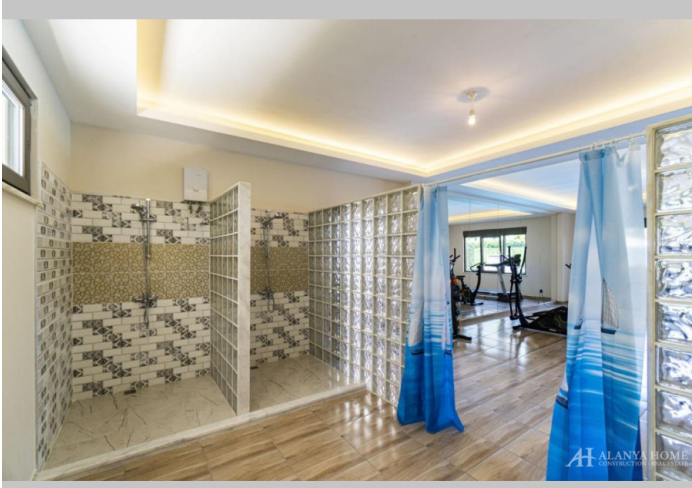
للحصول على مزيد من المعلومات حول هذه الشقة المعروضة للبيع في مجمع Lale 2 أو لترتيب موعد لمعاينتها في كيستل، آلانيا، يرجى التواصل مع Alanya Home.

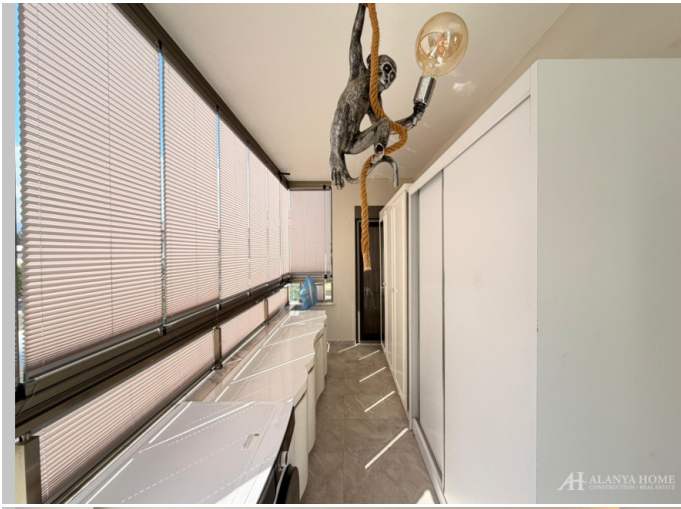
التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم
حمام — نعم	غرفة البخار — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1526/ar/shqh_31_llbya_fy_kystl_alanya_dmn_mjma_lale_2