

Kestel Elegance Residence'ta 2+1 Bahçe Dupleksi

KESTEL, ALANYA



FİYAT

€135.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 115m2	KAT 1	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €135000	MANZARA Havuz	DENİZDEN 300 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kestel'deki Elegance Residence'ta yer alan bu satılık 2+1 bahçe dupleksi, denize yalnızca 300 metre mesafededir. 2016 yılında tamamlanan beş katlı binadaki 115 m² büyüklüğündeki dupleksi; iki kata yayılan kullanım alanını açık yüzme havuzu, fitness, asansör, jeneratör ve görevli gibi site olanaklarıyla bir araya getiriyor.

Elegance Residence'ta 115 m² Bahçe Dupleksi

- **Konum:** Kestel, Alanya
- **Site:** Elegance Residence
- **Gayrimenkul tipi:** Bahçe dupleksi
- **Oda düzeni:** 2+1
- **Toplam alan:** 115 m²
- **Bina:** Beş katlı
- **Yapım yılı:** 2016
- **Denize mesafe:** 300 metre
- **Site özellikleri:** Açık yüzme havuzu, fitness, asansör, jeneratör ve görevli

Bahçe dupleksi olarak tasarlanan konutun yaşam alanları iki kata yayılmaktadır. 2+1 oda düzeni ve 115 m² toplam alan, standart tek katlı bir daireye göre daha geniş ve bölümlendirilmiş bir kullanım arayan alıcılar için işlevsel bir alternatif sunar. Odaların katlara göre dağılımı, banyo sayısı ve eşya durumu kaynak bilgilerde belirtilmediği için bu ayrıntıların yerinde inceleme sırasında değerlendirilmesi önerilir.

Elegance Residence, günlük kullanım ve bina işleyişine katkı sağlayan temel ortak alanlara sahiptir. Açık yüzme havuzu sıcak dönemlerde site içinde yüzme imkânı sunarken fitness alanı egzersiz için ayrılmış bir alan sağlar. Beş katlı binadaki asansör katlar arasındaki ulaşımı kolaylaştırır. Jeneratör, elektrik kesintileri sırasında binanın temel sistemlerini desteklerken görevli de sitenin rutin düzenine katkıda bulunur.

Kestel'de Denize 300 Metre Konum

Gayrimenkul, Alanya'nın Kestel bölgesinde ve denize yaklaşık 300 metre mesafede bulunmaktadır. Belirtilen bu kısa mesafe, sahile ulaşımı pratik hâle getirir; ancak ilan doğrudan denize sıfır bir konum iddiası taşımamaktadır. Kestel'de dupleks daire arayanlar açısından konum, geniş kullanım alanı ve site olanaklarının aynı seçenek içinde sunulması önemli bir değerlendirme avantajıdır.

2016 yapımı beş katlı bir binada bulunması, bu daireyi proje aşamasındaki bir konut yerine tamamlanmış ve yerleşik bir site içinde değerlendirmek isteyen alıcılar için uygun bir seçenek hâline getirir. Mevcut bilgiler doğrultusunda konut, sürekli yaşam veya kişisel kullanım amaçlı bir Alanya gayrimenkulü arayanların ihtiyaçlarına göre incelenebilir. Eşya durumu, ödeme koşulları ve tapuya ilişkin özel bir uygunluk bilgisi paylaşılmamıştır; bu konular ayrıca teyit edilmelidir.

Elegance Residence'taki bu 2+1 bahçe dupleksinin güncel satış durumunu öğrenmek, doğrulanmış ek bilgiler almak ve yerinde görmek için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1525/tr/kestel_elegance_residenceta_21_bahce_dubleksi