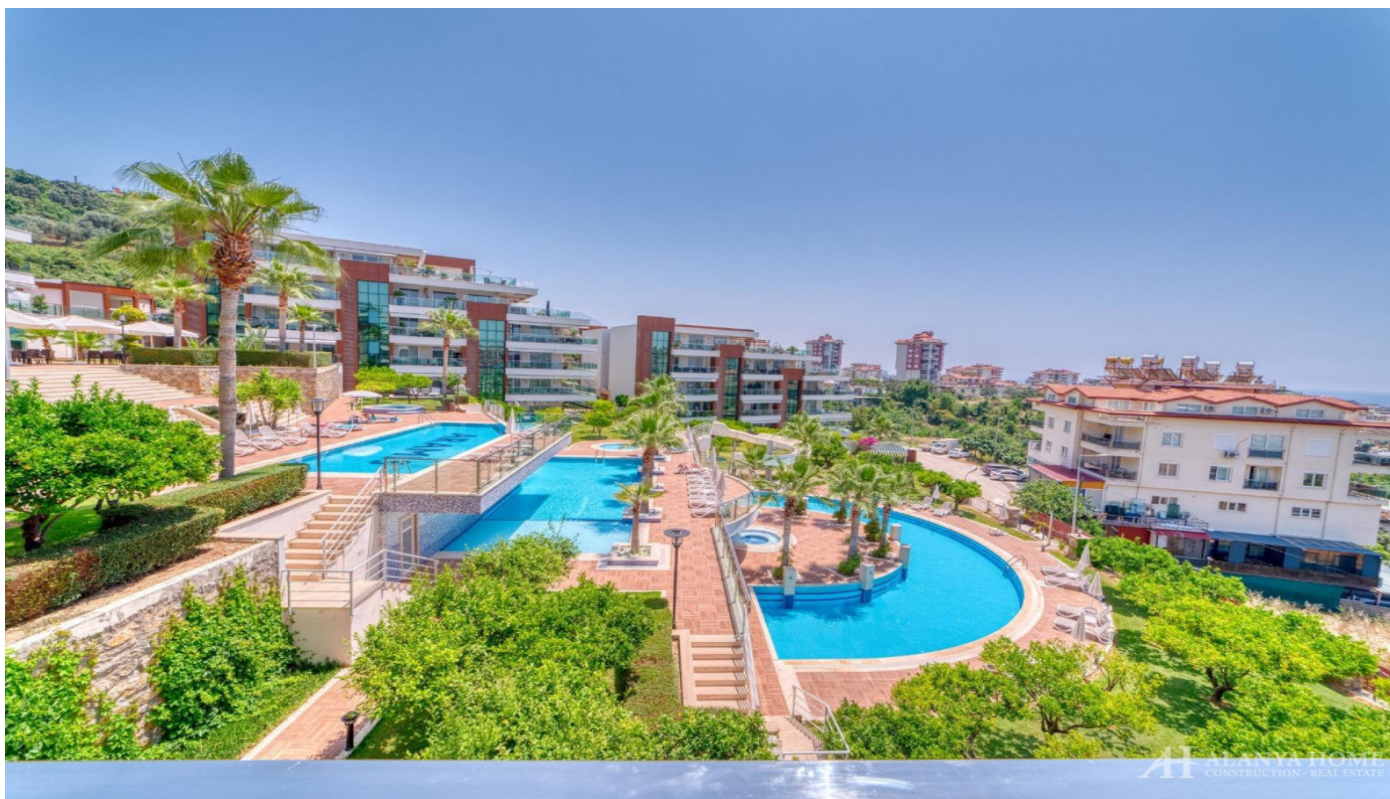


Appartement meublé 2+1 à Cikcilli, Aramis Terrace 2

CIKCILLI, ALANYA



PRIX

€194.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

\$210,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ Oui	ÉVALUATION D'EXPERT 210000	SQUARE 105m2
ÉTAGE 2	TOTAL D'ÉTAGES 5	PRIX MIN €194000
VOIR Piscine		

À PROPOS

Description

À vendre dans la résidence Aramis Terrace 2 à Cikcilli, cet appartement 2+1 de 105 m² est entièrement meublé et équipé. Il se situe au deuxième étage d'un immeuble de cinq niveaux construit en 2018, à environ

1 100 mètres de la mer. Prêt à être habité ou loué, il bénéficie de six piscines et de nombreux équipements communs.

Appartement 2+1 meublé de 105 m² à Aramis Terrace 2

- Localisation : Cikcilli, Alanya
- Résidence : Aramis Terrace 2
- Configuration : 2+1
- Surface totale : 105 m²
- Deuxième étage d'un immeuble de cinq niveaux
- Construction achevée en 2018
- Vendu entièrement meublé et équipé
- Distance de la mer : environ 1 100 mètres
- Prêt à être habité ou mis en location

Cet appartement à vendre à Cikcilli offre une surface généreuse de 105 m² avec une configuration 2+1. Le mobilier et les équipements étant inclus, le futur propriétaire peut envisager une installation rapide sans devoir consacrer un budget initial supplémentaire à l'ameublement. Cette caractéristique convient aussi bien à une résidence principale qu'à un logement de vacances ou à un projet de mise en location.

Situé au deuxième étage, le bien occupe un niveau accessible au sein d'un bâtiment de cinq étages. La présence d'un ascenseur facilite les déplacements quotidiens entre l'appartement et les espaces communs. Construit en 2018, l'immeuble fait partie d'un complexe résidentiel doté d'une gamme étendue d'installations destinées au confort, aux loisirs et à la détente.

La mer se trouve à environ 1 100 mètres. Cette distance permet de rester à proximité du littoral tout en profitant d'un secteur résidentiel développé de Cikcilli. L'appartement associe ainsi une surface confortable, un état prêt à l'usage et l'accès aux services de la résidence.

Six piscines et des installations de loisirs variées

Aramis Terrace 2 met à la disposition de ses résidents six piscines, offrant plusieurs espaces pour la baignade et la détente au sein du complexe. Une salle de fitness permet de maintenir une activité physique régulière sans quitter la résidence. Le sauna, le hammam turc et le jacuzzi complètent les installations consacrées au bien-être.

La résidence comprend également une salle de cinéma et une aire de jeux pour enfants. Ces équipements apportent des solutions de loisirs adaptées à différents âges et rendent le complexe pratique pour une utilisation tout au long de l'année. Un parking est disponible pour les résidents disposant d'un véhicule, tandis que l'ascenseur améliore l'accessibilité du bâtiment.

La diversité des équipements communs constitue un avantage concret pour les occupants. Elle peut également être pertinente dans le cadre d'un projet locatif, les futurs locataires pouvant profiter des installations de loisirs sans avoir à se déplacer à l'extérieur de la résidence.

Une adresse pratique dans le quartier de Cikcilli

L'appartement se trouve dans l'un des secteurs résidentiels développés de Cikcilli, à Alanya. Les supermarchés et les commerces répondant aux besoins du quotidien sont facilement accessibles. Le quartier permet également de rejoindre aisément le centre-ville, un atout pour les résidents qui souhaitent

accéder aux services urbains tout en vivant dans un environnement résidentiel.

Grâce à son ameublement complet, l'appartement est prêt à être occupé ou proposé à la location sans travaux d'équipement supplémentaires. Sa surface de 105 m², sa localisation à Cikcilli et les prestations d'Aramis Terrace 2 lui donnent un profil intéressant pour un achat résidentiel ou locatif. Le potentiel de location dépend toutefois des conditions du marché et ne constitue pas une garantie de revenus ou de rendement.

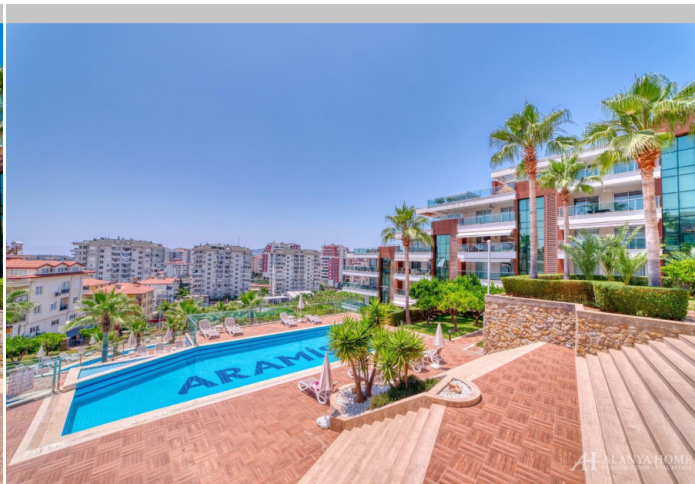
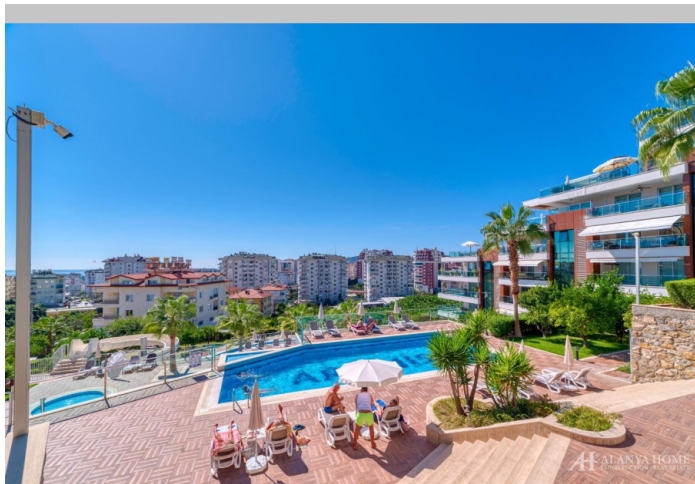
Pour obtenir davantage d'informations sur cet appartement, vérifier sa disponibilité ou organiser une visite à Aramis Terrace 2, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

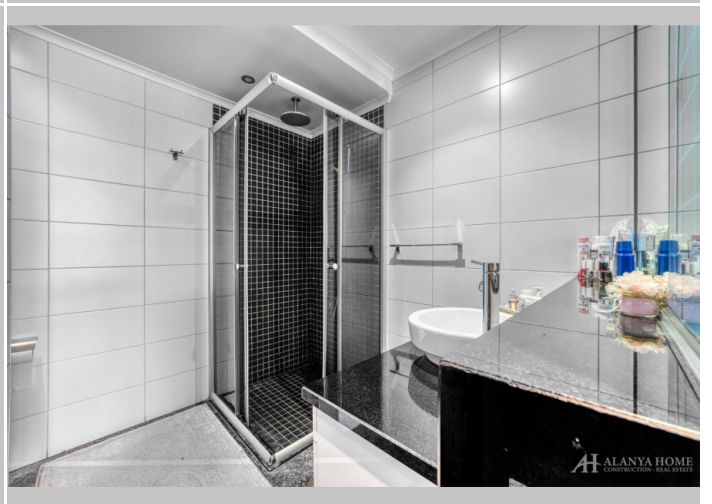
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

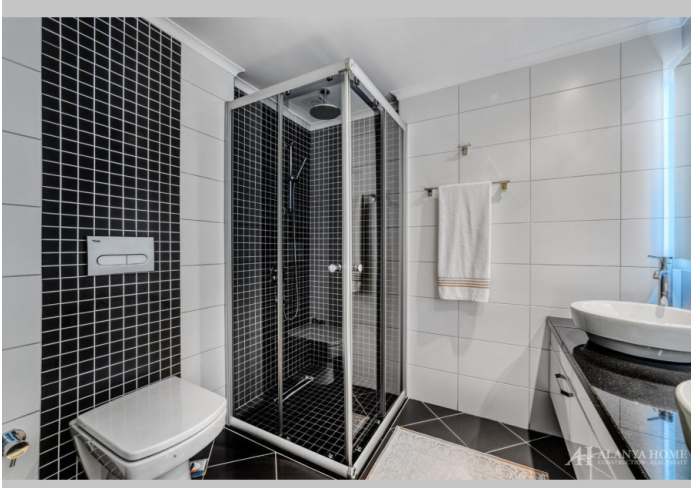
Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1523/fr/appartement_meuble_21_a_cikcilli_aramis_terrace_2