

Möblierte 1+1-Wohnung in Oba, Küçüker Beach

OBA, ALANYA



PREIS

€90.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 50m2	UMHAUEN 4	GESAMTE ETAGEN 5
PREISE AB €90000	VOM MEER bis 300 m	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 1+1-Wohnung mit 50 m² befindet sich im 4. Stock der Anlage Küçüker Beach in Oba, Alanya. Sie ist sofort nutzbar und liegt nur 300 Meter vom Meer entfernt. Zur Ausstattung der Anlage gehören ein Pool, ein Fitnessbereich, eine Sauna, ein Aufzug und Parkmöglichkeiten. Das angegebene hohe Vermietungspotenzial macht die Wohnung auch für Kapitalanleger interessant.

1+1-Wohnung in der Anlage Küçüker Beach

- **Lage:** Oba, Alanya
- **Anlage:** Küçüker Beach
- **Grundriss:** 1+1
- **Wohnfläche:** 50 m²
- **Etage:** 4. Stock
- **Zustand:** vollständig möbliert und sofort nutzbar
- **Entfernung zum Meer:** 300 Meter
- **Anlagenausstattung:** Pool, Fitnessbereich, Sauna, Aufzug und Parkmöglichkeiten

Mit ihrem kompakten 1+1-Grundriss und einer Fläche von 50 m² bietet die Wohnung eine praktische Grundlage für die eigene Nutzung, einen Aufenthalt in Alanya oder eine mögliche Vermietung. Da sie vollständig möbliert angeboten wird, kann sie ohne vorherige grundlegende Einrichtung genutzt werden.

Die Wohnung liegt im 4. Stock des Gebäudes. Ein Aufzug gehört zur Ausstattung der Anlage und erleichtert den täglichen Zugang. Der Pool, der Fitnessbereich und die Sauna schaffen zusätzliche Möglichkeiten für Bewegung und Erholung innerhalb der Wohnanlage. Für Fahrzeuge stehen außerdem Parkmöglichkeiten zur Verfügung.

Wohnen in Oba nur 300 Meter vom Meer entfernt

Ein wesentlicher Vorteil dieser Immobilie ist die geringe Entfernung zum Meer: Von der Anlage Küçüker Beach sind es lediglich 300 Meter. Damit eignet sich die Lage besonders für Käufer, denen ein kurzer Weg zur Küste wichtig ist und die eine Wohnung im Alanyaer Stadtteil Oba suchen.

Die Kombination aus Meeresnähe, vollständiger Möblierung und gemeinschaftlichen Einrichtungen erhöht die praktische Nutzbarkeit der Immobilie. Laut den vorliegenden Angaben verfügt die Wohnung über ein hohes Vermietungspotenzial und ist daher auch als Anlageobjekt geeignet. Konkrete Mieteinnahmen können jedoch nicht zugesichert werden, da sie unter anderem von Saison, Marktlage, laufenden Kosten und der gewählten Vermietungsform abhängen.

Für Informationen zum aktuellen Kaufpreis, zu den Verkaufsbedingungen, zum genauen Möblierungsumfang oder zur Vereinbarung einer Besichtigung dieser 1+1-Wohnung in Küçüker Beach steht Ihnen **Alanya Home** gerne zur Verfügung.

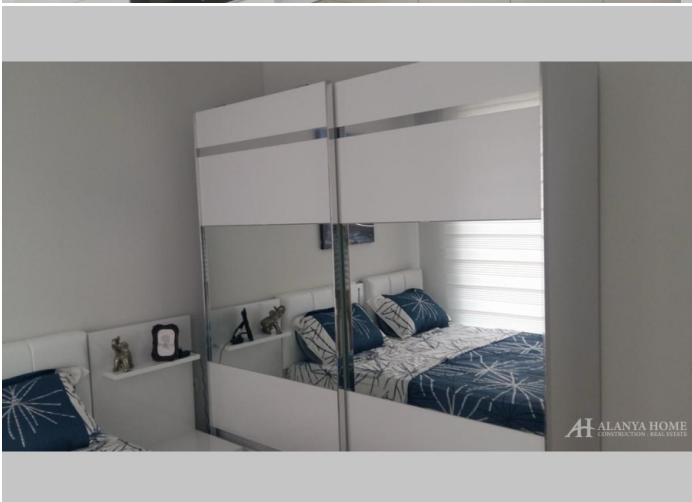
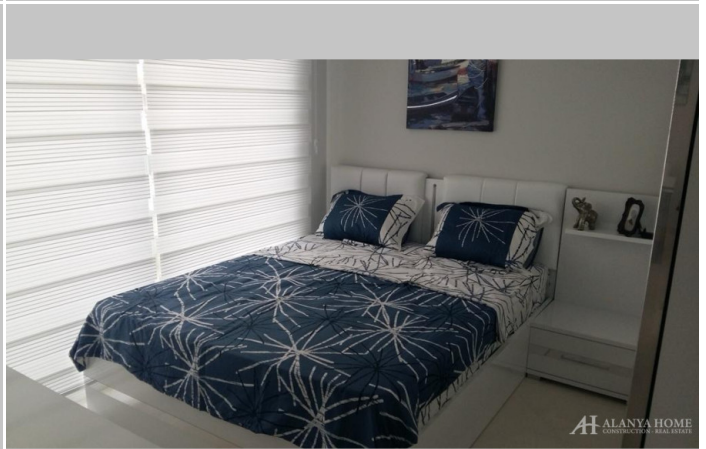
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1522/de/moblierte_11_wohnung_in_oba_kucuker_beach