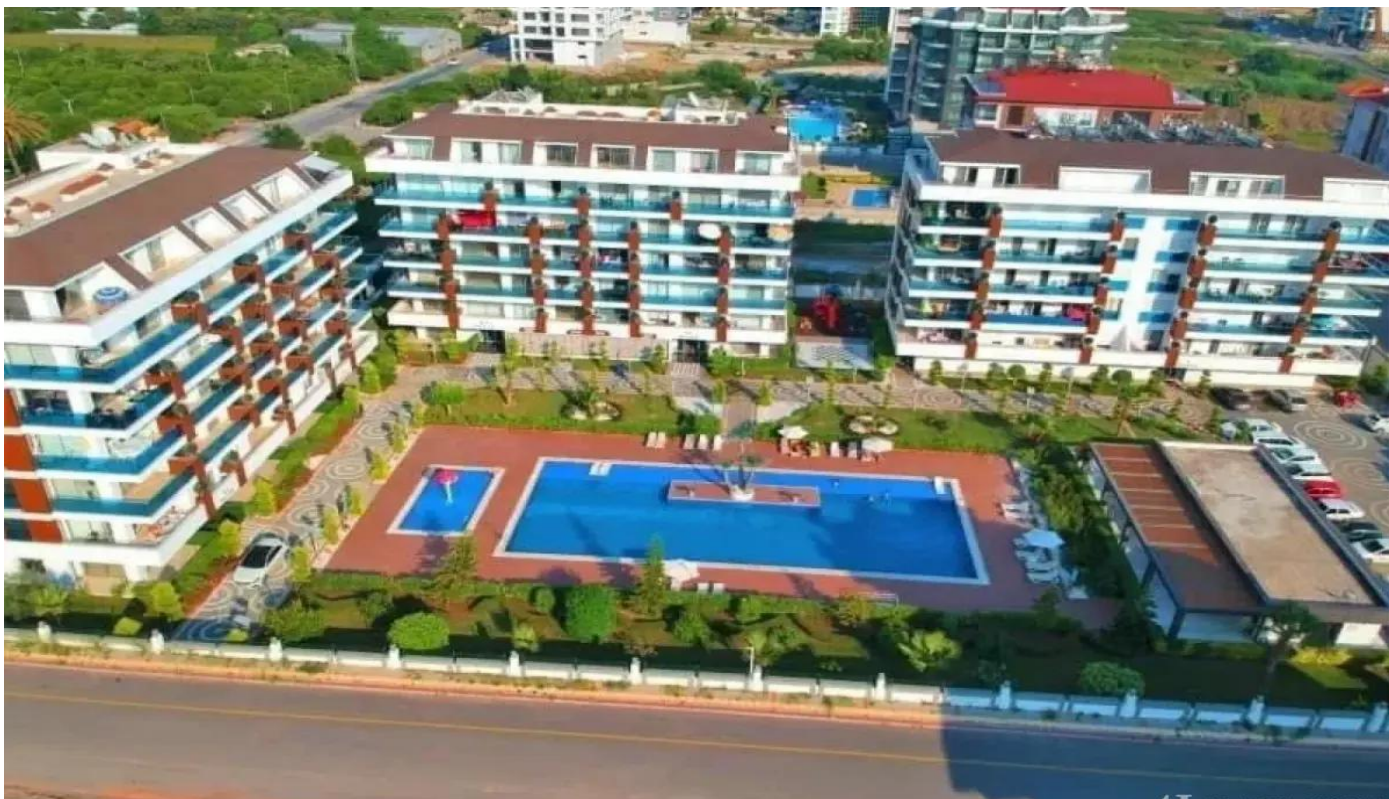


דירת 1+1 למכירה ב-Rising Blue בקסטל, אלניה

KESTEL, ALANYA



שווי מומחה משוער

\$130,000

מחיר

€119.000

מתאים לאזרחות

נכס

סקירה

SQUARE 65m2	הערכת מומחה 130000	זכאי לקבלת אזרחות כן
מחירים מ €119000	TOTAL FLOORS 5	קומה 3
	FROM SEA up to 200 m	נוף ים

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 למכירה במתחם Rising Blue שבקסטל, אלניה. הנכס משתרע על 65 מ"ר ונמצא בקומה השלישית בבניין בן חמש קומות, שנבנה בשנת 2017. המרחק לים הוא 100 מטר. במתחם בריכת שחייה חיצונית, בריכה מקורה, חדר כושר, סאונה, אזור ברביקיו, חניה פתוחה וגנרטור.

פרטי דירת 65 מ"ר במתחם Rising Blue

- מיקום: קסטל, אלניה
- שם המתחם: Rising Blue
- תצורה: 1+1
- שטח: 65 מ"ר
- קומה: קומה שלישית
- מספר קומות בבניין: חמש
- שנת בנייה: 2017
- מרחק מהים: 100 מטר

הדירה מציעה תצורת 1+1 בשטח כולל של 65 מ"ר. מיקומה בקומה השלישית של בניין בן חמש קומות הוא פרט שימושי למי שבוחן את מיקום הנכס בתוך הבניין. שנת הבנייה, 2017, מאפשרת גם לקבל תמונה ברורה לגבי גיל המבנה כחלק מתהליך ההשוואה בין נכסים בקסטל.

מתחם Rising Blue כולל מבחר מתקנים משותפים לשימוש הדיירים. בריכת השחייה החיצונית מספקת אפשרות לפעילות בעונה המתאימה, ולצדה קיימת גם בריכה מקורה. שילוב זה מעניק לדיירים שתי אפשרויות שחייה שונות בתוך שטח המתחם.

לרשות הדיירים עומדים גם חדר כושר וסאונה, המאפשרים לשלב פעילות גופנית וזמן מנוחה בלי לצאת מהמתחם. אזור הברביקיו מיועד לבילוי בשטח הפתוח. בנוסף, המתחם כולל חניה פתוחה וגנרטור. מכלול המתקנים מתאים לבחינה של קונים המייחסים חשיבות לבריכות, מתקני ספורט ופנאי ואפשרות חניה כחלק מסביבת המגורים.

מיקום בקסטל במרחק 100 מטר מהים

הנכס נמצא בקסטל, אחד מאזורי אלניה, והמרחק המצוין ממנו לים הוא 100 מטר. נתון זה חשוב במיוחד למי שמחפש דירה במיקום הקרוב לקו החוף. המיקום המזוהה בתוך מתחם Rising Blue מאפשר לבדוק מראש את מאפייני הבניין ואת רשימת המתקנים המשותפים הכלולים בפרויקט.

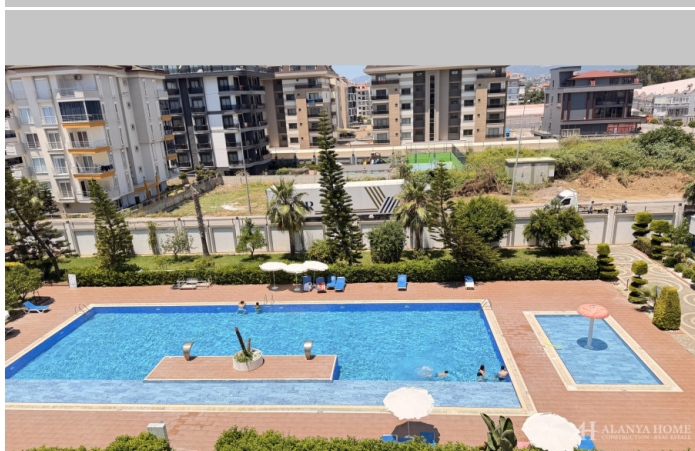
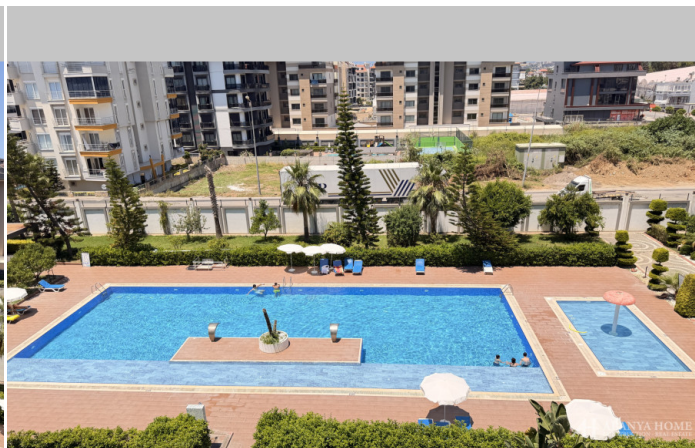
השילוב בין תצורת 1+1, שטח של 65 מ"ר, קומה שלישית ומתקני המתחם מספק בסיס ברור להערכת התאמת הדירה לצרכים האישיים של הקונה. לפני קבלת החלטה מומלץ לבקר בנכס, להתרשם ממצבו הפנימי הנוכחי ולבדוק את מסמכי העסקה הרלוונטיים.

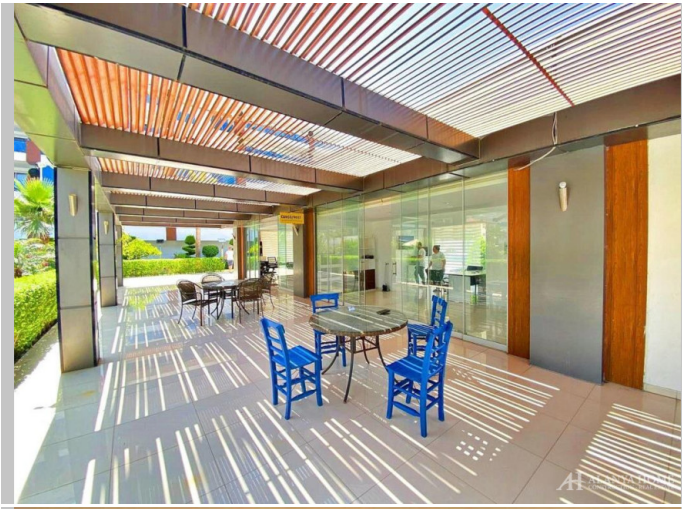
לקבלת פרטים נוספים על הדירה במתחם Rising Blue או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות אל Alanya Home.

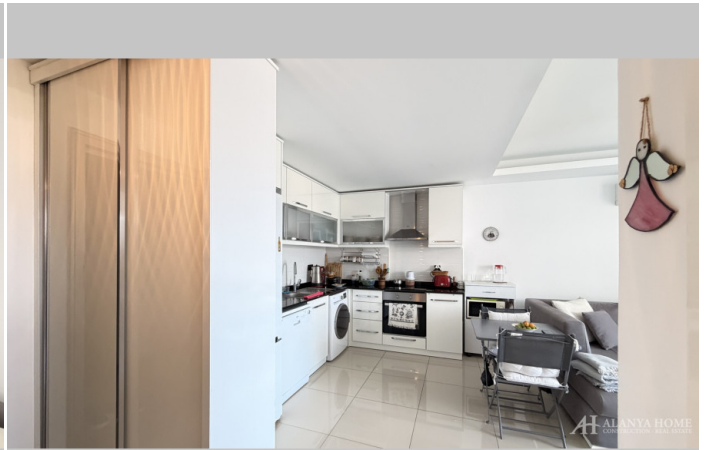
פרטים

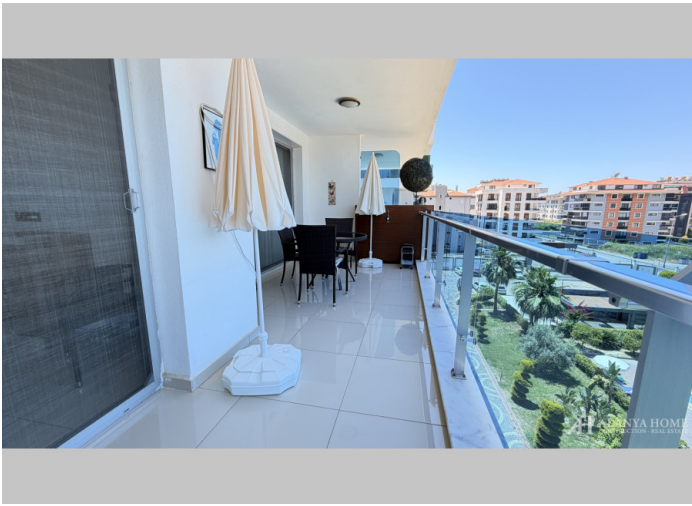
שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	☑ פול ☑ כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
☑ חניה ☑ כן	✓ Social Club — כן	✓ Rental Management — כן
☑ מרפסת ☑ כן	☑ מעלית ☑ כן	









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1520/il/dyrt_11_lmkyrh_b_rising_blue_bkstl_alnyh