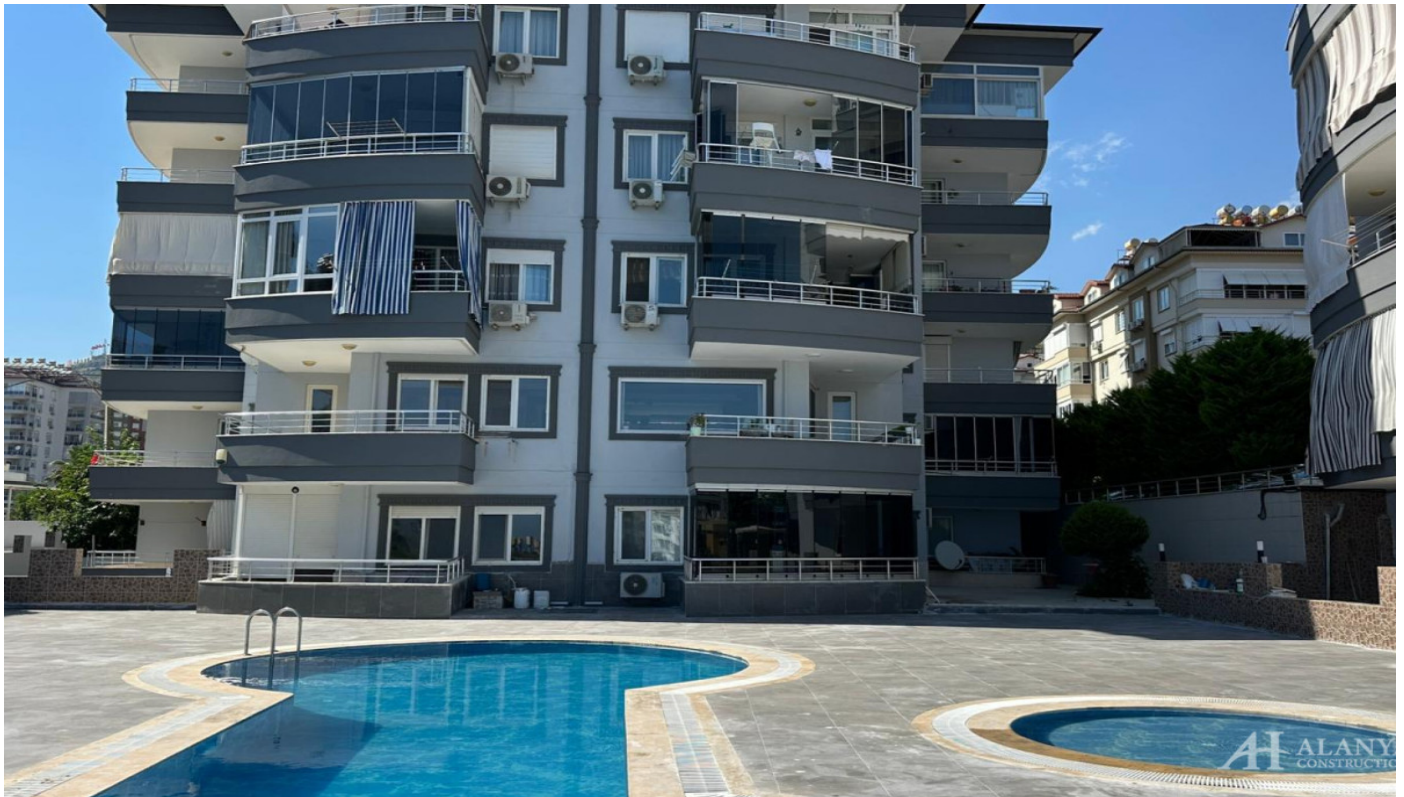


Меблированный дуплекс 3+1 в Джикджилли, Аланья

CIKCILLI, ALANYA



ЦЕНА

€199.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

\$270,000

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ ✓ Да	ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА ✓ Да	ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА 270000
ПЛОЩАДЬ 135м2	ЭТАЖ 1	ЭТАЖНОСТЬ 5
ЦЕНА ОТ €199000		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью меблированный дуплекс 3+1 в Джикджилли, Аланья, расположен на наземном и первом этажах ухоженного жилого комплекса из двух блоков. Ориентированная на юг и восток квартира отличается

просторными современными помещениями и индивидуально оформленным интерьером. В комплексе предусмотрены бассейн, парковка, генератор, беседка и система видеонаблюдения.

Особенности меблированного дуплекса 3+1 в Джикджилли

- Планировка обратного дуплекса 3+1
- Размещение на наземном и первом этажах
- Полная меблировка
- Южная и восточная ориентация
- Возраст здания — 15 лет
- Просторные жилые помещения с современным индивидуальным дизайном
- Ухоженный жилой комплекс, состоящий из двух блоков
- Бассейн, парковка и генератор
- Беседка и система видеонаблюдения
- Заявлена пригодность для подачи заявлений на гражданство и вид на жительство

Планировка обратного дуплекса распределяет жилое пространство 3+1 между двумя уровнями, объединяя наземный и первый этажи в пределах одной квартиры. Такое решение позволяет функционально разделить разные зоны дома и может быть удобным для повседневной семейной жизни. При этом покупатель получает полноценную многокомнатную недвижимость, а не две отдельные квартиры.

Объект предлагается полностью меблированным. Это дает возможность оценить не только планировку, но и квартиру как уже сформированное жилое пространство. В описании отмечены просторные современные комнаты и специально разработанная архитектура интерьера. Индивидуальное оформление придает дому узнаваемый характер, сохраняя практичность планировки 3+1.

Южная и восточная ориентация обеспечивает поступление естественного света с двух сторон в разное время дня. Для покупателей, обращающих внимание на расположение квартиры относительно сторон света, это является важной практической характеристикой. Точные данные о площади объекта в источнике не указаны, поэтому их следует уточнить вместе с технической и правоустанавливающей документацией.

Дуплекс находится в ухоженном жилом комплексе из двух блоков. На общей территории предусмотрен бассейн для жильцов, а наличие парковки упрощает размещение автомобиля. Генератор помогает поддерживать работу необходимых систем при перебоях с электроснабжением. Беседка формирует отдельное место для отдыха на открытом воздухе, а камеры обеспечивают наблюдение за общими зонами комплекса.

Спокойная жилая среда в районе Джикджилли

Недвижимость расположена в Джикджилли — жилым районе Аланьи. Комплекс характеризуется как тихий, организованный и подходящий для семейного проживания. Это делает предложение актуальным для покупателей, которым важны управляемая общая территория, полезная инфраструктура внутри комплекса и просторная двухуровневая планировка.

Конкретные расстояния до моря, магазинов, школ и центра Аланьи не предоставлены. Перед принятием решения покупателям рекомендуется проверить точное местоположение здания, доступность необходимых услуг и транспортные варианты во время осмотра объекта. Такой подход позволит объективно оценить соответствие квартиры личным требованиям к повседневной жизни.

Пригодность для личного проживания и миграционных процедур

В объявлении указано, что объект подходит для подачи заявлений на гражданство и вид на жительство. Фактическая возможность участия в соответствующих процедурах зависит от действующего законодательства, кадастровой стоимости, результатов официальной оценки, сведений в документе о праве собственности и индивидуальных обстоятельств покупателя. До внесения оплаты необходимо получить актуальное подтверждение у компетентных органов Турции и квалифицированных юридических специалистов.

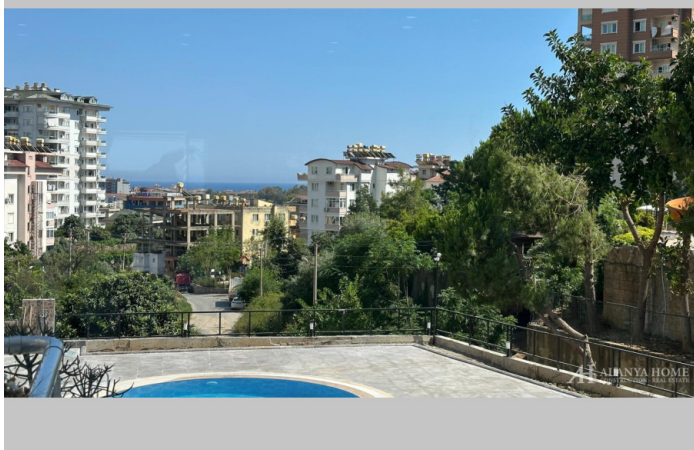
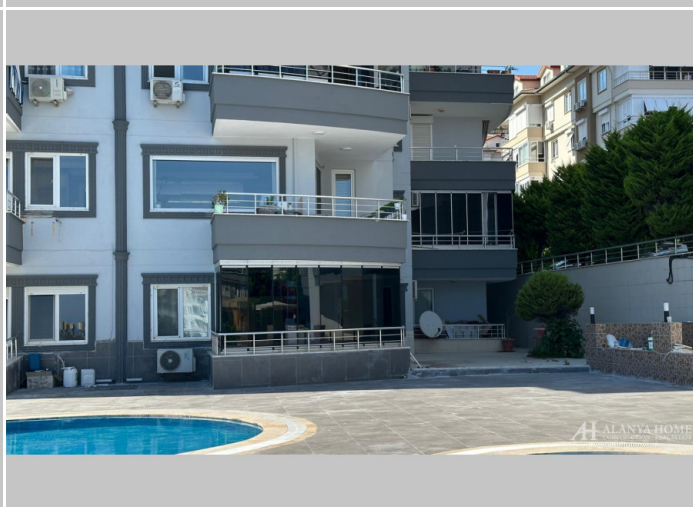
Меблированное состояние, семейная планировка 3+1, два жилых уровня, двойная ориентация и оснащение комплекса делают этот дуплекс подходящим вариантом для личного использования в Аланье. Чтобы запросить документы, уточнить актуальные условия продажи или договориться об осмотре квартиры в Джикджилли, свяжитесь с Alanya Home.

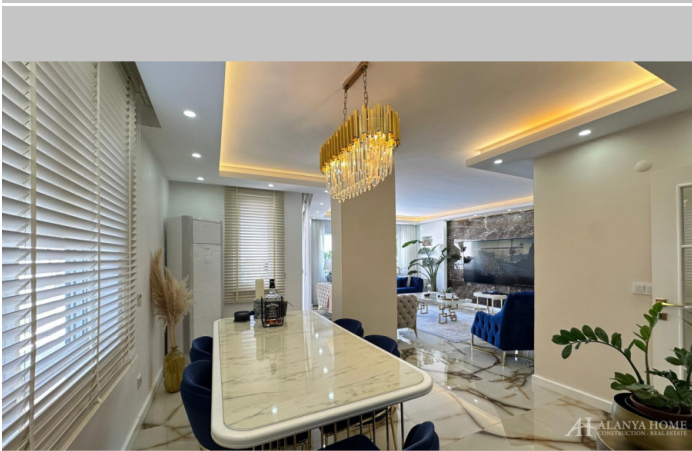
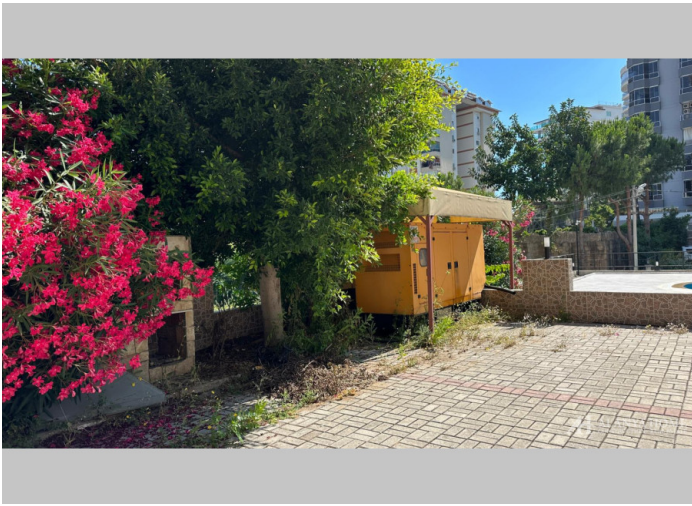
ДЕТАЛИ

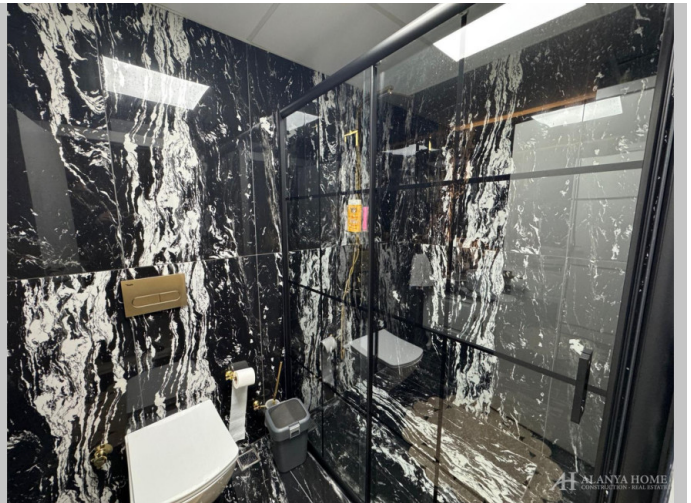
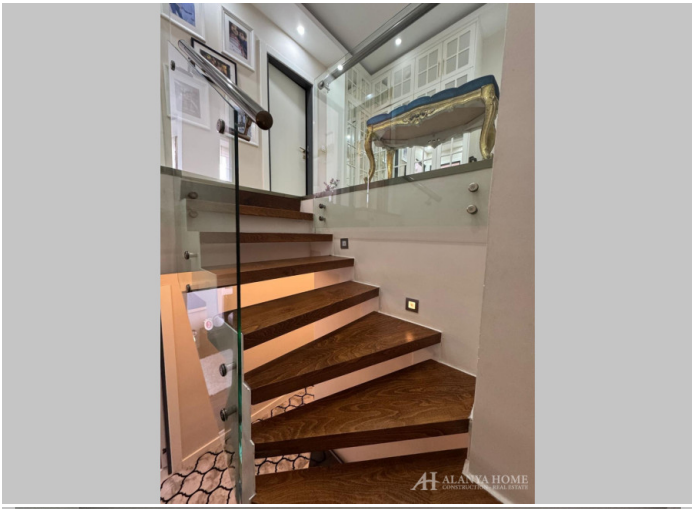
Удобства на открытом воздухе

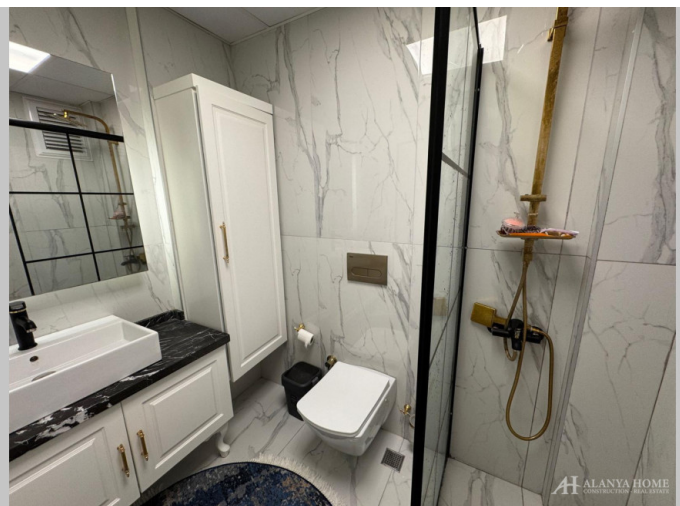
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1518/ru/meblirovanny_dupleks_31_v_dzhikdzhilli_alanya