

Duplex inversé meublé 3+1 à Cikcilli, Alanya

CIKCILLI, ALANYA



PRIX

€199.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

\$270,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ Oui	ÉVALUATION D'EXPERT 270000
SQUARE 135m2	ÉTAGE 1	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €199000		

À PROPOS

Description

Ce duplex inversé 3+1 entièrement meublé, à vendre à Cikcilli, Alanya, occupe le rez-de-chaussée et le premier étage d'une résidence bien entretenue composée de deux bâtiments. Orienté sud et est, il propose

de généreux espaces de vie modernes ainsi qu'un intérieur conçu sur mesure. La résidence comprend une piscine, un parking, un générateur, un kiosque et un système de vidéosurveillance.

Duplex inversé 3+1 meublé sur deux niveaux à Cikcilli

- Configuration en duplex inversé 3+1
- Logement réparti entre le rez-de-chaussée et le premier étage
- Vendu entièrement meublé
- Double orientation sud et est
- Âge du bâtiment : 15 ans
- Espaces de vie généreux et modernes avec intérieur conçu sur mesure
- Résidence bien entretenue composée de deux bâtiments
- Piscine, parking et générateur
- Kiosque extérieur et système de vidéosurveillance
- Présenté dans l'annonce comme adapté aux demandes de citoyenneté et de titre de séjour

La configuration en duplex inversé répartit les pièces du logement 3+1 sur deux niveaux reliés, associant le rez-de-chaussée et le premier étage au sein d'une même habitation. Cette organisation permet de mieux séparer les différentes parties du domicile et peut se révéler pratique pour la vie quotidienne d'une famille. Le bien étant proposé entièrement meublé, les acquéreurs peuvent l'évaluer comme un espace de vie déjà aménagé plutôt que comme un appartement vide nécessitant un équipement complet.

Son orientation au sud et à l'est favorise l'entrée de lumière naturelle depuis deux directions à différents moments de la journée. La description met également en avant des volumes de vie spacieux et modernes ainsi qu'une architecture intérieure spécialement conçue pour ce logement. Ces éléments lui confèrent une identité résidentielle distincte tout en préservant l'organisation fonctionnelle attendue d'un appartement 3+1.

Le duplex se situe dans une résidence entretenue constituée de deux bâtiments. Les équipements communs comprennent une piscine réservée aux résidents, un espace de stationnement et un générateur. Un kiosque offre un emplacement dédié pour s'asseoir et profiter de l'extérieur dans l'enceinte de la résidence. Le système de vidéosurveillance complète l'organisation des parties communes en assurant leur suivi. L'ensemble apporte des prestations utiles au quotidien dans un environnement résidentiel structuré.

Un cadre résidentiel calme à Cikcilli, Alanya

Le bien est situé à Cikcilli, dans la ville d'Alanya. La résidence est décrite comme calme, ordonnée et adaptée à la vie familiale, ce qui peut intéresser les acquéreurs recherchant un environnement résidentiel géré. Aucune distance précise par rapport à la plage, aux commerces, aux écoles ou au centre d'Alanya n'a été communiquée. Il est donc recommandé de confirmer l'emplacement exact et la disponibilité des services à proximité lors de l'examen du dossier et de la visite.

L'annonce indique que le logement est adapté aux demandes de citoyenneté turque et de titre de séjour. L'éligibilité effective dépend toutefois de la législation en vigueur, des seuils et procédures d'évaluation, des informations figurant sur le titre de propriété ainsi que de la situation personnelle de l'acquéreur. Tout acheteur envisageant l'une de ces démarches doit obtenir une confirmation actualisée auprès des autorités turques compétentes et de professionnels juridiques ou immobiliers qualifiés avant de s'engager.

Grâce à son ameublement complet, à sa configuration 3+1 sur deux niveaux, à sa double orientation et aux équipements pratiques de la résidence, ce duplex à Cikcilli peut convenir à une famille ou à des acquéreurs

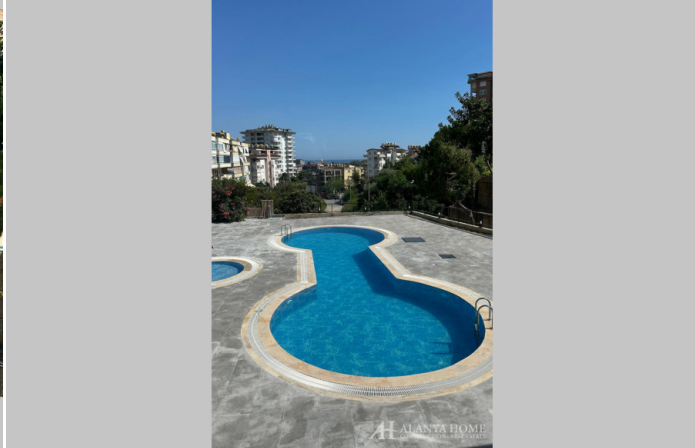
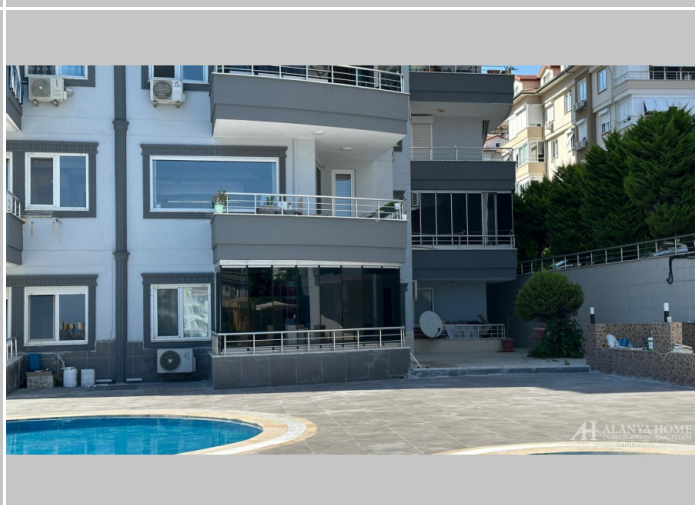
recherchant un logement pour leur usage personnel à Alanya. Pour obtenir davantage d’informations, consulter les documents disponibles ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

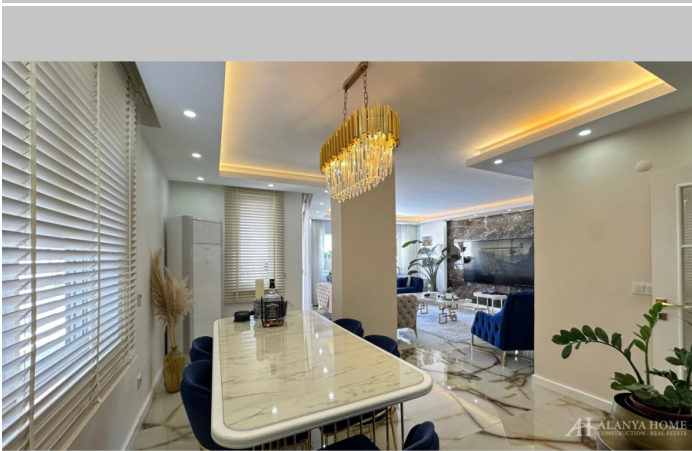
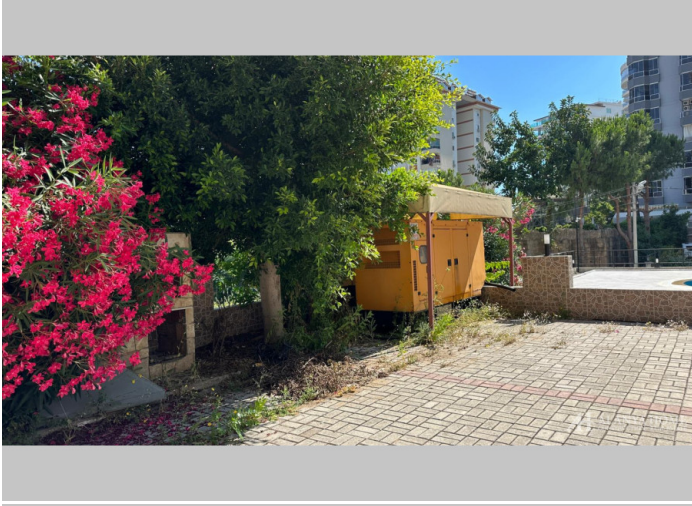
DÉTAILS

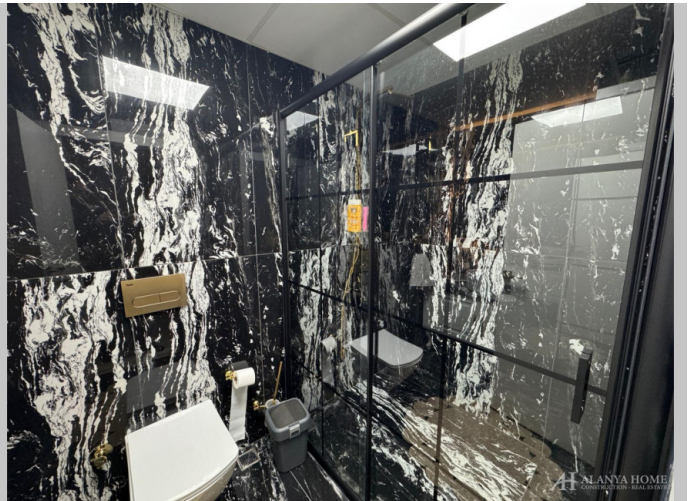
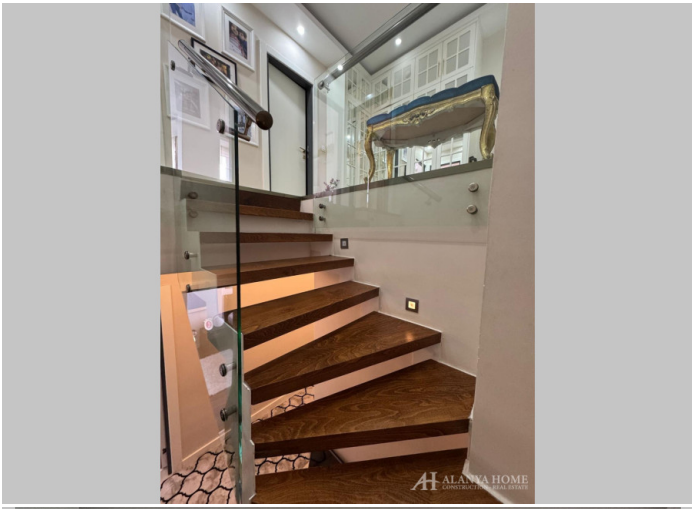
Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1518/fr/duplex_inverse_meuble_31_a_cikcilli_alanya