

Möblierte 3+1-Wohnung in Prestige Residence, Tosmur

TOSMUR, ALANYA



PREIS

€170.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
135m2

UMHAUEN
7

GESAMTE ETAGEN
10

PREISE AB
€170000

AUSSICHT
Berg

VOM MEER
bis 500 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 3+1-Wohnung mit 135 m² liegt im 7. Stock der Prestige Residence in Tosmur, Alanya. Sie bietet Ausblick auf die Burg von Alanya und die Berge sowie eine offene amerikanische Küche, zwei Badezimmer und zwei verglaste Balkone. Das Meer ist 500 m entfernt. Zur Anlage gehören Pools, Sportplätze, Sauna, Fitnessraum, Parkmöglichkeiten und ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

135 m² große 3+1-Wohnung in der Prestige Residence

- Lage in Tosmur, Alanya
- 3+1-Grundriss mit 135 m² Wohnfläche
- 7. Stock
- Blick auf die Burg von Alanya und die Berge
- Möblierter Verkauf
- Offene amerikanische Küche
- Zwei Badezimmer
- Zwei verglaste Balkone
- 12 Jahre alte Wohnanlage
- 500 m Entfernung zum Meer

Der 3+1-Grundriss verbindet mehrere separate Zimmer mit einem gemeinsamen Wohnbereich und einer offen gestalteten amerikanischen Küche. Mit 135 m², zwei Badezimmern und zwei verglasten Balkonen bietet die Wohnung praktische Voraussetzungen für einen dauerhaften Aufenthalt oder längere Ferien in Alanya. Die Verglasung erweitert die Nutzungsmöglichkeiten der Balkone über verschiedene Jahreszeiten hinweg.

Die Wohnung wird möbliert angeboten und muss daher nicht vollständig neu ausgestattet werden. Ihre Lage im 7. Stock ermöglicht den angegebenen Blick auf die Burg von Alanya und die umliegenden Berge. Damit verbindet das Objekt die Nähe zur Küste mit einer Aussicht auf zwei markante Merkmale der Region.

Freizeit- und Sportangebote innerhalb der Wohnanlage

Die Prestige Residence verfügt über einen großen Außenpool mit Wasserrutschen. In den Pool ist außerdem ein Whirlpoolbereich integriert; für Kinder steht ein separates Kinderbecken zur Verfügung. Zum Sportangebot der Anlage gehören ein Tennisplatz, ein Volleyballfeld und ein gepflegter Fitnessraum.

Auch in den Innenbereichen gibt es mehrere Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung. Dazu zählen eine Sauna, ein Spielzimmer, Billard und Tischtennis. Im Außenbereich befinden sich zwei Grillplätze, ein Café und ein Kinderspielfeld. Die gepflegte Gartenanlage ist mit Obstbäumen bepflanzt und schafft zusätzliche Aufenthaltsbereiche innerhalb des Komplexes.

Für Fahrzeuge stehen zwei offene Parkbereiche zur Verfügung. Ein Sicherheitsdienst ist rund um die Uhr im Einsatz. Die Kombination aus Parkmöglichkeiten, kontrollierter Anlage und unterschiedlichen Gemeinschaftseinrichtungen ist besonders praktisch für Käufer, die viele Alltags- und Freizeitangebote direkt an ihrem Wohnort nutzen möchten.

Wohnen in Tosmur nahe Meer, Märkten und Kliniken

Das Meer liegt 500 m von der Prestige Residence entfernt. In der näheren Umgebung finden montags und donnerstags Märkte statt, die den Einkauf frischer Lebensmittel und anderer Waren erleichtern. Auch mehrere wichtige Einrichtungen und Geschäfte sind in kurzen Distanzen erreichbar.

Das staatliche Krankenhaus befindet sich 500 m entfernt, während die Başkent-Klinik nur 100 m von der Wohnanlage entfernt liegt. Die Entfernung zu Migros beträgt 100 m; bis zum Metro-Markt sind es 500 m. Damit befinden sich medizinische Versorgung, Einkaufsmöglichkeiten und die Küste in der unmittelbaren Umgebung der Wohnung.

Die Immobilie eignet sich für Käufer, die in Tosmur eine geräumige und bereits möblierte Wohnung mit zwei Badezimmern suchen. Die umfangreiche Gemeinschaftsausstattung, die Nähe zum Meer und die kurzen Entfernungen zu Geschäften und Krankenhäusern ergänzen die funktionale 3+1-Aufteilung.

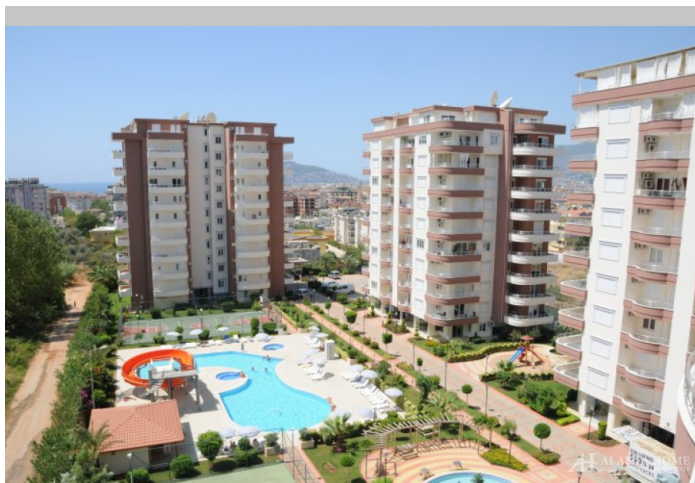
Für weitere Informationen zur Wohnung in der Prestige Residence oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie Alanya Home.

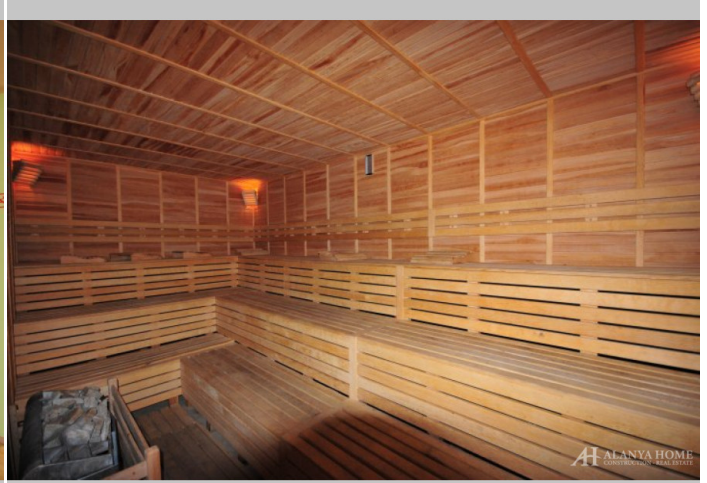
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

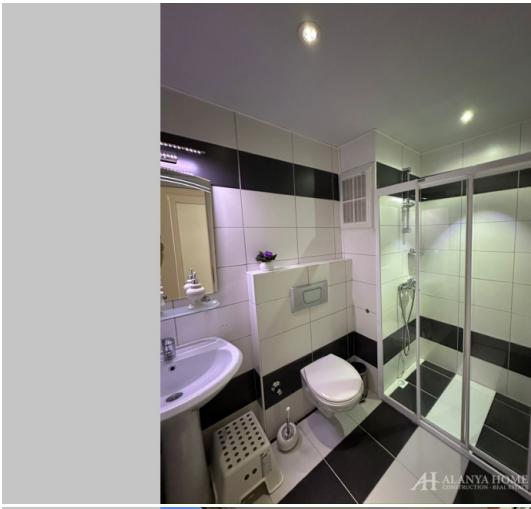
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Sauna — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1517/de/moblierte_31_wohnung_in_prestige_residence_tosmur