

3+1 duplex penthouse u Cleopatra Best Home 42

DAMLATAŞ, ALANYA



CIJENA

€370.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	SQUARE 140m2	KAT 3
UKUPNO PODOVA 4	CIJENE OD €370000	OD MORA do 300 m

O NEKRETNINI

Opis

U kompleksu Cleopatra Best Home 42 nalazi se novi 3+1 duplex penthouse površine 140 m², udaljen 350 m od mora. Nekretnina je trenutno prazna i navedena kao pogodna za kratkoročni najam i boravišnu dozvolu. Stanarima su na raspolaganju vanjski i zatvoreni bazen, fitness, sauna, hamam, igraonica i usluga domara.

3+1 duplex penthouse od 140 m² u Cleopatra Best Home 42

- 3+1 duplex penthouse
- Ukupna površina od 140 m²
- Nova i trenutno prazna nekretnina
- Približno 350 m od mora
- Vanjski i zatvoreni bazen
- Fitness, sauna i hamam
- Igraonica
- Usluga domara
- Navedeno kao pogodno za kratkoročni najam
- Navedeno kao pogodno za boravišnu dozvolu

Duplex raspored pruža dvije etaže stambenog prostora u okviru penthouse jedinice. Konfiguracija 3+1 odgovara kupcima kojima je potreban prostran stan s više odvojenih prostorija, dok površina od 140 m² omogućava praktičnu organizaciju svakodnevnog života. Budući da je nekretnina nova i trenutno prazna, novi vlasnik može planirati useljenje i opremanje u skladu sa svojim potrebama.

Cleopatra Best Home 42 nudi sadržaje za korištenje tokom različitih godišnjih doba. Vanjski bazen namijenjen je boravku na otvorenom u toplijem periodu, dok zatvoreni bazen predstavlja dodatnu opciju unutar kompleksa. Fitness, sauna i tradicionalni hamam dopunjuju sadržaje za vježbanje i opuštanje. Igraonica pruža zaseban prostor za slobodno vrijeme, a usluga domara doprinosi praktičnom funkcionisanju zgrade.

Blizina mora i mogućnost kratkoročnog najma

Udaljenost od približno 350 metara do mora važna je za kupce koji žele jednostavan pristup obali iz svog doma u Alanji. Ova lokacijska prednost, zajedno s bazenima i wellness sadržajima kompleksa, može biti relevantna i za lično korištenje i za kupce koji razmatraju kratkoročno izdavanje.

Prema dostavljenim informacijama, nekretnina i zgrada pogodne su za kratkoročni najam. Kako kratkoročno izdavanje može zavisiti od važećih dozvola, registracije i drugih zakonskih uslova, kupcima se preporučuje da prije kupovine provjere trenutno važeća pravila i dokumentaciju uz stručnu podršku.

Nekretnina je također navedena kao pogodna za boravišnu dozvolu. Uslovi za boravak mogu se mijenjati i zavise od aktuelnih službenih propisa i okolnosti kupca, pa ovu mogućnost treba potvrditi kod nadležnih institucija i kvalifikovanog savjetnika.

Za dodatne informacije o penthouseu Cleopatra Best Home 42, dostupnoj dokumentaciji i organizaciji razgledanja kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	









