

بنتهاوس دوبلكس 1+3 في Cleopatra Best Home 42

DAMLATAŞ, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

370.000€

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

الأرض 3	SQUARE 140m2	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ٤
من البحر حتى 300 م	الأسعار من 370000€	مجموع الآكلات 4

عن العقار

الوصف

بنتهاوس دوبلكس جديد وخالٍ بتقسيم 1+3 ومساحة 140 م² في Cleopatra Best Home 42 بالأنيا، على بعد 350 مترًا من البحر. يضم المجمع مسبحين خارجيًا وداخليًا، ومركز لياقة، وساونا، وحمامًا تركيًا، وغرفة ألعاب، وخدمة بواب. ووفقًا للمعلومات المقدمة، العقار مناسب لطلب الإقامة، كما أن المبنى مناسب للتأجير قصير المدة، مع ضرورة التحقق من الأنظمة الحالية.

تفاصيل بنتهاوس Cleopatra Best Home 42

- نوع العقار: بنتهاوس دوبلكس
- التقسيم: 1+3
- المساحة: 140 م²
- الحالة: جديد وخالٍ
- المسافة إلى البحر: 350 مترًا
- المسابح: مسبح خارجي ومسبح داخلي
- مرافق العافية: مركز للياقة، ساونا وحمام تركي
- مرافق إضافية: غرفة ألعاب وخدمة بواب
- الاستخدام المعلن: مناسب لطلب الإقامة، والمبنى مناسب للتأجير قصير المدة

يوفر هذا العقار مساحة داخلية تبلغ 140 م² موزعة على طابقين ضمن تصميم دوبلكس 1+3. وهو خيار عملي لمن يبحث عن مساحة سكنية أكبر من الشقق التقليدية مع توزيع متعدد المستويات. كما أن حالة العقار الجديدة والخالية تتيح للمشتري تجهيزه وترتيبه وفق احتياجاته الخاصة دون الارتباط بأثاث قائم.

تجمع مرافق Cleopatra Best Home 42 بين الاستخدام اليومي والاسترخاء على مدار الفصول. يمكن الاستفادة من المسبح الخارجي خلال الأجواء المناسبة، بينما يوفر المسبح الداخلي خيارًا إضافيًا في أوقات أخرى من العام. ويكمل مركز اللياقة والساونا والحمام التركي مجموعة مرافق العناية بالصحة والراحة داخل المجمع.

تضيف غرفة الألعاب مساحة مخصصة للترفيه، في حين تدعم خدمة البواب الإدارة اليومية للمبنى. لم تُذكر تفاصيل إضافية عن التجهيزات الداخلية أو عدد الحمامات أو الشرفات أو الإطلالة، ولذلك ينبغي تأكيد هذه المعلومات أثناء المعاينة.

على بعد 350 مترًا من البحر في ألانيا

يبعد العقار 350 مترًا فقط عن البحر، وهي مسافة مناسبة لمن يفضل الوصول السهل إلى الساحل مع الإقامة داخل مجمع يوفر مجموعة متكاملة من المرافق. ويجمع هذا الموقع في ألانيا بين القرب من البحر وميزات السكن في بنتهاوس دوبلكس جديد.

تشير بيانات العقار المقدمة إلى أنه مناسب لطلب الإقامة، كما تشير إلى أن المبنى مناسب للتأجير قصير المدة. إلا أن متطلبات الإقامة وقواعد التأجير السياحي أو قصير المدة قد تتغير، وقد تعتمد على وضع العقار والتراخيص والموافقات الرسمية. لذلك يُنصح بالحصول على تحقق مهني ورسمي حديث قبل اتخاذ قرار الشراء أو الاعتماد على أي استخدام محدد.

للحصول على مزيد من المعلومات أو ترتيب معاينة لبنتهاوس Cleopatra Best Home 42، يمكنكم التواصل مع Alanya Home للتحقق من التفاصيل المتاحة والإجراءات الحالية.

المتفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

٢ بواب — نعم	٢ الأمان — نعم	٢ حمام سباحة — نعم
٢ مسبح داخلي — نعم	٢ اللياقة البدنية — نعم	٢ ساونا — نعم
٢ حمام — نعم	٢ غرفة البخار — نعم	٢ إدارة الإيجار — نعم
٢ شرفة — نعم	٢ مصعد — نعم	









