

Mahmutlar Casa Bianca'da Eşyalı 2+1 Dupleks

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€155.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 125m2	KAT 11
TOPLAM KAT 12	MIN FİYAT €155000	DENİZDEN 300 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki Casa Bianca Residence'ta eşyalı 2+1 dupleks daire satılıktır. 11. ve 12. katlarda yer alan daire; 125 m² kullanım alanı, iki banyo ve iki balkon sunmaktadır. Denize 300 metre mesafedeki 2017 yapımı komplekste açık ve kapalı havuz, sauna, hamam, çocuk oyun parkı ve güvenlik kamerası bulunmaktadır.

Casa Bianca Residence'ta 125 m² eşyalı dubleks

- 2+1 dubleks plan
- 125 m² alan
- 11. ve 12. katlarda konum
- Lüks eşyalı iç mekân
- İki banyo
- İki balkon
- Denize yaklaşık 300 metre mesafe
- 2017 yapımı bina
- İki asansör
- Açık ve kapalı yüzme havuzları
- Sauna ve hamam
- Bahçe kamelyası ve çocuk oyun parkı
- Güvenlik kamerası sistemi
- İkamet izni başvurusuna uygun olduğu belirtilmiştir

Dairenin iki kata yayılan dubleks planı, yaşam alanları ile özel alanların standart bir daireye kıyasla daha belirgin biçimde ayrılmasına imkân verir. 2+1 yerleşimde salonun yanı sıra iki oda bulunur. İki banyo, aile yaşamında veya misafir ağırlarken günlük kullanımı kolaylaştırır. İki balkon ise 125 m² büyüklüğündeki yaşam alanına açık hava kullanımı ekler.

Gayrimenkulün lüks eşyalı olarak sunulması, satın alma sonrasında kapsamlı bir mobilya düzenleme ihtiyacını azaltabilir. Daire, binanın 11. ve 12. katlarında yer almakta olup komplekste iki asansör bulunmaktadır. Kaynak bilgilerde belirli bir manzara veya cephe detayı verilmediğinden, manzara ve yön özelliklerinin yerinde inceleme sırasında değerlendirilmesi tavsiye edilir.

Mahmutlar'da denize 300 metre mesafede sosyal tesisler

2017 yılında inşa edilen Casa Bianca Residence, farklı mevsimlerde kullanılabilecek sosyal olanaklar sunmaktadır. Kompleks bünyesinde hem açık hem de kapalı yüzme havuzu vardır. Sauna ve geleneksel hamam, site içerisindeki dinlenme seçeneklerini tamamlar. Bahçe kamelyası ortak açık alan kullanımı sağlarken çocuk oyun parkı aileler için işlevsel bir imkândır.

Komplekste ayrıca güvenlik kamerası sistemi mevcuttur. Binadaki iki asansör, özellikle 11. ve 12. katlardaki dubleks daireye erişim açısından günlük rahatlık sağlar. Bu özellikler, dinlenme ve ortak kullanım alanlarına konut kompleksinden ayrılmadan ulaşma olanağı sunar.

Daire, Alanya'nın sahil bölgesi Mahmutlar'da ve denize yaklaşık 300 metre mesafede konumlanmaktadır. Bu mesafe, sahile düzenli ulaşımı kolaylaştırırken kapsamlı tesislere sahip yerleşik bir konut kompleksinde yaşama avantajı sağlar.

İlan bilgilerinde gayrimenkulün ikamet izni başvurusuna uygun olduğu belirtilmiştir. Ancak ikamet izni koşulları güncel mevzuata, alıcının uyruğuna ve kişisel durumuna göre değişebilir. Satın alma kararı öncesinde uygunluğun ilgili resmî kurumlardan ve yetkili uzmanlardan güncel olarak teyit edilmesi önerilir.

Casa Bianca Residence'taki bu eşyalı 2+1 dubleks dairenin güncel müsaitlik durumu, ayrıntıları ve yerinde gösterimi için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

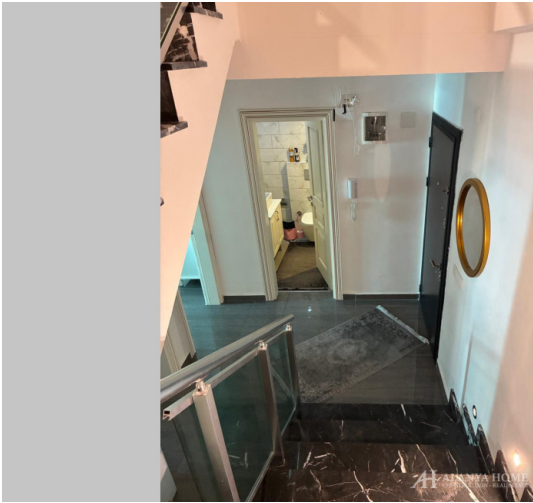
Galeri

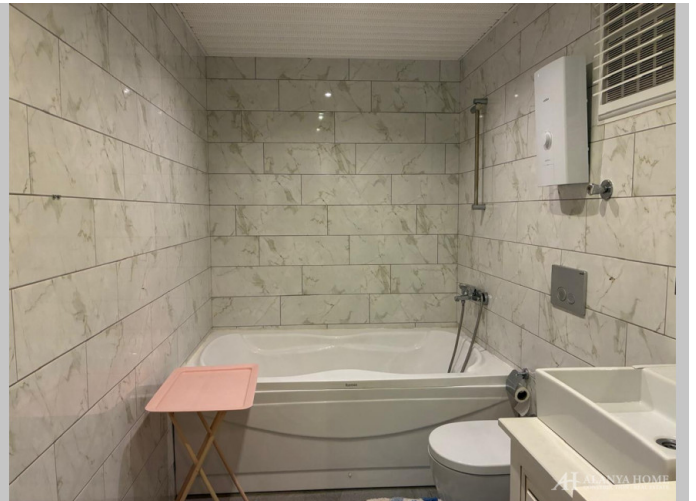
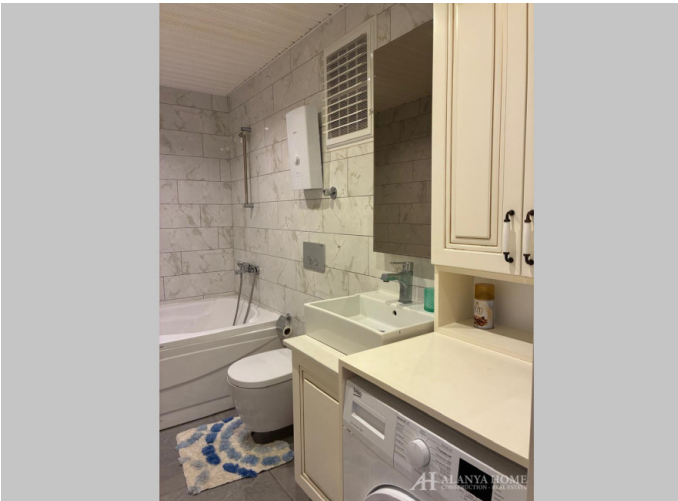


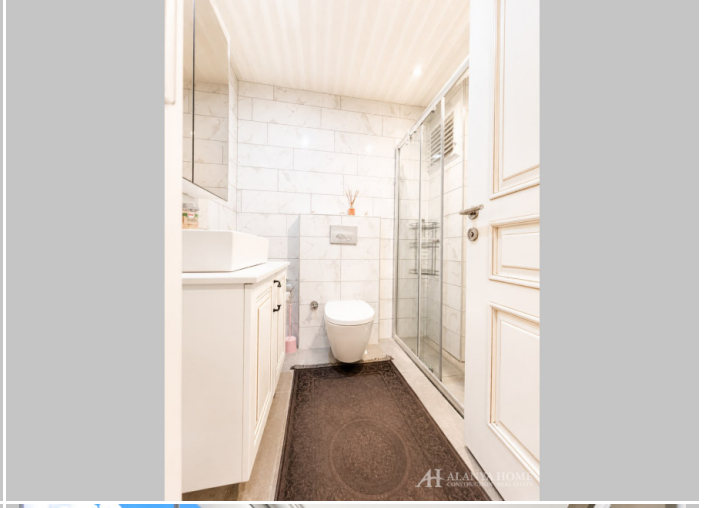














Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1515/tr/mahmutlar_casa_biancada_esyali_21_dubleks