

Duplex 2+1 meublé à Mahmutlar, Casa Bianca

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€155.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	SQUARE 125m2	ÉTAGE 11
TOTAL D'ÉTAGES 12	PRIX MIN €155000	

À PROPOS

Description

À vendre, duplex 2+1 de 125 m² luxueusement meublé au sein de Casa Bianca Residence, à Mahmutlar, Alanya. Situé aux 11e et 12e étages, le logement comprend deux salles de bains et deux balcons, à seulement 300 mètres de la mer. Construite en 2017, la résidence propose notamment des piscines intérieure et extérieure, un sauna et un hammam.

Duplex 2+1 meublé dans Casa Bianca Residence

- Emplacement : Mahmutlar, Alanya
- Type de bien : duplex 2+1
- Surface totale : 125 m²
- Niveaux : 11e et 12e étages
- Vendu avec un ameublement luxueux
- Deux salles de bains et deux balcons
- Distance de la mer : 300 mètres
- Immeuble construit en 2017
- Deux ascenseurs et système de vidéosurveillance
- Présenté comme adapté au titre de séjour, sous réserve d'une vérification actualisée

Ce duplex occupe deux niveaux de l'immeuble, aux 11e et 12e étages. Sa configuration 2+1 réunit deux pièces en complément de l'espace de vie principal. Les deux salles de bains facilitent l'organisation quotidienne, tandis que les deux balcons ajoutent des espaces extérieurs privés. Le bien est proposé avec un ameublement luxueux, un point pratique pour les acquéreurs qui souhaitent disposer d'un logement déjà équipé sans devoir prévoir un aménagement complet après l'achat.

Casa Bianca Residence met à la disposition de ses résidents un ensemble complet d'équipements communs. Le complexe comprend une piscine extérieure ainsi qu'une piscine intérieure. Un sauna et un hammam turc permettent de profiter d'espaces consacrés à la détente. Les parties extérieures disposent également d'un kiosque de jardin et d'une aire de jeux pour les enfants.

L'immeuble est desservi par deux ascenseurs, un élément particulièrement utile pour accéder à un logement situé dans les étages supérieurs. Un système de caméras de sécurité assure par ailleurs la surveillance des espaces communs. L'association des installations intérieures et extérieures permet aux occupants de bénéficier des infrastructures de la résidence à différentes périodes de l'année.

Avec une superficie de 125 m² répartie sur deux niveaux, deux salles de bains et deux balcons, ce duplex offre une organisation distincte de celle d'un appartement de plain-pied. Ces caractéristiques peuvent convenir aux acheteurs qui privilégient une séparation plus nette des espaces au sein du logement, tout en recherchant les services d'une résidence équipée.

Une résidence à Mahmutlar, à 300 mètres de la mer

Le bien se trouve à Mahmutlar, un secteur résidentiel connu d'Alanya, à seulement 300 mètres de la mer. Cette distance précise permet de rejoindre facilement le littoral sans long déplacement. La proximité de la côte, combinée aux piscines et aux espaces de détente disponibles dans la résidence, constitue un avantage concret pour une occupation permanente ou pour un usage personnel pendant les séjours à Alanya.

Les informations fournies présentent ce duplex comme adapté à une demande de titre de séjour. Les réglementations, les valeurs minimales applicables et le statut des différents secteurs pouvant évoluer, cette possibilité doit impérativement être vérifiée avant l'achat auprès des autorités compétentes et d'un conseiller juridique qualifié. La mention ne constitue pas une garantie d'obtention d'un titre de séjour.

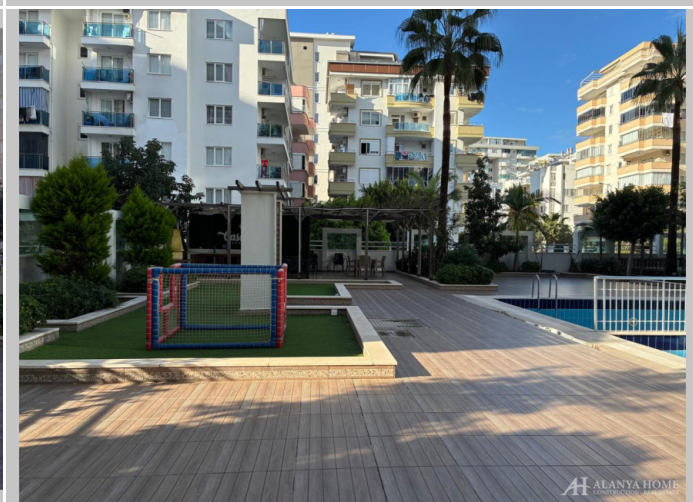
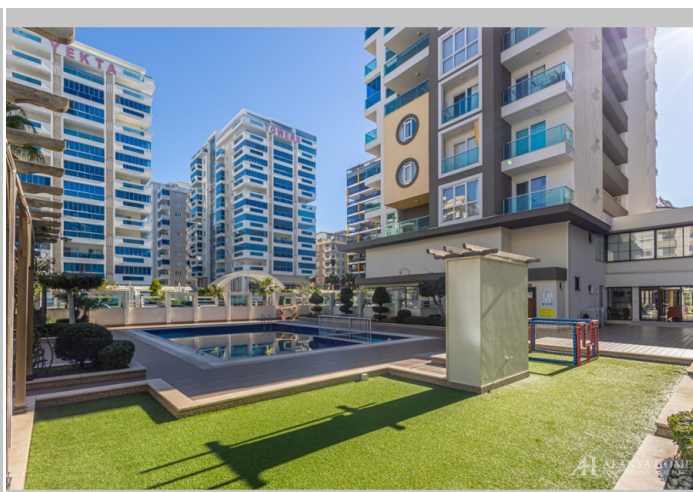
Pour obtenir davantage de renseignements, consulter les documents actualisés du bien ou organiser une visite de ce duplex à Casa Bianca Residence, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

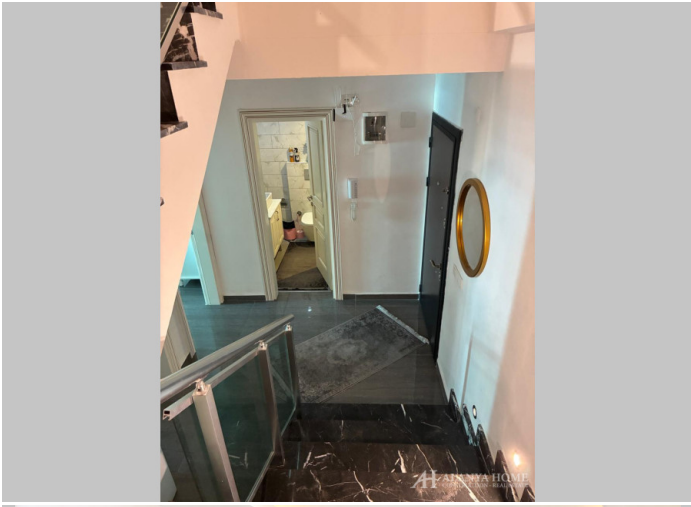
Galerie

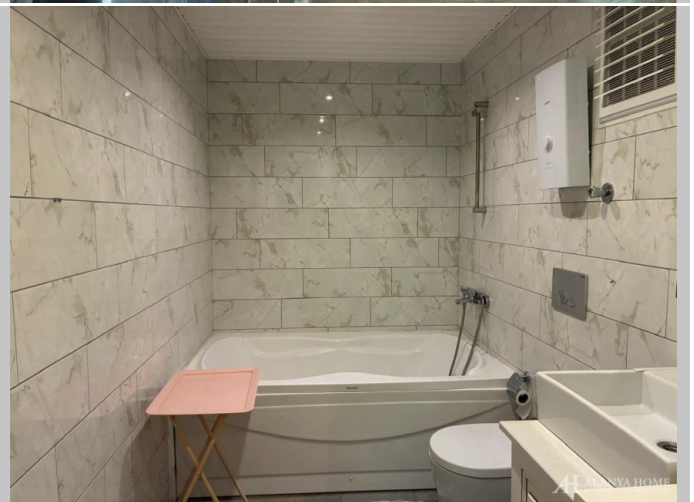
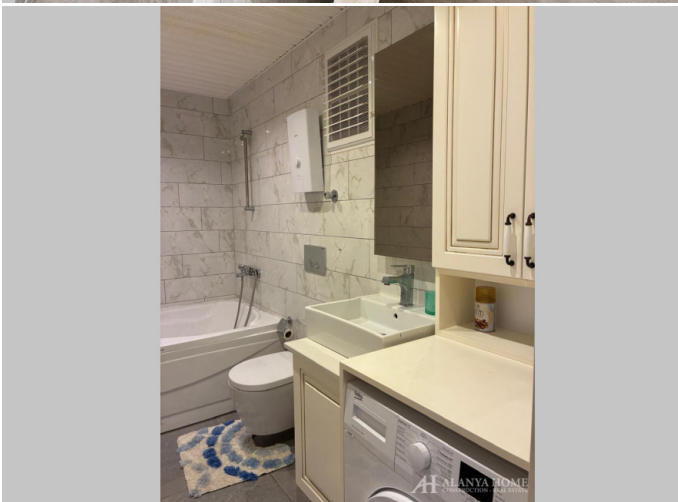


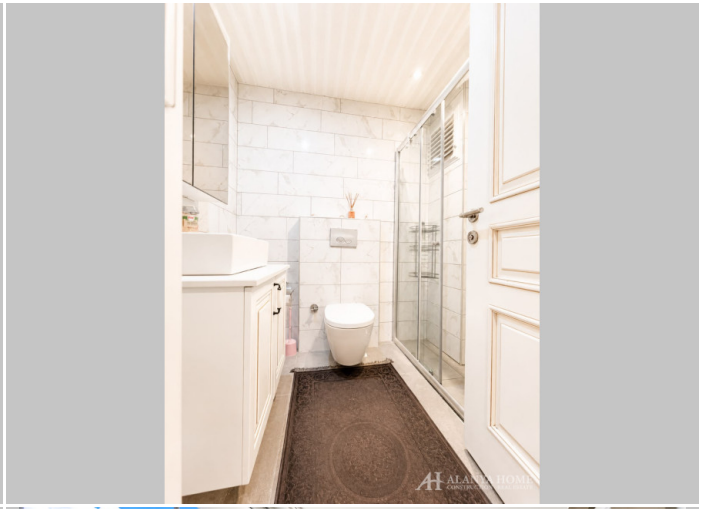














Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1515/fr/duplex_21_meuble_a_mahmutlar_casa_bianca