

Möblierte 2+1-Maisonette in Mahmutlar, Casa Bianca

MAHMUTLAR, ALANYA



PREIS

€155.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSLAUBNIS MÖGLICH

✓ Ja

SQUARE

125m²

UMHAUEN

11

GESAMTE ETAGEN

12

PREISE AB

€155000

VOM MEER

bis 300 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

In der Casa Bianca Residence im Alanyaer Stadtteil Mahmutlar steht eine möblierte 2+1-Maisonette mit 125 m² zum Verkauf. Die Wohnung erstreckt sich über die 11. und 12. Etage und bietet zwei Badezimmer sowie zwei Balkone. Das Meer liegt 300 Meter entfernt. Zur Anlage von 2017 gehören Außen- und Innenpool, Sauna, Hamam, Spielplatz, Gartenpavillon, zwei Aufzüge und Videoüberwachung.

2+1-Maisonette in der Casa Bianca Residence

- Lage: Mahmutlar, Alanya
- Wohnanlage: Casa Bianca Residence
- Grundriss: 2+1-Maisonette
- Fläche: 125 m²
- Etagen: 11. und 12. Etage
- Zwei Badezimmer und zwei Balkone
- Möblierter Verkauf
- Entfernung zum Meer: 300 Meter
- Baujahr des Gebäudes: 2017
- Als für eine Aufenthaltserlaubnis geeignet angegeben

Der Grundriss verteilt die Wohnbereiche auf zwei Ebenen. Dadurch lassen sich gemeinschaftlich genutzte Räume und privatere Bereiche praktisch voneinander trennen. Mit 125 m², zwei Badezimmern und zwei Balkonen bietet die Wohnung komfortable Voraussetzungen für den Alltag, längere Aufenthalte oder die Nutzung durch eine Familie. Da die Maisonette möbliert angeboten wird, entfällt die vollständige Neueinrichtung der Immobilie.

Die Casa Bianca Residence verfügt über verschiedene Gemeinschaftsbereiche für Freizeit und Erholung. In der Außenanlage steht ein offener Pool zur Verfügung, während der Innenpool eine wetterunabhängige Nutzung ermöglicht. Sauna und türkischer Hamam ergänzen das Angebot. Für Kinder gibt es einen Spielplatz; ein Pavillon im Garten schafft einen weiteren Bereich für den Aufenthalt im Freien.

Zwei Aufzüge erleichtern den Zugang zu der über die 11. und 12. Etage verteilten Wohnung. Eine Videoüberwachung gehört ebenfalls zur Ausstattung der Anlage. Das Gebäude wurde 2017 errichtet. Damit verbindet das Angebot einen großzügigen Maisonette-Grundriss mit den gemeinschaftlichen Einrichtungen einer ausgestatteten Wohnanlage.

Wohnen in Mahmutlar, nur 300 Meter vom Meer entfernt

Die Casa Bianca Residence befindet sich in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Besonders relevant für Käufer, die kurze Wege zur Küste bevorzugen, ist die Entfernung von lediglich 300 Metern zum Meer. Dadurch lässt sich die Küste regelmäßig und ohne längere Anfahrt erreichen.

Laut den vorliegenden Objektangaben ist die Wohnung für die Beantragung einer Aufenthaltserlaubnis geeignet. Da sich gesetzliche Voraussetzungen, Gebietseinstufungen und behördliche Kriterien ändern können, sollten der aktuelle Objektstatus und die jeweils geltenden Bedingungen vor dem Kauf durch die zuständigen Behörden und eine qualifizierte Fachberatung geprüft werden.

Für weitere Angaben zu den Verkaufsbedingungen, zum enthaltenen Mobiliar und zum aktuellen rechtlichen Status oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins für diese Maisonette in der Casa Bianca Residence kontaktieren Sie Alanya Home.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

✓ Innenpool — Ja

✓ Fitness — Ja

✓ Sauna — Ja

✓ Bad — Ja

✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

✓ Parken — Ja

✓ Vermietungsmanagement — Ja

✓ Balkon — Ja

✓ Aufzug — Ja

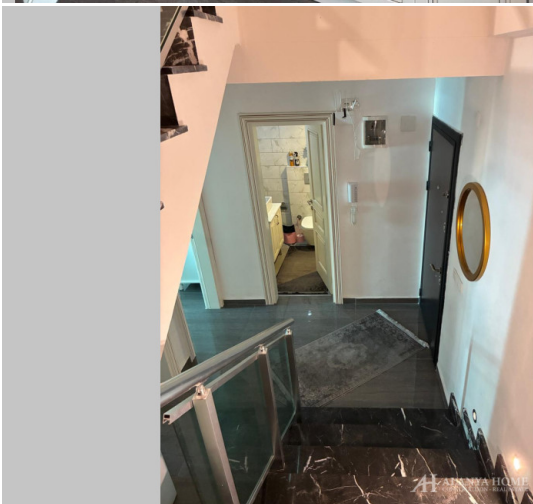
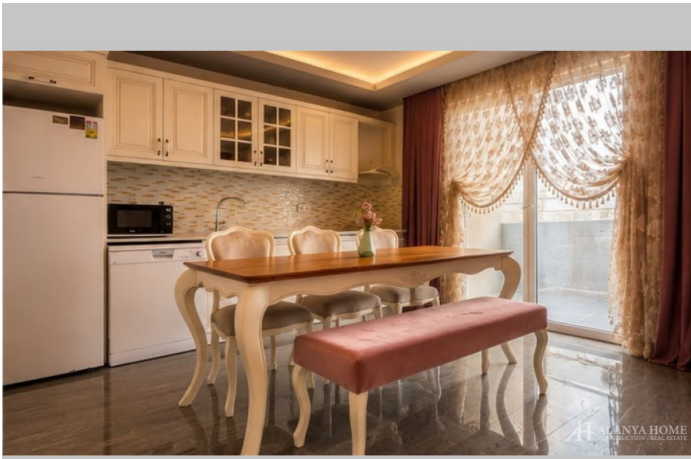
Galerie

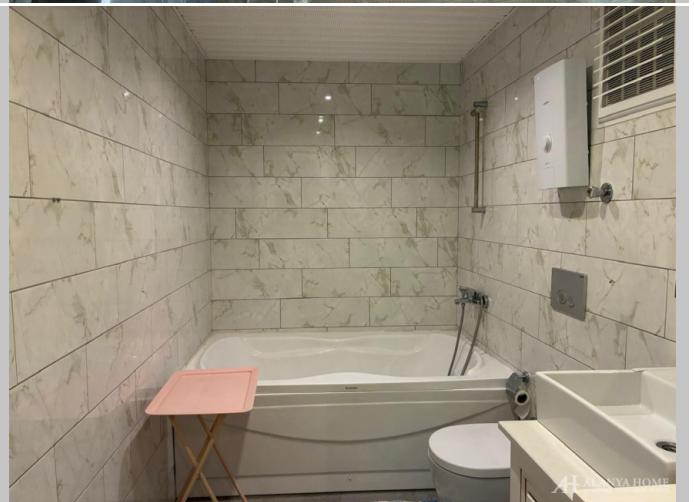
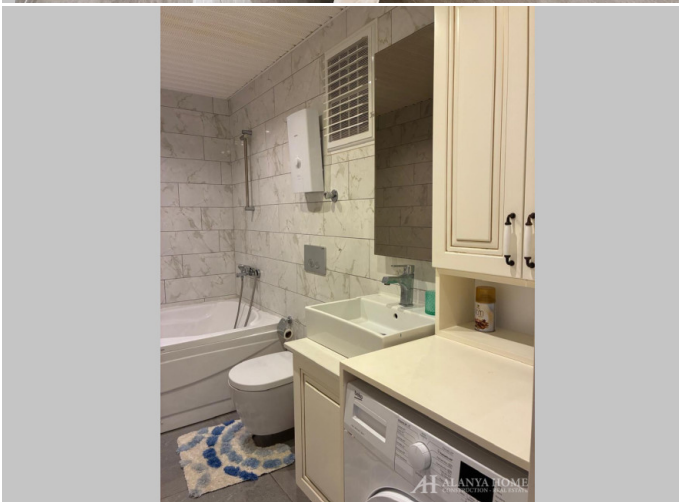
















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1515/de/moblierte_21_maisonette_in_mahmutlar_casa_bianca